

Legende

Grundlagen

GIP NÖ

— Straßen inkl. Beschriftung

**Digitale Katastermappe
(Stand Oktober 2025)**

■ Hausflächen
□ Katastralgemeinde-Grenze

Inhalte aus dem Flächenwidmungsplan

■ Bauland
■ Grünland-Land- und Forstwirtschaft & Grünland-Freihaltefläche
■ Gewässerflächen

**Bautätigkeit 2010-2026
mit Angabe der neu geschaffenen Wohneinheiten größer 1WE
(lt. Gemeindeerhebung, April 2026)**

□ Bauvorhaben mit Mobilisierung

Umbauten (kategorisiert nach Jahren)

■ 2015
■ 2016
■ 2018
■ 2019
■ 2020
■ 2022
■ 2024

Abriss / Neubau (kategorisiert nach Jahren)

■ 2017

Neubauten (kategorisiert nach Jahren)

■ 2010
■ 2011
■ 2012
■ 2013
■ 2014
■ 2015
■ 2016
■ 2017
■ 2018
■ 2019
■ 2020
■ 2021
■ 2022
■ 2023
■ 2024
■ 2025

**Marktgemeinde Fels am Wagram
KG Gösing**

**Bautätigkeit
2010-2026**

Blattschnittübersicht:



Plannummer: Grundlagenerhebung zum Verfahren GZ 8.910-26/01
Stand: April 2026
DKM Stand: © BEV Oktober 2025
Maßstab: 1 : 2.500

Planverfasser:



Hofgartenstraße 11/12A
A-2120 Wolkersdorf im Weinviertel
02245/28310 · office@raumregionmensch.at
www.raumregionmensch.at

