

Der Bürgermeister eröffnet die heutige öffentliche Gemeinderatssitzung.

1. Genehmigung der Gemeinderatssitzungsprotokolle vom 15.03.2023

Die Sitzungsprotokolle der Gemeinderatssitzung vom 15.03.2023 sind allen Gemeinderäten noch am gleichen Tag per E-Mail zugegangen.

Seitens der FPÖ-Fraktion wird vorgebracht, dass sämtliche Diskussionsbeiträge der FPÖ-Fraktion nicht im Gemeinderatssitzungsprotokoll vom 15.03.2023 festgehalten wurden.

Es wird *mit 16 zu 2 Stimmen (2 Stimmenthaltungen durch die FPÖ-Fraktion und Frau GGR Jutta Widermann sowie Frau GR Daniela Mück nehmen an der Abstimmung nicht teil, da diese bei der letzten Gemeinderatssitzung nicht anwesend waren)* beschlossen die Sitzungsprotokolle der Gemeinderatssitzung vom 15.03.2023 nicht abzuändern und diesen dementsprechend vollinhaltlich zuzustimmen.

2. Kooperationsvereinbarung mit der A1Telekom für den großflächigen Breitbandausbau in unserem Gemeindegebiet

Seitens der A1Telekom Austria AG ist für unser Gemeindegebiet ein großflächiger Breitbandausbau geplant. Noch im Jahr 2023 soll ein Breitbandausbau in den Katastralgemeinden Gösing und Stettenhof erfolgen. Für das Jahr 2024 ist ein großflächiger Ausbau in der Katastralgemeinde Fels am Wagram und danach voraussichtlich im Jahr 2025 in der Ortschaft Thürnthal geplant.

GRUNDSATZVEREINBARUNG
Glasfaserinfrastruktur
Fiber to the Home (FTTH)

abgeschlossen zwischen

der **MARKTGEMEINDE Fels am Wagram**
Wienerstraße 15, 3481 Fels am Wagram

im Folgenden kurz „Gemeinde“ genannt, einerseits

und

A1 Telekom Austria Aktiengesellschaft
Lassallestraße 9, 1020 Wien, FN 280571f

sowie der

A1 Open Fiber GmbH
Lassallestraße 9, 1020 Wien, FN 580586d,

im Folgenden kurz „A1“ genannt, andererseits,
zusammen im Folgenden „Vertragsparteien“ genannt,

PRÄAMBEL

1. Die Parteien sind davon überzeugt, dass moderne Glasfasernetze die Voraussetzung für eine erfolgreiche Digitalisierung sind. Eine leistungsstarke, nachhaltige, zukunftssichere und offene Glasfaser-Infrastruktur ermöglicht Chancengleichheit zwischen Gemeinden im ländlichen Raum und städtischen Gebieten.
2. Der Ausbau des Glasfasernetzes wird Großteils durch Eigenmittel der A1 und wo vorhanden durch Fördergelder finanziert – auf die Gemeinde kommt in Bezug auf den Glasfaserausbau durch den AN keine finanzielle Mehrbelastung zu.
3. Mit Glasfasernetzen soll den Bürgern der Gemeinde neben Kanal-, Strom- und Wassernetzen eine weitere wichtige Infrastruktur-Anbindung zur Verfügung gestellt werden, die die Basis für Innovation und Wettbewerbsfähigkeit ist und somit die Gemeinde als Wirtschaftsstandort stärkt sowie die Lebensqualität in der Gemeinde verbessert. Echtes Glasfaser-Internet macht die Gemeinde zukunftsfit und bietet im Vergleich zu allen anderen verfügbaren Internet-Technologien mannigfaltige Vorteile, v.a.:
 - **Zukunftssicher:** Glasfaser ist mit Abstand die modernste und leistungsfähigste Telekommunikationsinfrastruktur und verfügt über ausreichend Kapazitäten für die steigenden Anforderungen der nächsten Jahrzehnte;
 - **Schneller:** Ultraschnelle Breitband-Geschwindigkeiten von bis zu 10 Gbit/s sind möglich.
 - **Leistungsstark:** Glasfaser liefert eine stabile Bandbreite die, egal wie viele Personen im Haus oder der Umgebung das Internet nutzen, immer verfügbar ist;
 - **Home-Office-tauglich:** Glasfaser sichert ein problemloses und zuverlässiges Arbeiten von zuhause mit Videokonferenzen und Cloudbasierter IT und stärkt somit den ländlichen Raum als Wohn- und Arbeitsort – weniger Pendeln bedeutet mehr Lebensqualität;
 - **Nachhaltig:** Glasfasernetze sind robust und wartungsarm und reduzieren dadurch nachhaltig den CO2-Fussabdruck;
 - **Wertsteigernd:** Ein eigener Glasfaseranschluss kann den Wert der angeschlossenen Immobilien deutlich steigern und wird in Zukunft eine Kernanforderung für ein zeitgemäßes Wohnen von Mietern und Immobilienbesitzern sein;
 - **Offenes Netz:** Das Glasfasernetz der A1 ist offen für eine Vielzahl von Internet-Anbietern (derzeit mehr als 45 Vertragspartner) und bietet Endkunden eine große Produktauswahl (Internet, TV, Telefonie) zu attraktiven Preisen;
 - **Sicherheit:** Maximale Sicherheit durch den redundanten A1-Backbone mit eigener Notstromversorgung. Ein flächendeckendes Glasfasernetz mit Netzeinstiegsmöglichkeiten in ganz Österreich bietet die Möglichkeit zur schnellen Steigerung der Transportkapazitäten.
4. Mit einem Glasfasernetzanschluss im Haus haben Unternehmen und Privathaushalte somit beste Verbindungen – und zwar für viele Jahrzehnte. Gemeinden können ihren Bürgerinnen und Bürgern neue digitale Dienstleistungen bieten und die öffentliche Verwaltung effizienter machen.
5. A1 plant, sofern sich die konkrete Nachfrage nach Glasfaserinternet in der Gemeinde bestätigt, im Gebiet der Gemeinde (nachfolgend „Ausbauggebiet“), eine Glasfaser-Infrastruktur in der Ausbauparante „Fiber to the Home“ (FTTH), bestehend aus Glasfaserleitungen und Leerrohrsystemen, die der Aufnahme von Glasfaserleitungen dienen (nachfolgend „Glasfasernetz“), zu errichten und zu betreiben (nachfolgend „Glasfaserprojekt“).
6. Die Gemeinde befürwortet die Realisierung eines Glasfasernetzes im Ausbauggebiet und unterstützt den AN dabei, möglichst viele Gemeindebürgerinnen und Bürger von der Attraktivität des Projekts zu überzeugen.
7. Gegenstand dieser Grundsatzvereinbarung (nachfolgend „Vereinbarung“) ist die partnerschaftliche Zusammenarbeit der Parteien im Zusammenhang mit der Vorbereitung und möglichen Realisierung des Glasfaserprojekts durch A1 im Ausbauggebiet.

DIES VORAUSSCHICKEND, VEREINBAREN DIE PARTEIEN:

1. Grundsätzliche Unterstützung des Glasfaserprojekts

Die Gemeinde unterstützt – nach Maßgabe der rechtlichen Rahmenbedingungen A1 vor, während und nach dem Ausbau des Glasfasernetzes durch eine konstruktive und enge Zusammenarbeit. Der Gemeinde ist bewusst, dass A1 das Glasfaserprojekt nur dann im Ausbaubereich umsetzen kann, wenn die Wirtschaftlichkeit des Ausbaus durch A1 gewährleistet ist. Grundvoraussetzung für die Realisierung des Glasfaserprojekts ist daher, dass es im Ausbaubereich ausreichend Personen und Unternehmen gibt, die einen Anschluss an das Glasfasernetz bestellen. Darüber hinaus sind für eine positive Investitionsentscheidung von A1 v.a. die Erfüllung der Voraussetzungen gemäß **Anlage 1.1** (nachfolgend „Baureifekriterien“) erforderlich. Die Investitionsentscheidung und Realisierung erfolgt dabei durch A1 auf eigene Rechnung und eigenes Risiko. Die Gemeinde hat diesbezüglich keine wie auch immer geartete Verpflichtung, sich an den Ausbaukosten des Glasfaserprojekts zu beteiligen.

- a. Die Gemeinde wird A1 bei der Erfüllung der entsprechenden Baureifekriterien im Rahmen ihrer rechtlichen Möglichkeiten unterstützen.
- b. Die Verlegung des Glasfasernetzes erfolgt nach ÖNORM B 2533:2021-04, den anerkannten Regeln der Technik und den am geeignetsten vor Ort einsetzbaren Verlege-Methoden. Zur Ermöglichung einer kostengünstigen Errichtung und der damit einhergehenden größtmöglichen Flächendeckung des Glasfasernetzes wird die Gemeinde als Straßenerhalterin für die in ihrem Wirkungsbereich stehenden Gemeindestraßen ihre Zustimmung erteilen, dass die Errichtung des Glasfasernetzes durch A1 im gesamten Ausbaubereich erfolgen kann und darf.
- c. A1 wird die von ihr geöffneten Oberflächen in ihrer zuvor vorhandenen Oberflächenqualität (einschließlich Straßenoberbau) wiederherstellen, wobei sich diese Wiederherstellung bei Asphaltflächen (Neuasphaltierung) auf den Umfang und die Breite der von A1 geöffneten Trasse zur Verlegung des Glasfasernetzes erstreckt zuzüglich eines beidseitigen Übergriffes von 10cm. Die Oberflächenqualität wird vor Beginn der Bauarbeiten und nach deren Beendigung im Beisein von Gemeindevertretern festgestellt und dokumentiert. Hierüber wird ein beiderseitig zu unterzeichnendes Protokoll verfasst. Werden vor Öffnung der Oberfläche Qualitätsmängel festgestellt, streben die Parteien hinsichtlich zu erwartender Zusatzkosten für deren Beseitigung eine gütliche Einigung an.
- d. Die Gemeinde wird A1 über bereits vorhandene Leerverrohrungen informieren und sich bemühen, A1 rechtzeitig über geplante Vorhaben im Ausbaubereich zu informieren, durch die sich Möglichkeiten zur Mitverlegung von Glasfaserleitungen ergeben könnten (auch betreffend Bauvorhaben Dritter, von denen die Gemeinde Kenntnis erlangt, wie insbesondere von Einbautenträgern für Gas, Wasser, Strom).
- e. Beide Parteien werden alle zumutbaren und rechtlich zulässigen Maßnahmen ergreifen, damit es unter Anwendung der oben beschriebenen Grundsätze zu einer möglichst frühzeitigen Berücksichtigung unterschiedlicher Interessen sowie einer konsensualen Lösung allfälliger Probleme kommen kann. So soll eine effiziente Verfahrensführung durch A1 und eine zügige rechtskräftige Genehmigung des Glasfaserprojekts bzw. die Erfüllung der Baureifekriterien erreicht werden.
- f. Im Sinne der in diesem Abschnitt angeführten Punkte werden die Vertragsparteien regelmäßige Abstimmungsrunden abhalten, in denen die von Seiten der Gemeinde geplanten Grabungsarbeiten vorgestellt werden, damit eine Mitverlegung durch A1 im Sinne des vertragsgegenständlichen Glasfaserprojekts erfolgen kann. Diese werden mindestens einmal pro Jahr vor Bausaisonstart abgehalten und zusätzlich bei größeren Änderungen des Ausbauplanes der Gemeinden anberaumt.

A1 wird mit dem Start der Durchführung des Glasfaserausbauens allfällige der Gemeinde als Vorleistung entstandene Mehrkosten für die von A1 angestoßenen Anpassungen des von der Gemeinde zur Mitverlegung zur Verfügung gestellten Kabelgrabens mit 25€ exkl. USt pro Laufmeter FTTH Trasse einmalig abgeltet.

Die Höhe dieser Abgeltung ist nach dem Verbraucherpreisindex 2022 wertgesichert. Erste Ausgangsbasis ist jedoch erst die für den Monat Juli 2023 verlautbarte Indexzahl. Sofern der VPI 2022 nicht mehr veröffentlicht wird, tritt an dessen Stelle der entsprechende Nachfolge-Index.

2. Kommunikation und Öffentlichkeitsarbeit

- a. Die Parteien sind bestrebt, sich gegenseitig möglichst frühzeitig und transparent über alle im Zusammenhang mit Umsetzung des Glasfaserprojektes aufkommenden Fragen einschließlich allfälliger Bedenken seitens der Gemeindegewerkschaften und Gemeindegewerkschafter zu informieren, um diese zeitgerecht adressieren zu können.
- b. Um das Glasfaserprojekt erfolgreich voranzutreiben und schließlich realisieren zu können, werden die Parteien das Glasfaserprojekt im Rahmen ihrer jeweiligen Öffentlichkeitsarbeit vorstellen. A1 wird der Gemeinde alle notwendigen Informationsunterlagen im Zusammenhang mit dem Glasfaserprojekt zur Verfügung stellen. Ein von A1 nominiertes Projektleiter wird mit Vertretern der Gemeinde alle Informations- und Werbeaktivitäten im Zusammenhang mit dem Glasfaserprojekt koordinieren. Um das Glasfaserprojekt bestmöglich zu unterstützen, kann die Kommunikation und Öffentlichkeitsarbeit der Gemeinde unter anderem folgende Maßnahmen umfassen:
 - Unterstützung von A1 bei ihren Informationsmaßnahmen, um Vorteile der Umsetzung des Glasfasernetzes im Ausbaubereich für die Bürgerinnen und Bürger hervorzuheben;
 - Umfassende Darstellung und Begleitung des Glasfaserprojekts in der Gemeindezeitung, auf der Gemeinde-Homepage und den Social-Media-Kanälen der Gemeinde;
 - Zurverfügungstellung von Werbeflächen, insbesondere von Plakat- bzw. Transparentplätzen;
 - Unterstützung der A1 bei Informationsveranstaltungen, insbesondere durch die Bereitstellung von passenden Räumlichkeiten;
- c. Um die Ziele dieser Vereinbarung zu verwirklichen und zu erfüllen, werden die Parteien innerhalb von 2 Wochen nach Unterzeichnung einander jeweils eine oder mehrere geeignete Person(en) benennen, die als Ansprechpartner die Durchführung des Glasfaserprojekts koordinieren.

Allgemeine Bestimmungen

Vertragsdauer

Dieser Vertrag tritt mit rechtsgültiger Unterzeichnung durch beide Vertragsparteien in Kraft und wird auf eine Dauer von 5 Jahren abgeschlossen. Verlängerungen werden einvernehmlich angestrebt.

Haftung

Schadenersatz

Die Haftung für leichte Fahrlässigkeit wird ausgeschlossen, ausgenommen Personenschäden, im Übrigen mit 10.000 € je Schadensfall begrenzt.

Höhere Gewalt

Sofern der AN an der Erfüllung seiner Verpflichtungen aus diesem Vertrag aufgrund von unvorhersehbaren Ereignissen oder besonderer Umstände, die sie nicht zu vertreten hat und auf die sie keinen Einfluss hat, gehindert ist, kann er für daraus resultierende Folgen, insbesondere Schäden nicht haftbar gemacht werden. Als solche Fälle gelten insbesondere Fälle von höherer Gewalt wie Streik (wenn er nicht durch ein Verhalten des AN provoziert wurde) Krieg, Revolution, Terror, Aufruhr, Naturkatastrophen, Feuer, Überschwemmungen, Explosion, Unruhen, Zerstörung von Datenbeständen auf elektronischem Weg (Viren) und dergleichen.

Im Falle der Erbringung der Breitbandnetzdienste durch Dritte (Punkt A. 2. Offener Netzzugang) besteht seitens AN weder eine Erfüllungspflicht noch Gewährleistung für die durch diese Dritten erbrachten Dienste.

Rechtswahl, Gerichtsstand

Die Rechtswirksamkeit, Auslegung und Erfüllung dieses Vertrages unterliegt ausschließlich österreichischem Recht mit Ausschluss des UN Kaufrechts. Als Gerichtsstand wird ausschließlich das für Handelssachen in Wien Innere Stadt zuständige Gericht vereinbart.

Die Vertragspartner werden sich jedoch bemühen, aus diesem Vertrag auftretende Meinungsverschiedenheiten einvernehmlich zu lösen.

Ausfertigungen

Dieser Vertrag wird seitens A1 digital signiert und als pdf an die Vertragspartner übermittelt.

Schriftlichkeit

Mündliche Nebenabreden bestehen nicht. Sämtliche Änderungen oder Ergänzungen des vorliegenden Vertrages bedürfen der Schriftform. Das gilt auch für das Abgehen von diesem Formerfordernis.

**A1 Telekom Austria Aktiengesellschaft
& A1 Open Fiber GmbH**

(A1 Telekom Austria AG)

(A1 Telekom Austria AG)

(A1 Open Fiber GmbH)

(A1 Open Fiber GmbH)

Marktgemeinde Fels am Wagram

(Bürgermeister)

(Amtsleitung)

Fels am Wagram, am _____

ANLAGE 1.1

BAUREIFEKRITERIEN

Im Zusammenhang mit der Glasfaserinfrastruktur in der Ausbaubariante *Fiber to the Home* (FTTH)

Um den Bau starten zu können, wird folgendes benötigt:

1. Daten für die Planung (jeweils in elektronischer, georeferenzierter und gesetzlich zulässiger Form bereitgestellt durch die Gemeinde):
 - a. Flächenwidmungs- und Bebauungsplan des Ausbaugbiets;
 - b. In Straßen des Ausbaugbiets enthaltene nutzbare Rohrinfrastruktur der Gemeinde;
2. Grundflächensicherung:
 - a. Sicherung der erforderlichen Leitungs-, Nutzungs- und/oder Mitbenutzungsrechte für die geplante konkrete Trassenführung im Ausbaugbiet, bevorzugt auf öffentlichem Gut (wie Straßen, Fußwege, öffentliche Plätze) und dafür notwendige (Sonder-)Nutzungs Erlaubnis der Gemeindestraßen gemäß Telekommunikationsgesetz und Straßengesetz.
 - b. Bei bestehender Leerverrohrung: Anbot auf Kauf und/oder Mitnutzung durch A1 von vorhandenen Leerrohren oder anderen geeigneten Trägerstrukturen für Kommunikationslinien (wie z.B. Leitungsrohre, Kabelschächte, etc.)
 - c. Bei Trassenführung über Privatgrund: Unterstützung aller erforderlichen privatrechtlichen Vereinbarungen mit Grundeigentümern im Ausbaugbiet.
 - d. Für den Fall der Inanspruchnahme von Landes- oder Bundesstraßen für die Trassenführung: Vorliegen der erforderlichen (Sonder-)Nutzungsbewilligung für das Glasfaserprojekt für die konkrete Trassenführung durch den jeweiligen Straßenerhalter gemäß dem Straßengesetz des jeweiligen Bundeslandes bzw. gemäß Bundesstraßengesetz 1971 (BStG 1971).
3. Erforderliche Bewilligungen:
 - a. Bspw. falls erforderlich die Baubewilligung für die Errichtung von Glasfaserverteileranlagen
 - b. Bewilligung für Arbeiten auf und neben den Straßen im relevanten Ausbaugbiet gemäß der Straßenverkehrsordnung (StVO).
4. Wirtschaftliche Machbarkeit:
 - a. Ausreichende Anzahl von Bestellungen von Glasfaseranschlüssen der A1 vor Baubeginn (Haushalte bzw. Betriebe) im vorgesehenen Ausbaugbiet. Es erfolgt eine a priori Projektfreigabe bei $\geq 40\%$ Bestellungen.
 - b. Gesamtwirtschaftlichkeit des Glasfaserprojekts für A1 u.a. in Abhängigkeit von der erreichten Take-Up-Rate im Rahmen der Vorvermarktung sowie der erzielbaren Baukosten pro Anschluss.

Es wurden auch Gespräche mit anderen in Frage kommenden Unternehmen geführt, welche derzeit jedoch nur einen Breitbandausbau für den Ort Fels am Wagram ohne die kleineren Katastralgemeinden und ohne Inanspruchnahme von Bundesförderungen, und damit die Gewährleistung von bestimmten Mindestanforderungen an das Glasfasernetz, angedacht hätten.

Der Gemeinderat beschließt dementsprechend *einstimmig* vollinhaltlich zustimmend mit der A1 Telekom Austria AG die obig dargestellte Kooperationsvereinbarung für einen großflächigen Breitbandausbau in der Marktgemeinde Fels am Wagram abzuschließen.

3. Beschlussfassung über ein Kurzkonzept für die Dorferneuerung

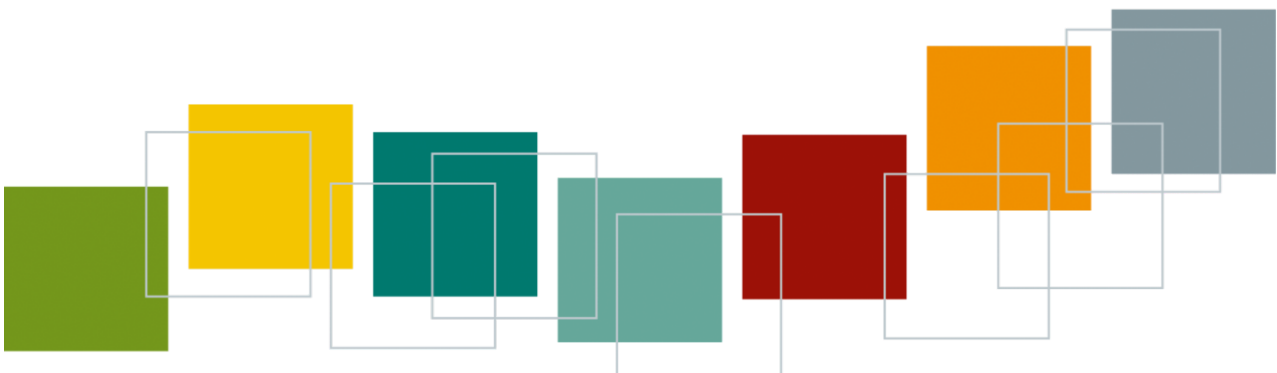
Es ist angedacht, dass die Marktgemeinde Fels am Wagram mit 1. Juli 2023 wieder in die Landesaktion NÖ Dorferneuerung einsteigt. Am 28. März 2023 hat bereits mit VertreterInnen des ansässigen Dorferneuerungsvereins und der Gemeindevertretung eine erste Vorbesprechung stattgefunden um die wichtigsten Ziele und Maßnahmen für den zukünftigen Dorferneuerungsprozess zu sammeln. Die wichtigsten Ziele und Maßnahmen sowie erste Projektideen wurden in einem Kurzkonzept zusammengefasst, mit dem sich die Marktgemeinde um die Aufnahme in die Landesaktion NÖ Dorferneuerung bewerben wird. Begleitet wird Fels am Wagram in der Landesaktion NÖ Dorferneuerung durch die Mitarbeiter der NÖ Regional.

Dies wäre die dritte Teilnahme der Marktgemeinde Fels am Wagram an dieser Landesaktion. Seit 2006 wurden in enger Kooperation von den Mitgliedern des Dorferneuerungsvereins und der Marktgemeinde eine Vielzahl an kleineren und größeren Projekten entwickelt und umgesetzt. Zu den erfolgreichen Projekten zählen die Hauptplatzgestaltung oder die Gestaltung des Kirchenberglis in Fels, die derzeit laufende Reaktivierung der Kellergasse als identitätsgebender Treffpunkt, die Bücherbox im Park und zuletzt das Seifenkistenrennen. Wesentlicher Bestandteil der Aktivitäten rund um den Dorferneuerungsverein ist auch die Einbindung von neu zugezogenen GemeindebürgerInnen in das Dorfleben. Dazu wurden Veranstaltungen wie das Fest im Park oder der Seeathlon in Thünthal abgehalten, welche sich großer Beliebtheit erfreuten.

Auch für die dritte Aktivphase der Dorferneuerung, in der es wieder möglich sein wird, für die geplanten Projekte eine Förderung des Landes NÖ zu bekommen, sind schon einige Projektideen geplant. Zum Beispiel ist eine weitere Belebung des Schlossareals geplant. Nach dem offiziellen Starttermin der Landesaktion NÖ Dorferneuerung in Fels am Wagram mit 1. Juli 2023 wird es im September wieder einen Workshop zur Ideen- und Leitbildentwicklung geben, bei der die ganze Bevölkerung der Marktgemeinde eingeladen wird, gemeinsam Fels am Wagram noch lebenswerter zu machen.

Der Gemeinderat beschließt dementsprechend *einstimmig* dem nachstehenden Kurzkonzept und den weiteren Schritten für die Einleitung eines neuen Dorferneuerungsprozesses mit der NÖ Regional vollinhaltlich zuzustimmen:

noe  regional



Kurzkonzept zur Landesaktion NÖ Dorferneuerung

Wiedereinstieg

Fels am Wagram, Thürnthal

Marktgemeinde Fels am Wagram

April/2023

niederösterreichische
DORF & STADT
erneuerung



Inhaltsverzeichnis

INHALTSVERZEICHNIS	12
1 VORWORT	13
2 EINLEITUNG	14
3 DARSTELLUNG DER AUSGANGSSITUATION	15
3.1 Daten der Gemeinde und Katastralgemeinde	15
3.2 Bearbeitungsgebiet	15
3.3 Ausgangssituation	15
4 ABLAUF DER ERSTELLUNG DES KURZKONZEPTS	18
4.1 Dokumentation Dorfgespräch	19
4.2 Geplanter Ablauf der Leitbilderstellung	21
5 VISION – GROBE ZIELSETZUNGEN	22
6 VORSCHAU AUF MÖGLICHE PROJEKTE	24
7 SICHERSTELLUNG DER BETEILIGUNG	25
8 KONTAKTE	26
9 STELLUNGNAHME	27
10 GEMEINDERATSBESCHLUSS	28

Das vorliegende Kurzkonzept wurde aufgrund der Vorgaben von Punkt 2.3.3. Aufnahmeverfahren und Verfahrensschritte der „Durchführungsbestimmungen der Dorf- und Stadterneuerung, der Gemeinde²¹ und der Kleinregionen in Niederösterreich“ erstellt. (siehe www.raumordnung-noe.at)

Vorwort

Sehr geehrte Bürgerinnen und –Bürger,
geschätzte Mitglieder des Dorferneuerungsvereins



Die Marktgemeinde Fels am Wagram möchte die Bürgerinnen und Bürger vermehrt in Entscheidungsprozesse einbinden und ersucht daher wieder um Aufnahme in die Landesaktion NÖ Dorferneuerung mit 1.7.2023. Das Kurzkonzept zur Dorferneuerung für die Ortsteile Fels am Wagram und Thürnthal stellt den Rahmen für zukünftigen Dorferneuerungsprozess dar und dient als Kurzinformation für die Förderstelle RU7. Im Kurzkonzept sind schon einige neue Ziele, Maßnahmen und Projektideen enthalten, die die Basis für das zukünftige , aktualisierte Dorferneuerungsleitbild darstellt..

Wichtig ist, dass hinter jedem Projekt positive Kräfte stehen, die am Entstehen und an der Umsetzung aktiv mitwirken.

Weiters möchte ich betonen, dass für die Umsetzung zukünftiger Projekte finanzielle Gemeindemittel vorhanden sind und die Marktgemeinde Fels am Wagram weder Sanierungs- noch Konsolidierungsgemeinde ist.

Unverzichtbarer Partner für die Gemeinde ist dabei der örtliche Dorferneuerungsverein bei dem ich mich an dieser Stelle für die bisherigen Aktivitäten und die stets konstruktive Zusammenarbeit mit der Gemeinde herzlich bedanke. Dadurch konnten bei den letzten Dorferneuerungsprozessen bereits zahlreiche Projekte umgesetzt gesetzt werden.

Ich freue mich schon auf einige neue Projekte, die dazu beitragen Fels und Thürnthal noch liebenswürdiger und lebenswerter erscheinen zu lassen.

Der Gemeinderatsbeschluss zum Kurzkonzept für die Aufnahme in die Landesaktion NÖ Dorferneuerung wird nachgereicht. Die nächste Gemeinderatssitzung findet am 25.04.2023 statt.

Ein besonderes Anliegen ist mir, dass dadurch das Miteinander gefördert und die Dorfgemeinschaft belebt und gestärkt wird.

In diesem Sinne packen wir's weiter an! – Für eine positive gemeinsame Zukunft!
Mit besten Grüßen

Mag. Christian Bauer
Bürgermeister

Einleitung

Die ganzheitliche Dorferneuerung umfasst wirtschaftliche, kulturelle und ökologische Aspekte, hat ihren Schwerpunkt in der örtlichen und kommunalen Daseinsvorsorge und ist bestrebt, die Bereitschaft der Bewohnerinnen und Bewohner wachzurufen, mit ihren eigenen Kräften eine Verbesserung der Lebensqualität im Ort anzustreben und die Eigenverantwortung für den Lebensraum zu erhöhen.

Für die zukünftigen **Dorferneuerungsaktivitäten in Fels am Wagram** bildet das **Kurzkonzept die Grundlage für die Aufnahme in die Landesaktion NÖ Dorferneuerung und das zukünftige Leitbild**. Das Kurzkonzept wird in Zusammenarbeit von GemeindevertreterInnen und der Bevölkerung unter Moderation einer RegionalberaterIn der NÖ.Regional.GmbH erstellt.

Nach Aufnahme in die **Landesaktion NÖ Dorferneuerung** und den Eintritt in die Projektentwicklung und Projektumsetzung ist die Ausarbeitung eines Leitbildes inklusive eines Aktions- und Umsetzungsplanes für die zukünftige Entwicklung in Fels am Wagram und Thürnthal in **Abstimmung mit der Hauptregionsstrategie 2024** und der **NÖ Landesstrategie 2030** notwendig.

Die **Hauptregionsstrategie 2024** ist ein auf zehn Jahre angelegtes Handlungsprogramm der jeweiligen Hauptregion, wobei die NÖ.Regional.GmbH einerseits als Schnittstelle zwischen den einzelnen regionalen und kommunalen Ebenen und Akteuren agiert und andererseits für die Umsetzung der Hauptregionsstrategie verantwortlich zeichnet:

- Sie baut auf übergeordneten Strategien und Dokumenten auf (EU, Bund, Land) und fasst gleichzeitig strategische Positionen der Teilräume bzw. der AkteurInnen zusammen. Dadurch werden Informationsflüsse und Abstimmungsmechanismen verbessert.
- Sie stellt das Dach für teilregionale Strategien sowie Maßnahmen und Projekte dar. Sie gibt somit einen Rahmen für die Aktivitäten der Hauptregion im Bereich der Regionalentwicklung vor.
- Sie beinhaltet eine Stärken-Schwächen-Chancen-Risiken (SWOT) -Analyse sowie Ziele und Maßnahmen für die vier Aktionsfelder „Wertschöpfung“, „Umweltsystem“, „Daseinsvorsorge“ und „Kooperation“ und legt strategische Positionen und Indikatoren bis 2024 fest. Somit ergibt sich gleichzeitig ein Fokus auf die Wirkung und die damit verbundenen Ergebnisse.
- Sie ermöglicht eine laufende Reflexion (z.B. im Rahmen der Hauptregionsversammlung). Somit kann zeitgerecht auf Abweichungen (Neu- bzw. Fehlentwicklungen) in den Aktionsfeldern reagiert werden.

Weiterführende Informationen zur Hauptregionsstrategie 2024: <https://www.noeregional.at>
Weiterführende Informationen zur NÖ Landesstrategie 2030:
<https://land-noe.at/noe/Landesstrat2030.html>

Darstellung der Ausgangssituation

Daten der Gemeinde und Katastralgemeinden

Gemeinde:	Fels am Wagram
Gemeindegröße in km ² :	29,5 km ²
Einwohner:	2.404 (1. Jän. 2022)
Name der Katastralgemeinde(n)	Fels am Wagram, (1628) und Thürnthal (271)
Mitglied in der Kleinregion:	Region Wagram
Mitglied in der Leaderregion:	Donau Niederösterreich Mitte
Hauptregion:	NÖ Mitte
Politischer Bezirk:	Tulln

Bearbeitungsgebiet

Das Bearbeitungsgebiet umfasst die beiden Katastralen Fels am Wagram und Thünthal. Bereits in den beiden vorangegangenen Dorferneuerungsprozessen wurden beide Katastralgemeinden als Bearbeitungsgebiet definiert. Der Grund für die Aufnahmen beider Katastralen liegt in der räumlichen Nähe von Fels am Wagram und Thürnthal und den gemeinsamen Herausforderungen im Entwicklungsprozess. Beide Orte sind in den letzten Jahren stark durch den Zuzug geprägt und wachsen kontinuierlich in der räumlichen Ausdehnung und der Bevölkerungszahl. Eines der Hauptanliegen im zukünftigen Dorferneuerungsprozess ist die Möglichkeit zu einer verstärkten Integration dieser Zuzüglerinnen und Zuzügler in das Gemeindeleben durch gemeinsame, im Dorferneuerungsprozess entwickelte Projekt und Aktivitäten. Auch der Dorferneuerungsverein hat in der Vergangenheit eine enge Kooperation dieser beiden Orte vorangetrieben und eine Plattform dargestellt, an der interessierte neuzugezogene Personen teilhaben können. Gerade mit den AnwohnerInnen der Seesiedlung in Thürntal sind erfolgreiche Projekte wie der „Seeathlon“ entstanden.

Ausgangssituation

Die beiden Orte Fels am Wagram und Thürnthal sind beide von Zuzug geprägt. Dadurch ist das Thema „Soziale Dorferneuerung- Integration von ZugzüglerInnen eine wesentliche Herausforderung in der Gemeindeentwicklung. Dieses Thema wurde bereits in der vorangegangenen aktiven Dorferneuerungsperiode behandelt. Neben der „Sozialen Dorferneuerung“ mit dem Schwerpunkt auf generationenübergreifenden, sozialen und gesellschaftspolitischen Projekten sowie im Gesundheitsbereich gibt es weitere Themen, die im Sinne einer Ganzheitlichkeit im Dorferneuerungsprozess von Fels am Wagram und Thünthal weiter verfolgt werden.

Die kulturellen Stärken sollen gefördert, ein verantwortungsvoller Umgang mit den Ressourcen vor Ort soll gestärkt und die vorhandenen Ortskerne erhalten und weiterentwickelt werden.

Die natürlichen Lebensgrundlagen sowie die ökologische Funktionsfähigkeit des Naturraumes sollen geschützt und verbessert werden. Weiters sollen relevante Themenschwerpunkte gefunden werden, um sich auf bestimmte Kern- und Aufgabenbereiche zu konzentrieren und die Qualität des Dorferneuerungsprozesses weiter zu steigern. Dabei ist vor allem der Weg von der Idee zur Umsetzung relevant, der durch Parameter wie BürgerInnenbeteiligung, Einbindung möglichst vieler Bevölkerungsgruppen, nachhaltiger Ansatz und enge Kooperation beschrieben werden kann.

Bestand:

Fels am Wagram ist eine Marktgemeinde mit rund 2400 Einwohnern im Bezirk Tulln in Niederösterreich. Sie liegt nördlich der Donau am markanten Höhenzug des Wagram und ist vor allem durch ihren Weinbau bekannt. Die Gemeinde liegt 40 km westlich von Wien und 15 km östlich von Krems an der Donau am Nordrand des Tullnerfeldes direkt unterhalb des Wagrams. Der Ort ist von den Donau-Auen und der Mündung des Kamps etwa 5 km entfernt. Die Fläche der Marktgemeinde umfasst 29,5 Quadratkilometer. Davon sind 56 Prozent landwirtschaftliche Nutzfläche, 27 Prozent Weingärten und 8 Prozent sind bewaldet.

Das Gemeindegebiet umfasst folgende vier Ortschaften

- Fels am Wagram = Bearbeitungsgebiet im Dorferneuerungsprozess
- Gösing am Wagram
- Stettenhof
- Thürnthal = Bearbeitungsgebiet im Dorferneuerungsprozess

Im Hauptort Fels am Wagram sind alle wichtigen sozialen Einrichtungen wie eine Kindergärten eine Volksschule und eine Mittelschule untergebracht. Im Ortszentrum entstand das „Generationenhaus“. Das bestehende Amtshaus wurde adaptiert, thermisch saniert und für Wohnzwecke umgebaut. Die Räumlichkeiten von Gemeinde und Hilfswerk übersiedeln ins Erdgeschoss des Neubaus, es wurde auch eine moderne, barrierefreie Bürgerservicestelle errichtet. Darüber wurden in 2 Geschossen 8 Einheiten für junges Wohnen und 2 Einheiten für betreutes Wohnen angeordnet. Zahlreiche Nahversorger und Gewerbebetriebe befinden sich ebenfalls im Hauptort Fels. Mit über 800 ha Weingartenfläche ist die Marktgemeinde Fels eine der ältesten und bedeutensten Weinbaugemeinde in Niederösterreich. Besonders sehenswert sind die vielen romantischen Kellergassen, die zum Teil von Lösswänden umgeben sind und für die Gemeinde einen hohen Stellenwert haben. In der Marktgemeinde verstreut bieten einige Beherbergungsbetriebe Übernachtungsmöglichkeiten und einige der zahlreichen Weinbaubetriebe haben Gastronomieangebote. Die Gemeinde ist aufgrund ihrer bevorzugten Lage im dynamischen Zentralraum Niederösterreichs und seiner guten Verkehrsanbindung eine stetige Wachstumsgemeinde. In den letzten Jahren sind einige neue Siedlungsteile mit Einfamilienhäusern und Geschosswohnungsbauten entstanden. Trotzdem haben sich aber ihre dörfliche Struktur erhalten und Fels am Wagram sowie Thürnthal bieten seinen BewohnerInnen eine hohe Lebensqualität eingebettet in eine größtenteils noch intakte Kulturlandschaft.

Vorhandene raumrelevante Konzepte/Strategien:

- Örtliches Entwicklungskonzept von 2016
- Regionales Raumordnungsprogramm von 2012, Überarbeitung 2023
- Gemeinde Energie- und Umweltprogramm
- LEADER Strategie Donau- Niederösterreich Mitte
- KEM- und KLAR Strategie Donau- Niederösterreich Mitte
- Kleinregionsstrategie Kleinregion Wagram 2022-2027
- Familienfreundliche Gemeinde
- Natur im Garten Gemeinde
- Klimabündnisgemeinde
- Gesunde Gemeinde

Vorangegangene Aktivphase(n) und weitere Aktivitäten:

In der ersten Aktivphase Die Marktgemeinde Fels am Wagram wor mit den beiden Katastralgemeinden Fels am Wagram und Thürnthal bereits zwei Mal in der aktiven Phase der Dorferneuerung (= NÖ Landesaktion Dorferneuerung). Dabei ist die Wirkungskette Input (Tun), -Output (Leistung der Gemeinde und der Vereinsmitglieder), - und Impact (also die Wirkung des Prozesses) genau zu beobachten. Am Ende der Dorferneuerungsprozesse wurde dann der Impact (wie hat der Prozess die gesellschaftlichen Strukturen verändert) in einem Evaluierungsbericht untersucht.

In der ersten aktiven Phase der NÖ Dorferneuerung konnten unter aktiver BürgerInnenbeteiligung von 2004-2008 folgende Projekte umgesetzt werden:

- Radweg Thürnthal- Fels (Projektförderung über Dorferneuerung)
- Neugestaltung Kirchenbergl (Projektförderung über Dorferneuerung)
- Neugestaltung Kremser Park (Projektförderung über Dorferneuerung)
- Neugestaltung Anger (Projektförderung über Dorferneuerung)
- Dorftreff und Feuerwehrmuseum (Projektförderung über Dorferneuerung)
- Theater Kellergasse (Projektförderung über Dorferneuerung)
- Felser Bücherboxen (Ideenwettbewerb Dorf- und Stadterneuerung)
- Parkfest Wienerstraße (Aktion Stolz auf unser Dorf)
- Adventfeste
- Badensee, Weidendom

In der zweiten Phase der NÖ Dorferneuerung konnten folgende Projekte umgesetzt werden:
Treffpunkt Kellergasse (Projektförderung über Dorferneuerung)

- Errichtung einer Veranstaltungshalle mit Foyer- und Bühnenbereich sowie Anbindung an bestehende Kellerröhre für Aufführungen (Input beim Planungsprozess durch die Mitglieder des Dorferneuerungsvereins Fels-Thürnthal, Förderung über anderer Programme)

- Neugestaltung Hauptplatz Fels am Wagram (Projektförderung über Dorferneuerung)
- Dorfchronik Fels am Wagram
- Veranstaltungssaal und Möblierung beim neuen Gemeindeamt tw. über (Projektförderung über Dorferneuerung)
- Seeathlon (Ideenwettbewerb Dorf- und Stadterneuerung)

Durch den **Input** von Gemeinde und der Mitglieder des Dorferneuerungsvereins konnten in zwei Phasen Jahren (2004- 2007 sowie dem Verlängerungsjahr 2008 sowie 2015-2019) zahlreiche Projekte umsetzen werden = **Output**, die heute noch einen positiven Einfluss auf das Dorfleben haben und den Ort prägen= **Outcome und Impact**.

Zwischen den Aktivphasen der Landesaktion waren die Mitglieder des Dorferneuerungsvereins ebenfalls sehr aktiv.

Neben der Mitwirkung an zahlreichen Veranstaltungen, der Bespielung der Kellergasse war die Durchführung des Projekts „Seifenkistenrennen“ im Rahmen des Ideenwettbewerbes der Dorf- und Stadterneuerung ein Meilenstein in der Arbeit des Vereins. Es ist davon auszugehen, dass die vielen engagierten, ehrenamtlich tätigen Vereinsmitglieder auch beim dritten aktiven Prozess in der NÖ Dorferneuerung eine große Rolle spielen werden.


Ablauf der Erstellung des Kurzkonzepts

	Zeitraumen:
Erstinformation über Landesaktionen (NÖ Dorf-/Stadterneuerung, Gemeinde21)	November 2022, Präsentation auch über NÖ Gemeinde21 (diese Option wurde verworfen)
Dorfgespräch	10.März 2023 und 28.März 2023
Erstellung Kurzkonzept	April 2023
Dorferneuerungsverein bestehend seit	2004
Gemeinderatsbeschluss über das erstellte Kurzkonzept und Antrag um Aufnahme in die Landesaktion NÖ Dorferneuerung	25. April 2023 – wird nachgereicht!
Geplanter Start mit der Landesaktion NÖ Dorferneuerung	1.7.2023
(voraussichtlich) beauftragte Firma für die Prozessbegleitung	NÖ.Regional.GmbH

Dokumentation Dorfgespräch

Am 10. März 2023 trafen sich der Vorstand des Dorferneuerungsvereins, Amtsleiter und Gemeinderat Hannes Zimmerman zu einer Vorbesprechung, um die wichtigsten Ziele und Projektideen für den anstehenden Dorferneuerungsprozess zu diskutieren. Die Ergebnisse aus diesem Treffen dienten als Vorlage für den Workshop am 28. März mit Daniel Brüll von der NÖ.Regional, bei dem die Ziele und Maßnahmen von einer erweiterten Gruppe rund um den Dorferneuerungsverein und einigen Gemeinderäten noch ergänzt und detailliert wurden. Bei diesem Gespräch war auch Bürgermeister Christian Bauer anwesend. Im wesentlichen wurden hier die Arbeitsschwerpunkte und Maßnahmen besprochen und bereits einige Projektideen festgehalten. Das Kurzkonzept dient als erstes Orientierungspapier für den Start der neuen Leitbildphase im nächsten NÖ Dorferneuerungsprozess. Es ist geplant, im Herbst 2023 1-2 BürgerInnenworkshops abzuhalten, bei denen die Ziele und Maßnahmen in enger Absprache mit der Gemeindeführung noch weiter ausgearbeitet werden können. Mit den BürgerInnenworkshop verfolgt die Gemeinde das Ziel, neue GemeindebewohnerInnen für den Partizipationsprozess „NÖ Dorferneuerung“ zu gewinnen und die BürgerInnenbeteiligung auf eine noch breitere Basis zu stellen.

Workshop Gemeinde Fels/Wagram, 28.3.2023, 18⁰⁰

Gerhard Gmeiner gmeiner@a1.net 

DORIS FRÜHWIRTH doris.fruchwirth@gmx.at

WOLFGANG HÖLLWILLER wolfgang@fels.city 

CHRISTIAN BRAUN christian.braun@fels-wagram.at 

Markus Sellner wassermeister@aon.at 

HANN MANFRED hmanhn@aon.at 

JOSEF MITTERKOFFER j.mitterkoffer@hotmail.com 

CHRISTIAN KAINZ christian@kainz.fels.at 

STEFAN CLARUTION stefan.clarution@gmail.com 

Hannes Zimmermann hannes.z@gmx.at 


ANDRÉAS SCHNEIDER andreas.schneider@fels-wagram.at 

Abb.: Anwesenheitsliste Workshop Kurzkonzept NÖ Dorferneuerung Fels/Thürnthal am 28. März 2023

Gepanter Ablauf der Leitbilderstellung

	Zeitraumen:
Fragebogen - Umfrage	Noch nicht beschlossen/nicht geplant
Dorfgespräch/Zukunftsworkshop (Abend)	September 2023
2. Zukunftsworkshop (Abend)	Oktober 2023
Rundgang – Ge(h)spräch	Noch nicht beschlossen/bzw. derzeit nicht geplant
Exkursion	Im Zuge der Aktiven Phase
Andere Aktivitäten:	Planungsworkshops zu einzelnen Projektideen
Andere Aktivitäten:	Regelmäßige Treffen zum Informationsaustausch
Öffentlichkeitsarbeit (Gemeindezeitung, Gemeindefebsite, regionale Zeitungen, etc.)	laufend

Vision – grobe Zielsetzungen

In diesem Kapitel werden die geplanten Themen den Aktionsfeldern der Hauptregionsstrategie sowie den Schwerpunkten der Landesaktion NÖ Dorferneuerung zugeordnet.

Aktionsfeld Wertschöpfung (Wirtschaft, Forschung & Entwicklung und Innovation, Land- und Forstwirtschaft)

Aktionsfeld Umweltsystem und erneuerbare Energie (Natur- und Umweltsysteme, Natürliche Ressourcen, Erneuerbare Energie)

→ Leitthema Klimaschutz

Bei der Gestaltung neuer öffentlicher Flächen wird auf die Minimierung des Bodenverbrauchs und der Klimawandelangepasstheit bedacht genommen

- neue Siedlungsgestaltungen, Erweiterungszonen bei Neubaugebieten, Projekte in enger Kooperation mit Dorferneuerung / mit Klimawandelanpassungs-Modellregion Wagram, ev. LEADER bearbeiten

Aktionsfeld Daseinsvorsorge (Abgestimmte Raumentwicklung und Siedlungswesen, Technische Infrastruktur, Verkehr und Mobilität, Soziale Infrastruktur, Bildung, Sozialer Zusammenhalt in Region, Kleinregion und Gemeinde)

→ Leitthema Soziale Aufgaben

Durch gezielte Aktivitäten und Mitmach-Angebote werden neue Bevölkerungsschichten zur Teilhabe am Gemeindeleben angesprochen.

Neue Angebote für Freizeit und Begegnung wie z. B. die Gestaltung des Auffangbeckens als neuer beispielbarer Freiraum und Naherholungsfläche werden geschaffen

- Auffangbecken als Treffpunkt
- Jugendraum
- Neuer „Zauberwald“
- Badeteich aktivieren
- Feste
- Klassentreffen
- Beachvolleyball-Turnier

Ein Fokus in den Aktivitäten im Rahmen der Dorferneuerung ist die verstärkte Einbindung von neu zugezogenen Personen und die Stärkung von Identität und Heimatverbundenheit.

- Flurweg – Neue Bewohner integrieren durch Gretzlfest und Ähnliches
- Neue Formen der Nachbarschaftshilfe „Thema Zeitpolster“
- Vorstellung der Vereine für neu Zugezogene
- Randgruppen integrieren, Hilfswerk als Schnittstelle?
- familienfreundliche Gemeinde Re-Audit durchführen

➔ Leitthema Bildung und Kultur

Erinnerungskultur als Teil der Gemeindeidentität und Stärkung des Zusammenhalts

- Gedenkjahr 2025: Projekte zum Flugfeld Fels am Wagram. Jüdischen Zwangsarbeitern, Zeitzeugen einbinden, Erfahrungen von „Kirchberger Erziehungsanstalt“ einholen

➔ Leitthema Siedeln, Bauen, Wohnen

Schaffung von Plätzen der Begegnung, Inwertsetzung von öffentlichen Raum, partizipativer Planungsprozess als Möglichkeit der sozialen Teilhabe und der innerörtlichen Vernetzung

- Schlossareal – Belebung „Schlossareal 2030“ als Bildungscampus, Erwachsenenbildung, Musik, usw.
- Schulplatzgestaltung
- Zusätzlicher Grünraum, neue Siedlungsgestaltung
- Kirchenbergerl-Kirchenplatz Neugestaltung, Begegnungszone

➔ Leitthema Dorfökonomie-Nahversorgung-Ortkernbelebung

Weitere touristische Impulse als attraktives Ausflugsziel und bekannte Weinort setzen. Projekte zu Stärkung von Identität und Positionierung

- Kellergasse, Gmoakeller weiter ausbauen, Veranstaltungen organisieren, Stärkung des gastronomischen Angebotes, (Heuriger)

➔ Mobilität

Durch den Ausbau der Geh- und Radweg auf kommunaler Ebene werden Mobilitätsalternativen angeboten

- Radwegeausbau (Alltagsradwege)

Aktionsfeld Kooperationssystem (innerhalb der Hauptregion, zwischen Hauptregionen, mit angrenzenden Bundesländern, mit Nachbarregionen im Ausland)

Im Rahmen des Dorferneuerungsprozesses werden Kooperationen mit der LEADER Region Donau Niederösterreich Mitte, der KEM und KLAR Region auf Projektebene angestrebt. Ein Austausch der Marktgemeinde Fels am Wagram mit den Nachbargemeinden erfolgt über die Kleinregion Wagram.

Vorschau auf mögliche Projekte

- Schlossareal als Bildungs- und Veranstaltungsraum
- Neugestaltung Schulvorplatz
- Neugestaltung Kirchenbergerl-Kirchenplatz
- Natur- und klimawandelangepasste Straßengestaltungen in Neubauchgebieten
- Kellergasse und Gemeindекeller
- Aufwertung Auffangbecken als Naherholungsraum
- Ausbau der Alltags- Geh- und Radwege
- Gedenkjahr 2025: Erinnerungskultur zur Geschichte von Fels am Wagram
- Neue Feste und Sportveranstaltungen sowie Gretzlfeste in neuen Ortsteilen
- Soziale Initiativen und Nachbarschaftshilfe („Zeitpolster“)

Sicherstellung der Beteiligung

Laut den „Durchführungsbestimmungen der Dorf- und Stadterneuerung, der Gemeinde²¹ und der Kleinregionen in Niederösterreich“ wird Beteiligung in unterschiedlichen Intensitäten und Qualitäten beschrieben.

Beteiligung:

Es wird zwischen den folgenden fünf Qualitätsstufen der Beteiligung unterschieden:

- 1. Informieren: Betroffene BürgerInnen werden von Politik und Verwaltung über kommunale Planungen und Vorhaben frühzeitig und aktiv informiert.*
- 2. Mitreden: BürgerInnen werden eingeladen, an Ideenfindungen mitzuarbeiten.*
- 3. Mitplanen und Mitgestalten: Die BürgerInnen werden eingeladen, an der Ideenfindung und Planung mitzuarbeiten und in klar definierten sowie transparenten Umsetzungsschritten mitzugestalten.*
- 4. Mitentscheiden: BürgerInnen sind nicht nur eingeladen mitzuarbeiten und mitzugestalten, sondern im vorgegebenen Rahmen auch mitzuentcheiden.*
- 5. (Teil-)Aufgaben selbst verantworten: Teilaufgaben werden von der Politik an die BürgerInnen delegiert. Dazu werden von den BürgerInnen Projektideen ausgearbeitet und in Abstimmung mit den MandatarInnen umgesetzt.*

Die Visionen und großen Zielsetzungen werden voraussichtlich im Rahmen eines Zukunftsprozesses mit den BürgerInnen weiter entwickelt, wobei die Gestaltung und das Mitentscheiden eine wesentliche Rolle spielen werden.

Die BürgerInnenbeteiligung bei den Projekten, die noch zu entwickeln sind, wird stark von Art und Umfang der Projekte und der vorhandenen Rahmenbedingungen abhängen. Die Gemeinde und der Verein würden es begrüßen, wenn auch die oben angeführte Qualitätsstufe 5 erreicht werden könnte.

Kontakte

Marktgemeinde	Fels am Wagram Wienerstraße 15 3481 Fels am Wagram Tel. 02738 2381 gemeinde@fels-wagram.gv.at www.fels-wagram.at
Bürgermeister:	Christian Bauer, Mag. 02738/2381 christian.bauer@fels-wagram.gv.at
Ansprechperson in der Gemeindeverwaltung	Christian Braun Amtsleiter 02738 / 2381-12 christian.braun@fels-wagram.gv.at
Dorferneuerungsverein	Dorferneuerungsverein Fels-Thürnthal 3481 Fels am Wagram, Kogelstraße 15/0 219674207
Obmann	Wolfgang Höllmüller, DI Telefon / Mobil 0699 1216 3933 wolfgang@fels.city

Stellungnahme

Die Marktgemeinde Fels am Wagram nimmt mit ihren KGs Fels am Wagram und Thürnthal bereits zum dritten Mal an der NÖ Landesaktion Dorferneuerung teil. In den letzten Jahren wurden zahlreiche Projekte und Veranstaltungen vom Marktgemeinde und Dorferneuerungsverein durchgeführt. Nun hat sich der Vorstand gemeinsam mit den GemeindevertreterInnen entschieden, wieder in die aktive Dorferneuerungsphase eintreten zu wollen, um einige anstehende Projekte auch mit Unterstützung von Fördergeldern und der Dorferneuerung umzusetzen.



Dass die Dorferneuerung in Fels am Wagram und Thürnthal einen wichtigen Stellenwert in der Bevölkerung hat, bewies das Engagement bei den vorangegangenen Dorferneuerungsprozessen. Beim Erarbeiten des Kurzkonzeptes wurde die Gemeinde tatkräftig von den Vereinsmitgliedern des Dorferneuerungsvereins unterstützt. Der Dorferneuerungsprozess ist in Fels am Wagram eine geeignete Plattform für neue GemeindegängerInnen, sich aktiv ins soziale Dorfleben einzubringen. Dieses Angebot, sich über die Aktivitäten der Dorferneuerung ins Gemeindeleben einzubinden soll auch diesmal genutzt werden. Meines Erachtens nach hat der Dorferneuerungsverein einen großen Rückhalt bei den Gemeindeverantwortlichen.

Inhaltlich werden einige Gestaltungsprojekte wie eine Neugestaltung des Schlossareals oder die Neugestaltung von Kirchenplatz und Schulvorplatz im Fokus des Prozesses stehen. Auch das Projekt „Kellergasse“ wird weiterverfolgt, um den Erhalt der wertvollen Kulturlandschaft Wagram und der Weinbaukulturen als Naherholungsgebiet und wichtiger Beitrag zur Lebensqualität im Ort zu stützen. Ein weiteres Hauptthema dieses Prozesses wird wieder im Bereich der „sozialen Dorferneuerung“ liegen. Dazu sind eine Reihe von weiteren, im Sozialbereich angesiedelten Projekten geplant, wie die kontinuierlichen Bemühungen zur besseren Einbindung der Zugezogenen in das Gemeindeleben. Auch der Bereich Nachbarschaftshilfe soll durch gemeinsame Aktionen mit Hilfe der Dorferneuerung gestärkt werden. Im Bereich der Kunst und Kultur liegt der Schwerpunkt im Bereich der Erinnerungskultur rund um jüdische Zwangsarbeiter in der Kriegszeit.

Ich glaube, dass der dritte Dorferneuerungsprozess mit den engagierten BewohnerInnen aus Fels und Thürnthal dazu beitragen wird, wieder wertvolle Projekte ins Leben zu rufen und das das Gemeinschaftsgefühl dieses Ortes gestärkt wird. Auch die Einbindung der neu zugezogenen Menschen sollte durch den Dorferneuerungsprozess und das Engagement der Vereinsmitglieder verbessert werden. Mit der Unterstützung der Gemeinde und den Anstrengungen des Dorferneuerungsvereins kann die Marktgemeinde Fels am Wagram eine erfolgreiche Weiterführung des Dorferneuerungsprozesses einleiten und qualitativ hochwertige Projekte umsetzen, die zu einer Verstärkung der Identifikation, dem Zusammenhalt der BewohnerInnen und einer besseren Vernetzung der DorfbewohnerInnen in dieser dynamischen Gemeinde beitragen werden. Das Kurzkonzept ist der erste Schritt für einen spannenden, innovativen und breit getragenen Partizipationsprozess.

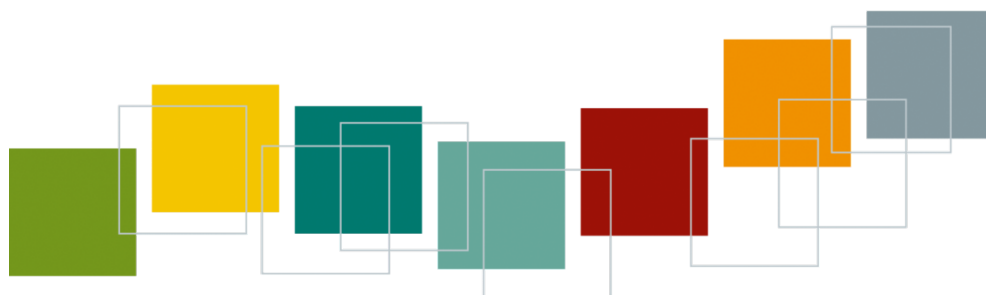
Als Regionalberater kann ich den Wunsch der Gemeinde und des Dorferneuerungsvereines für eine Aufnahme in die Landesaktion NÖ Dorferneuerung vorbehaltlos unterstützen und

empfehle die Aufnahmen mit 1. Juli 2023. Der dazugehörige Gemeinderatsbeschluss wird am 25. April gefasst und an die RU7 zeitnah nachgereicht. Ich bin mir sicher, dass die Marktgemeinde Fels am Wagram mit ihren beiden Katastralen Fels am Wagram und Thürnthal im Zusammenspiel von BürgerInnen, Gemeindepolitik und Verwaltung weitere Maßnahmen umsetzen wird, um die Lebensqualität nachhaltig zu erhöhen und die Gemeindeentwicklung zukunftsfähig zu gestalten.

Daniel Brüll
Regionalberater

Gemeinderatsbeschluss

Der Gemeinderatsbeschluss über das Kurzkonzept wird in der nächsten Gemeinderatssitzung am 25. April gefasst und sobald nach Erstellung des gezeichneten Gemeinderatsprotokolls an die RU 7 weitergeleitet.



NÖ.Regional.GmbH
www.noeregional.at
www.facebook.com/noe.regional
www.linkedin.com/noe.regional
www.instagram.com/noe.regional

Hauptregion NÖ Mitte
Büroleitung:
Derzeit nicht besetzt

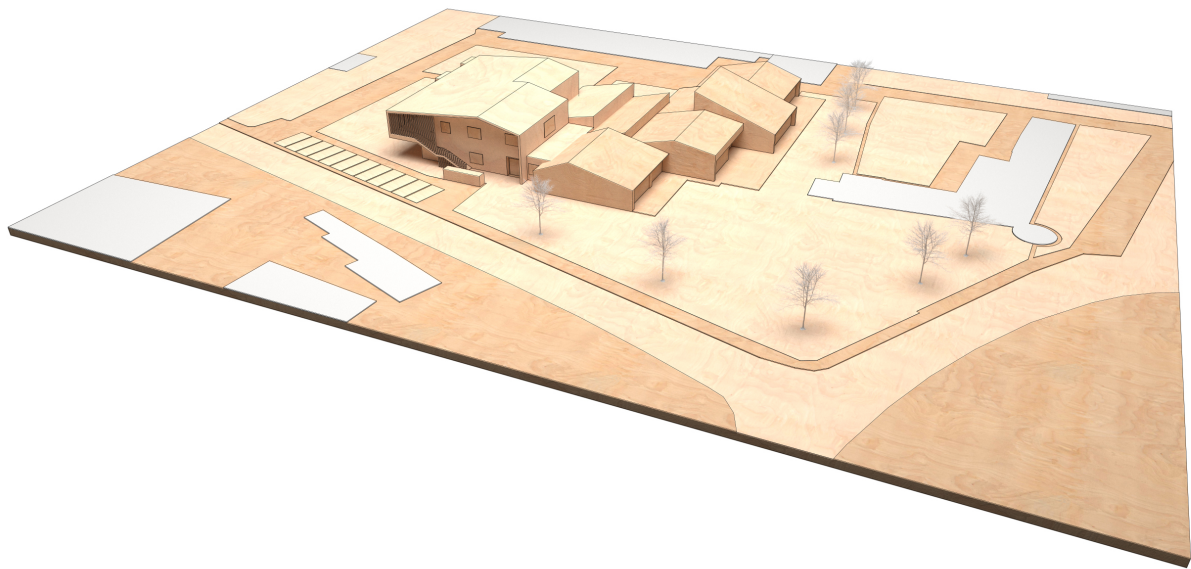
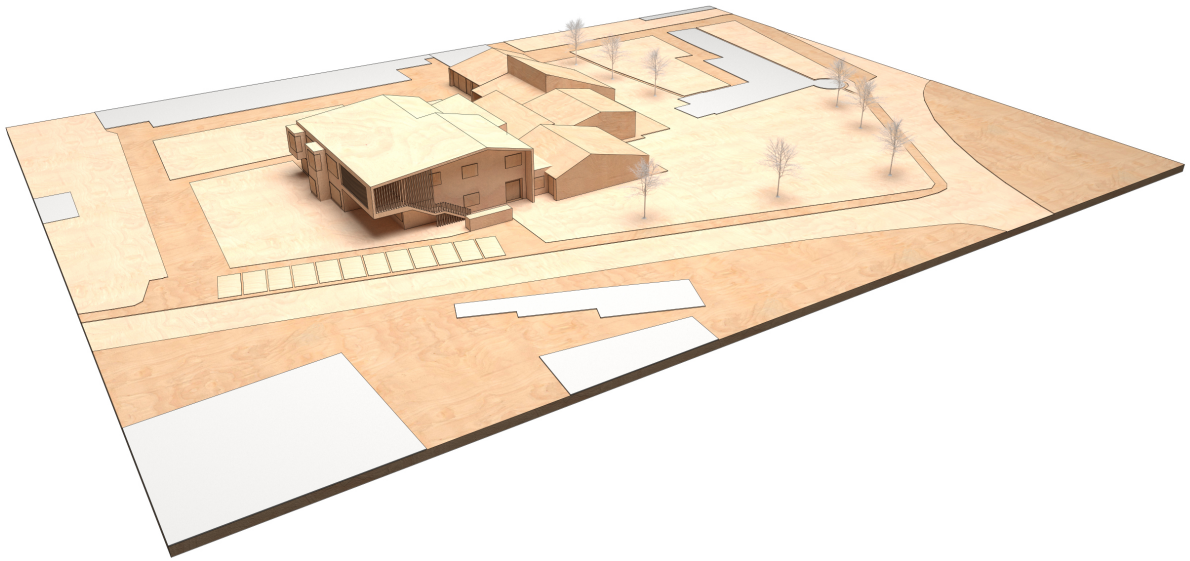
Regionalberater:
DI Daniel Brüll
Tel. 0676 88 591 256
Email daniel.bruell@noeregional.at

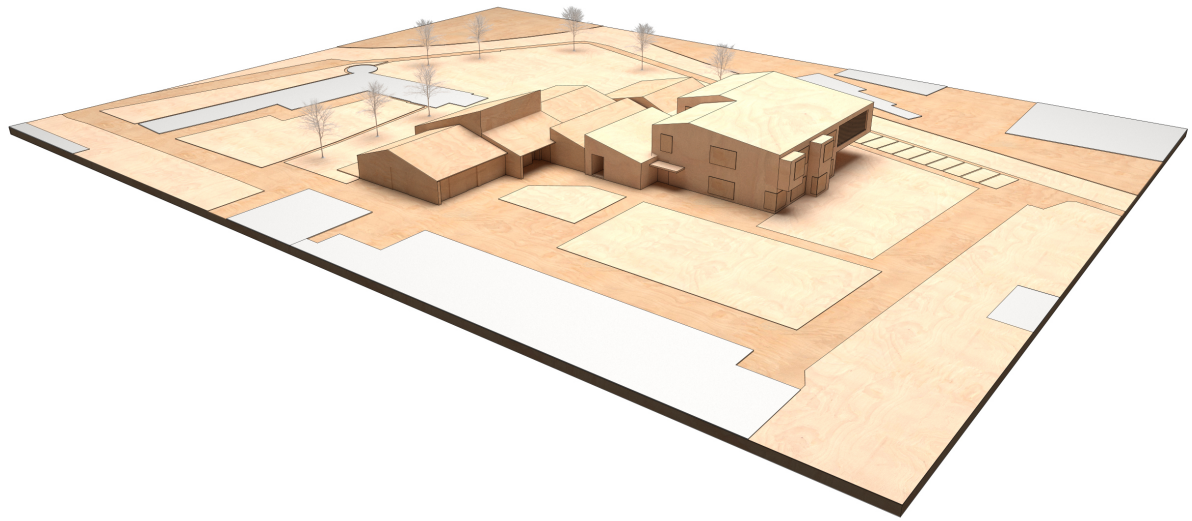


4. Vergabe diverser Planungsgewerke für den Kindergartenzubau

Nachstehend einige Visualisierungen von Herrn Architekt DI Christian Galli:







Für die Umsetzung des Kindergartenzubauprojektes ist in der bevorstehenden Detailplanungsphase die Vergabe von diversen planerischen Gewerken notwendig. Sämtliche planerischen Gewerke für dieses Kindergartenzubauprojekt wurden wie nachstehend beschrieben von der Fa. Jirek Managementconsulting GmbH aus 1100 Wien im Hinblick auf die Preisangemessenheit und vergaberechtlichen Belange geprüft:



NOTIZ

Datum: 14. April 2023

Von: DI Michael Jirek

An: Ing. Christian Braun, MLS / Amtsleiter der Marktgemeinde Fels am Wagram

Cc: ---

Betrifft: **Errichtung eines Kindergartenzubau in Fels am Wagram**
Preisangemessenheitsprüfung zu den Konsulentenhonoraren
Projektentwicklung, Projektplanung BAU, Örtliche Bauaufsicht BAU, Statik
und Haustechnik

1 Präambel / Ausgangssituation

Mit den E-Mails vom 05., 06. und 12. April 2023 wurde der JIREK. Managementconsulting GmbH mitgeteilt, dass die Marktgemeinde Fels am Wagram für die Jahre 2023/2024 die Errichtung eines **Kindergartenzubaus** (zwei neue Gruppen, ein neuer Bewegungsraum sowie zusätzliche Personal- und Nebenräume) plant. Dafür sollen nunmehr in einem nächsten Schritt die Projektumsetzung eingeleitet und die **dafür notwendigen Konsulent:innenleistungen zeitnahe vergeben** werden.

In diesem Zusammenhang wurde die JIREK. Managementconsulting GmbH um Überprüfung der **Preisangemessenheit der angebotenen Honorare** für die Konsulentenleistungen **Projektentwicklung, Projektplanung BAU, Örtliche Bauaufsicht BAU, Statik und Haustechnik** ersucht.

Zur Darstellung der Projektinhalte und als **Basis für die Preisangemessenheitsprüfung** wurde eine aktuelle Grobkostenschätzung über die zu erwartenden Kosten übermittelt, deren zusammenfassendes Ergebnis eine **Baukostensumme in Höhe von rund 2.898.550,00 EUR (exkl. Kostengruppe 5 – Einrichtung)** vorsieht. Zusätzlich zur Kostenübersicht wurden die Projektinhalte auch mittels einer Baubeschreibung vom 31.01.2023 dargestellt, die mit dem Mail vom 05. April 2023 übermittelt wurde.



2 Prüfung der angebotenen Konsulentenhonorare

2.1 Vorliegende Angebote

Die der Marktgemeinde vorliegenden und der Preisprüfnotiz zugrunde liegenden Angebote stellen sich zusammenfassen wie folgt dar:

GEWERK	Honorarangebote [exkl.Ust]	
Projektentwicklung	Arch. Galli vom 28.02.2023	96.817,00 EUR
Projektausführung	Arch. Galli vom 12.04.2023	97.267,00 EUR
ÖBA-Bau und Baukoordination	Atelier Langenlois vom 03.04.2023	89.990,00 EUR
Statik	DI Harrer vom 06.04.2023	22.300,00 EUR
Haustechnik	Ing. Pölzl vom 05.04.2023	55.000,00 EUR
SUMME		361.374,00 EUR

Tab. 01: Vorliegende Konsulentenangebote exkl. USt.

2.2 Ermittlung der zugehörigen empfohlenen Richthonorare

Anhand der von der Technischen Universität Graz empfohlenen Leistungs- und Verrechnungsmodelle aus den Jahren 2014 (LM.VM 2014) ergeben sich folgende Richthonorare für die in den oben angeführten Angeboten enthaltenen Konsulentenleistungen:

GEWERK	Honorarangebote [exkl.Ust]	
Projektentwicklung	gem. VM.OA, VM.TW, VM.TA, VM.BP+VM.BKG	181.603,00 EUR
Projektausführung	gem. VM.OA, VM.ED + VM.BP	111.428,10 EUR
ÖBA-Bau und Baukoordination	gem. VM.OA + VM.BKG	123.606,00 EUR
Statik	gemäß VM.TW	43.148,00 EUR
Haustechnik	gemäß VM.TA	68.450,13 EUR
SUMME		528.235,23 EUR

Tab. 02: Ermittelte Richthonorare gemäß LM.VM 2014 der TU-Graz exkl. USt.

2.3 Prüfergebnisse

2.3.1 Projektentwicklungsangebot von Architekt Galli vom 28.02.2023

Beim gegenständlichen Honorarangebot handelt es sich um ein umfassendes „Generalplanerangebot“ für die **vorgelagerte Projektentwicklung**, welche im Rahmen eines gesonderten Projektes dem eigentlichen Umsetzungsprojekt vorangestellt wurde.

Die Prüfung der JIREK. Managementconsulting **bestätigt** einerseits die **rechnerische Richtigkeit** des Angebots.

Andererseits zeigt die Prüfung, dass das **angebotene Honorar** in Höhe von **EUR 96.817,00 exkl. USt.** rund **47% unter dem ermittelten Richthonorar** liegt, was als ausgesprochen günstig angesehen werden kann. Üblich sind Nachlässe zwischen 15% und 45%. In diesem Sinn kann auch die **Angemessenheit des Angebotspreises in Bezug auf die angebotene Leistung bestätigt** werden.

2.3.2 Planungsangebot von Architekt Galli vom 12.04.2023

Beim gegenständlichen Honorarangebot handelt es sich um ein eingeschränktes „Generalplanerangebot“ für das **Fachgebiet „Objektplanung Architektur, Möblierung und Bauphysik“** für das eigentlichen Umsetzungsprojekt.

Die Prüfung der JIREK. Managementconsulting **bestätigt** einerseits die **rechnerische Richtigkeit** des Angebots.

Andererseits zeigt die Prüfung, dass das **angebotene Honorar** in Höhe von **EUR 97.267,00 exkl. USt.** rund **13% unter dem Richthonorar** liegt, was als annähernd marktüblich angesehen werden kann. Üblich sind Nachlässe zwischen 15% und 45%. In diesem Sinn kann auch die **Angemessenheit des Angebotspreises in Bezug auf die angebotene Leistung bestätigt** werden.

2.3.3 Angebot zur Örtlichen Bauaufsicht & Baustellenkoordination vom Atelier Langenlois vom 03.04.2023

Beim gegenständlichen Honorarangebot handelt es sich um ein umfassendes Konsulentenhonorar für das **Fachgebiet „Örtliche Bauaufsicht und Baustellenkoordination gemäß BauKG“** für das eigentlichen Umsetzungsprojekt.

Die Prüfung der JIREK. Managementconsulting **bestätigt** einerseits die **rechnerische Richtigkeit** des Angebots.

Andererseits zeigt die Prüfung, dass das **angebotene Honorar** in Höhe von **EUR 89.990,00 exkl. USt.** rund **27% unter dem Richthonorar** liegt, was als uneingeschränkt marktüblich angesehen werden kann. Üblich sind Nachlässe zwischen 15% und 45%. In diesem Sinn kann auch die **Angemessenheit des Angebotspreises in Bezug auf die angebotene Leistung bestätigt** werden.

2.3.4 Statikangebot (Planung und Bauaufsicht) von Harrer & Harrer vom 06.04.2023

Beim gegenständlichen Honorarangebot handelt es sich um ein umfassendes Konsulentenhonorar für das **Fachgebiet „Statik (inkl. Bauaufsicht)“** für das eigentlichen Umsetzungsprojekt.

Die Prüfung der JIREK. Managementconsulting **bestätigt** einerseits die **rechnerische Richtigkeit** des Angebots.

Andererseits zeigt die Prüfung, dass das **angebotene Honorar** in Höhe von **EUR 22.300,00 exkl. USt.** rund **48% unter dem Richthonorar** liegt, was als annähernd marktüblich angesehen werden kann. Üblich sind Nachlässe zwischen 15% und 45%. In diesem Sinn kann auch die **Angemessenheit des Angebotspreises in Bezug auf die angebotene Leistung bestätigt** werden.

2.3.5 Haustechnikangebot (Planung und Bauaufsicht) vom Pözl Ingenieurbüro vom 05.04.2023

Beim gegenständlichen Honorarangebot handelt es sich um ein umfassendes Konsulentenhonorar für das **Fachgebiet „Technische Gebäudeausstattung Installations- und Elektrotechnik (inkl. Fachbauaufsicht)“** für das eigentlichen Umsetzungsprojekt.

Die Prüfung der JIREK. Managementconsulting **bestätigt** einerseits die **rechnerische Richtigkeit** des Angebots.

Andererseits zeigt die Prüfung, dass das **angebotene Honorar** in Höhe von **EUR 55.000,00 exkl. USt.** rund **20% unter dem Richthonorar** liegt, was als uneingeschränkt marktüblich angesehen werden kann. Üblich sind Nachlässe zwischen 15% und 45%. In diesem Sinn kann auch die **Angemessenheit des Angebotspreises in Bezug auf die angebotene Leistung bestätigt** werden.


Anmerkung: Im gegenständlichen Angebot ist keine Leistungsphase LPH 4 (Einreichplanung) enthalten. Dies erscheint zwar aufgrund des üblicherweise geringen Haustechnikgrades eines KIGA-Zubaus plausibel, kann aber anhand der vorliegenden Unterlagen nicht abschließend geprüft werden. Sollte die Einreichung der Haustechnik behördlich vorgeschrieben werden; würde dies zu einer Honorarerhöhung führen.



3 Zusammenfassend es Prüfconclusio

Sämtliche unter → Punkt 2.3.1 bis 2.3.5 angeführten Angebote sind gemäß § 135. Abs. 2 Ziff. 3 BVergG rechnerisch richtig und gemäß § 135. Abs. 2 Ziff. 4 BVergG sowie § 137. Abs. 1 BVergG angemessen, sowohl in Bezug auf die angebotenen Leistungen als auch in Bezug auf die üblichen Projektkinhalte einer Kindergartenerweiterung.

 M. Jirek

	Untersigner	Dipl.-Ing. Michael Jirek
	DatumZeit-UTC	2023-04-13T17:39:37+02:00
	PrüfInformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: http://www.signaturprüfung.gv.at
Hinweis	Dieses mit einer qualifizierten elektronischen Signatur versahene Dokument hat gemäß Art. 25 Abs. 2 der Verordnung (EU) Nr. 910/2014 (vom 23. Juli 2014 ("eIDAS-VO")) die gleiche Rechtswirkung wie ein handschriftlich unterschriebenes Dokument.	

a. Vergabe der Ausführungsplanung samt Brandschutzplan, Bauphysik und Möblierungsplanung



Marktgemeinde Fels am Wagram
Wiener Straße 15
3481 Fels am Wagram

Krems, 12.04.2023

PROJEKTPLANUNG

Erweiterung Kindergarten Fels
Um- u. Zubau von 2 Gruppen mit TBE, Bewegungsraum u. Personalräumen

Sehr geehrte Damen und Herren!

wir bedanken uns für die Einladung zur Angebotslegung und erlauben uns, Ihnen unser

HONORARANBOT

für die Projektplanung des oben angeführten Bauvorhabens als Basis für einen Projektbeschluss der Gemeinde Fels am Wagram in nachgenannter Höhe zu legen.

Honorarbasis: Geschätzte Nettoherstellungskosten ohne Einrichtung ca. € 2.261.000,00

A) BÜROLEISTUNG 7,27 %			
d) Ausführungsplanung	30%	€	49.340,00
e) Kostenermittlungsgrundlage	15%	€	24.670,00
f) Künstlerische Oberleitung	5%	€	8.223,00
g) Geschäftliche Oberleitung	5%	€	8.223,00
			<hr/>
		€	90.456,00
abzügl. ca. 10 % Nachlass		€	- 9.045,60
Summe Büroleistung gerundet		€	81.411,00
B) NEBENKOSTEN (Foto, Plankopien, etc.)	ca. 4 %	€	3.256,00





Übertrag - Zwischensumme	€	84.667,00
C) BRANDSCHUTZ	€	5.000,00
D) BAUPHYSIK – Detailbauphysik, Akustik u. Blower-Door Test	€	7.600,00
E) MÖBLIERUNG – Planung u. Ausschreibung	€	0

Nettosumme gesamt € 97.267,00
 exkl. 20 % Mwst.

Wir hoffen, dass Ihnen unser Anbot zusagt und garantieren im Falle einer Beauftragung eine fachlich einwandfreie und termingerechte Arbeit.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit besten Grüßen
 Architekt Christian Galli

Der Gemeinderat beschließt dementsprechend *mit 18 zu 2 Stimmen (2 Stimmenthaltungen durch die FPÖ-Fraktion)* die „Projektplanung“ an die Architekt Christian Galli Ziviltechniker GmbH zum Preis von € 97.267,00 exkl. MWST. (vorsteuerabzugsberechtigt) zu vergeben.

b. Vergabe der Haustechnikplanung



HONORARANGEBOT

HA-2313-2

über

Ingenieurleistungen Installations- und Elektrotechnik

Bauvorhaben:

**Neubau mit Anbindung
KIGA Fels am Wagram
Schulplatz 1
3481 Fels am Wagram**

Auftraggeber:

**Marktgemeinde
Fels am Wagram**

Wiener Straße 15
3481 Fels am Wagram

Angebotsdatum : 05. April 2023



1.) **ALLGEMEINES**

1.1) Vertragsbestandteil
sind die Honorarrichtlinien für Leistungen der Technische Büros
Ingenieurbüros.

Allgemeiner Teil, Auflage 1998

Leistungsbild für Technische Ausrüstung, Auflage 2001

1.2) **Grundlagen**

Neubau mit Anbindung KIGA mit einer geschätzten Nutzfläche von
ca. 770 m².

Haustechnikanteil:

Installationstechnik:

€ 350.000,-- exkl. 20% Ust.

Elektrotechnik:

€ 200.000,-- exkl. 20% Ust.

1.3) **Anwendungsbereich**

Installationstechnik und Elektrotechnik

1.4) **Honorarzone**

Honorarzone II

2.) **LEISTUNGSBILD Planungsleistungen**

~~2.0) Bestandserhebung~~

~~2.1) Vorplanung~~

~~2.2) Entwurfsplanung~~

~~2.3) Bewilligungsplanung~~

2.4) Ausführungsplanung, reduzierte Teilleistung, Übersichtspläne ohne Koten.

2.5) Vorbereiten der Vergabe

2.6) Mitwirkung bei der Vergabe

33.) LEISTUNGSBILD Objektüberwachung

3.1) Fachbauaufsicht

3.2) Abnahme

3.3) Rechnungsprüfung

4.) Honorarermittlung:

Zusammenstellung Teilleistungen	
Honorarangebot Ingenieurleistungen	
Teil B. Ausführungsplanung bis Rechnungsprüfung	
Elektro- und Installationstechnik	€ 55.000,00
Nettosumme	€ 55.000,00
+ 20 % Umsatzsteuer	€ 11.000,00
Gesamtsumme Ingenieurleistungen	€ 66.000,00



5.) **ALTERNATIV:**

ÖRTLICHE HERSTELLUNGSÜBERWACHUNG - KOORDINATION

Zusätzliche Leistungen können wie folgt abgerechnet werden:

Variante 1: Für die örtliche Herstellungsüberwachung und Koordination stehen wir gerne nach Erfordernis zur Verfügung. Je nach Bedarf wird die dafür notwendige Zeit nach tatsächlichem Aufwand zu einem Stundensatz von € 121,-- exkl. 20% Ust.), verrechnet.

Variante 2: Für Lohn-, Neben-, Fahrt- und Reisekosten gilt ein Pauschalbetrag von € 520,-- exkl. 20% Ust., jeweils pro Anwesenheit, als vereinbart.

Das Mitwirken bei der Erstellung von Förderungen und Zertifizierungen stellt eine Sonderleistung dar und ist nicht im Angebotspreis enthalten.

6.) **NEBENKOSTEN**

Zusätzliche Vervielfältigungen (Lichtpausen, Kopien), werden nach tatsächlichem Aufwand verrechnet, exkl. 20% Ust.:

- per m ² Plot, färbig oder s/w	€ 26,--
- per Kopie A4	€ 0,15

Im Angebotspreis enthalten: Leistungsverzeichnisse werden einfach, Planunterlagen dreifach und/oder elektronisch (*.pdf, *.dwg) geliefert. Die Aufwandsentschädigung für gefahrene Kilometer erfolgt auf Basis des derzeit geltenden amtlichen Kilometer-Geldes von € 0,42/km.

7.) **MEHRWERTSTEUER**

Die Mehrwertsteuer wird im jeweiligen gesetzlichen Ausmaß allen Kosten zugeschlagen.

8.) **ZAHLUNGSMODALITÄTEN**

Teilzahlungen in Mindestabständen von 1 Monat, Rest nach erbrachter Leistung. Alle Zahlungen werden innerhalb von 14 Tagen fällig.

Sollten einzelne Teilleistungen dieses Angebotes nicht beauftragt werden, reduziert sich das begehrte Honorar um jene Summe, die der entsprechenden Teilleistung entspricht. In diesem Fall bitten wir um ein Gespräch, um eine geschlossene, in der Praxis vollziehbare Gesamtleistung sicherzustellen.



Die honorarwirksamen Herstellungskosten sind für die Leistungsphasen 2.0 – 2.6 nach der Angebotssumme des Bestbieters, solange diese nicht vorliegt nach der Kostenschätzung, solange diese nicht vorliegt nach der Kostenprognose und für die Leistungsphasen 3.1 – 3.3 nach der Kostenfeststellung gemäß geprüfter Schlussrechnung, solange diese nicht vorliegt nach der Auftragssumme zu ermitteln.

Angebotsbindung: 1 Monat ab Erstellungsdatum.

9.) **HAFTUNG UND GEWÄHRLEISTUNG**

Ich haften für meine Leistungen entsprechend meiner Haftpflichtversicherung für befugte Technische Büros - Ingenieurbüros (ABPH 1998) bei der VAV Versicherungs - Aktiengesellschaft, Polizzennummer AH2/ 524704001. Die Versicherungssumme ist EURO 726.728,00.

Ingenieurbüro **Pölzl** Ges.m.b.H
A - 2011 Unterparschenbrunn 75
☎ 0 22 67/ 31 45, Fax 0 22 67/ 31 458
FN 346149 v / UID: ATU 65734967

Unterparschenbrunn, 05. April 2023

Gerold  ,GF

Der Gemeinderat beschließt dementsprechend *einstimmig* die Haustechnikplanung samt dies betreffender Bauaufsicht an die Ingenieurbüro Pölzl GmbH zum Preis von € 55.000,00 exkl. MWST. (vorsteuerabzugsberechtigt) zu vergeben.

c. Vergabe der Örtlichen Bauaufsicht

Marktgemeinde Fels am Wagram
 Wiener Straße 15
 3481 Fels am Wagram

Langenlois, 03.04.2023

Kindergarten Fels – Erweiterung 2023
 Baukoordination und Örtliche Bauaufsicht

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für die Einladung zur Anbotslegung und erlauben uns, Ihnen unser

HONORARANBOT

in nachgenannter Höhe zu legen.

Grundlage: Geschätzte Baukosten netto € 2 261 000,00

A) BAUKOORDINATION im Sinne des BauKG 1999 und der neuen ÖNORM B 2107-1 bis 3 v.01.01.2007	Baukoordinator	0,50%	€	11 305,00
B) ÖRTLICHE BAUAUFSICHT 3,72%			€	84 109,20
abzügl. ca. 10 % Nachlass			€	- 8 449,20
Summe ÖBA			€	75 660,00
C) NEBENKOSTEN (Foto, Kopien, etc.)		ca. 4 %	€	3 025,00
Nettosumme gesamt			€	89 990,00

exkl. 20 % Mwst.

Wir hoffen, dass Ihnen unser Anbot zusagt und garantieren im Falle einer Beauftragung fachlich einwandfreie und termingerechte Arbeit.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Ing. Thomas Kerzan



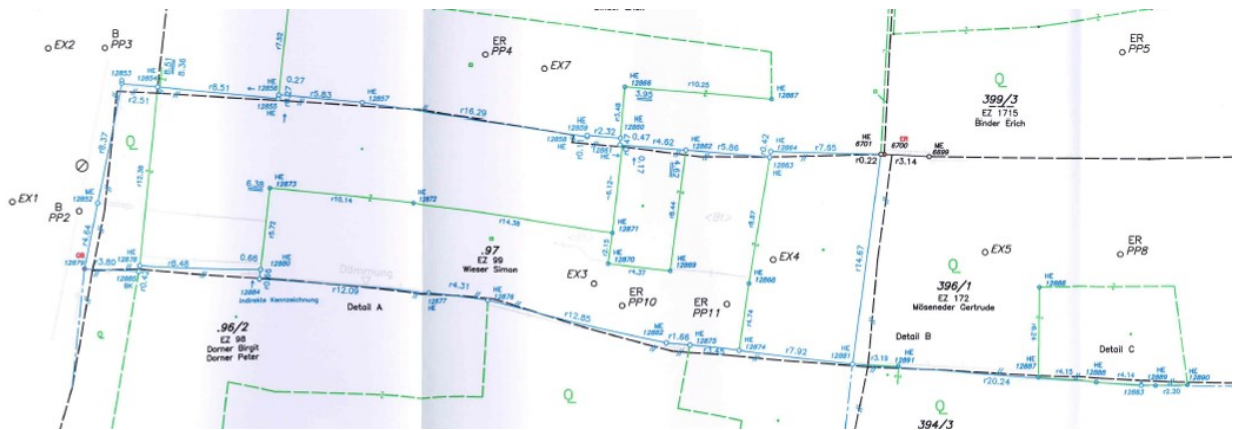
ATELIER LANGENLOIS - ARCHITEKTUR KERZAN & VOLLKRANN GMBH
 A-3550 Langenlois / Am Südblick 7 / Tel +43 (0) 2734 7020 / Fax - 16
 FN 274694 m / UID-Nr. ATU 62378803 / Firmengericht Krems / www.atelierlangenlois.at



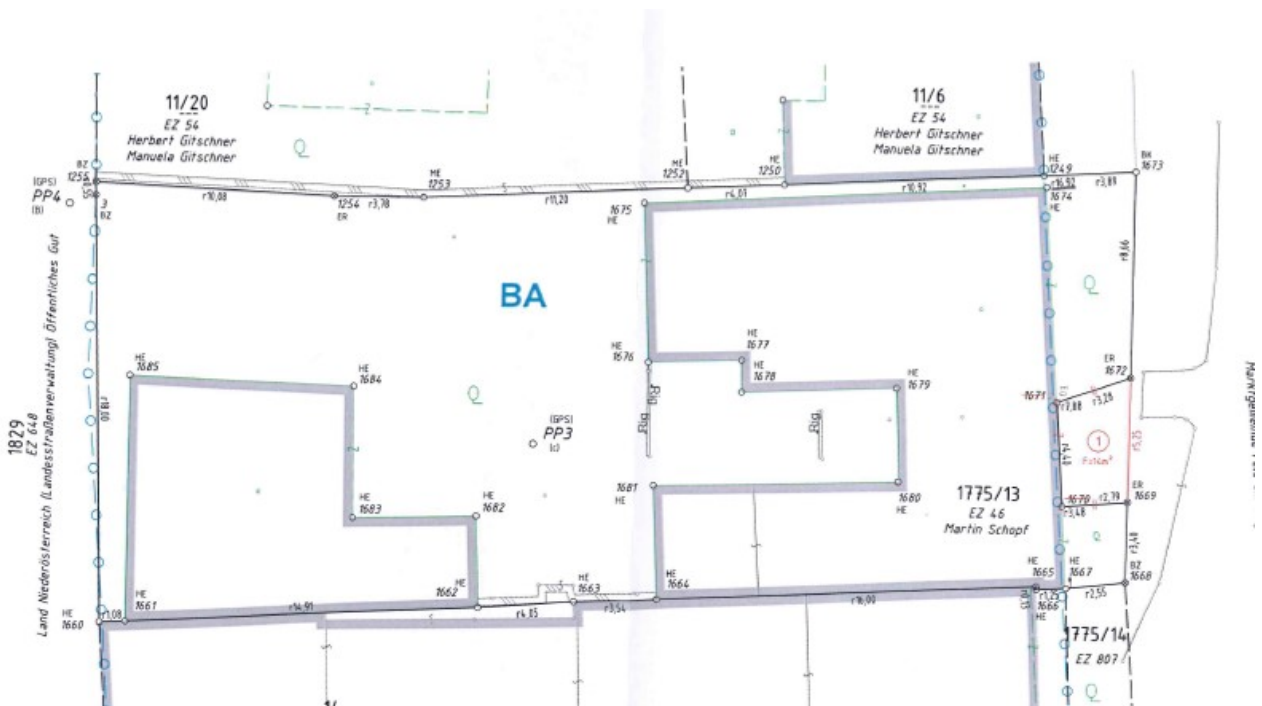
Der Gemeinderat beschließt dementsprechend *mit 18 zu 2 Stimmen (2 Stimmenthaltungen durch die FPÖ-Fraktion)* die Baukoordination und Örtliche Bauaufsicht an die Atelier Langenlois – Architektur Kerzan & Vollkrann GmbH zum Preis von € 89.990,00 exkl. MWST. (vorsteuerabzugsberechtigt) zu vergeben.

5. Diverse Mappenberichtigungen und Teilungspläne

Sämtliche mit den nachstehend aufgelisteten Grundstücksteilungen verbundenen Grundabtretungen, Auflassungen vom öffentlichen Gut, Hinzufügungen von Grundstücksflächen zum öffentlichen Gut, Grundstücksänderungen, etc. sind in diesem Zuge entsprechend den vorliegenden Teilungsplänen durchzuführen und wird der grundbücherlichen Durchführung der nachstehenden Vermessungspläne hiermit *einstimmig* vollinhaltlich zugestimmt:



GZ. 12404, Fa. Terragon Vermessung ZT-GmbH,
Simon Wieser



GZ. 53228M, Fa. Vermessung Schubert ZT GmbH,
Martin Schopf

6. Behandlung eines Initiativantrages nach § 16 der NÖ Gemeindeordnung 1973 zu den Straßensanierungen

Es wurde ein Initiativantrag gemäß § 16 der NÖ Gemeindeordnung 1973 mit folgenden Antragsthema eingebracht:

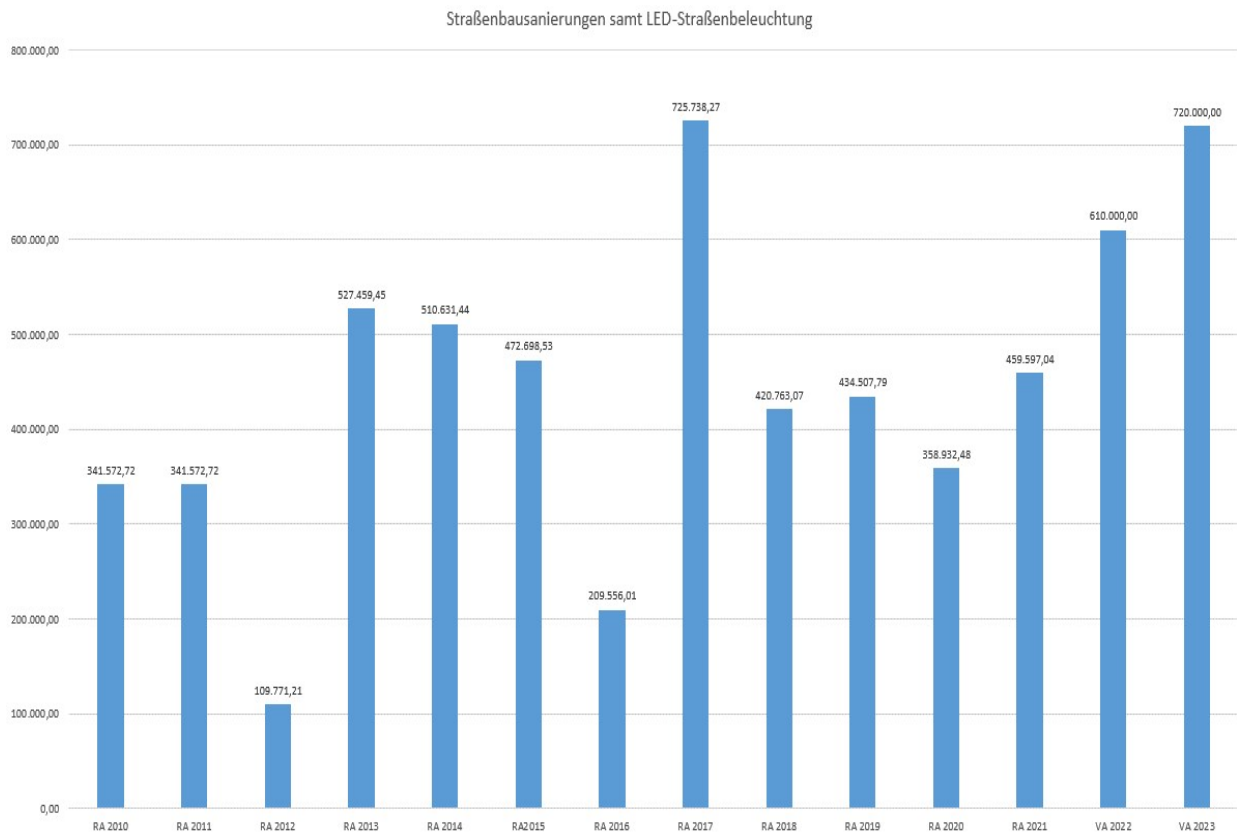
Der Gemeinderat möge beschließen, dass eine verbindliche Planung und Budgetierung der dringend notwendigen Straßensanierungen in der Marktgemeinde Fels, insbesondere in der Schloßstraße, St. Urbanstraße und Unteren Marktstraße im Jahr 2023 durchgeführt und 2024 bis 2026 umgesetzt wird.

Für diesen Initiativantrag ist der Zustellungsbevollmächtigte Herr GR Philipp Mandusic aus 3481 Seepark Thürnthal und der Zustellungsbevollmächtigte-Stellvertreter Herr Heinrich Pegler aus 3442 Langenrohr.

- Es wird festgehalten, dass bei den offensichtlich aus Sicht der Urheber dieses Initiativantrages sanierungsbedürftigsten Straßenzügen in der Marktgemeinde Fels am Wagram keine einzige Person mit Wohnsitz aus der Unteren Marktstraße in Fels bzw. Schloßstraße in Thürnthal unterfertigt hat. In der St. Urbanstraße in Fels haben nur rund 22 % der dort wohnhaften Wahlberechtigten den Initiativantrag unterfertigt.
- Es wird festgehalten, dass weit mehr als die Hälfte der nach der NÖ Gemeindeordnung 1973 auf dem Initiativantrag zulässig unterzeichneten Personen in Straßenzügen wohnhaft sind, welche absolut unbestreitbar in einem neuwertigen und tadellosen Straßenzustand sind bzw. überhaupt erst in den letzten Jahren komplett neu asphaltiert wurden (z.B. Hauptplatz, Traubenweg, Flugplatzstraße, Flurweg, erster Bauabschnitt Am Weinberg, Kapellenweg, Obere Marktstraße, Schulstraße oder Weinbergstraße).
- Es wird festgehalten, dass für die Unterzeichnenden nicht erkennbar war, dass dies ein Initiativantrag der FPÖ-Fraktion ist, da dies erst auf der Rückseite aufgedruckt war bzw. wurde.
- Es wird festgehalten, dass bei rund 15 Personen auf der Unterzeichnerliste nicht zweifellos nachvollziehbar ist wer unterschrieben hat, die Unterschrift wieder durchgestrichen, die Unterschrift überhaupt fehlt bzw. keine Wahlberechtigung aufgrund des fehlenden Hauptwohnsitzes bzw. Staatsbürgerschaft besteht. Das Mindestanfordernis für einen Initiativantrag nach § 16 der NÖ Gemeindeordnung 1973 wurde jedoch trotz dessen noch knapp erreicht.
- Es wird festgehalten, dass der Zustellungsbevollmächtigte-Stellvertreter in 3442 Langenrohr wohnhaft und daher kein Wahlberechtigter aus der Marktgemeinde Fels am Wagram ist.

Dementsprechend wird nachstehend der Initiativantrag nach § 16 und § 16a der NÖ Gemeindeordnung 1973 vom Gemeinderat unter Einhaltung der Geschäftsordnungsbestimmungen in der heutigen Gemeinderatssitzung behandelt:

In den Jahren 2010 bis 2023 wurden bzw. werden über 6,2 Millionen Euro in das örtliche Gemeindestraßennetz investiert. Pro Jahr werden Straßenbauprojekte im Gesamtvolumen von rund € 110.000,-- bis 725.000,-- umgesetzt:



In den letzten Jahren wurden z.B. in folgenden Straßenzügen Neuasphaltierungen durchgeführt (OHNE neue Siedlungserweiterungen):

- ➔ Hauptstraße in Stettenhof
- ➔ Kellerstraße in Stettenhof
- ➔ Florianistraße in Gösing
- ➔ Birkenweg in Gösing
- ➔ Am Berg in Gösing
- ➔ Kirchengasse in Gösing
- ➔ Schulstraße in Fels
- ➔ Am Sonnenhang in Fels
- ➔ Wienerstraße in Fels
- ➔ Hauptplatz in Fels
- ➔ Parkstraße in Fels Ost



Schloßstraße in Thürnthal mit ca. 380 m Länge

Die Mitsanierung bzw. Erneuerung der Kanal-, Wasser-, Internet-, Strom-, Straßenbeleuchtungsinfrastruktur, etc. ist in diesen Straßenzügen erforderlich bzw. bei einer Straßensanierung nicht wegen einer etwaig behaupten „Gefahr in Verzug“ mitzubedenken, sondern um die maximal möglichen Synergieeffekte insbesondere im Hinblick auf die Baukosten zu erreichen und um den neuwertigen Zustand dann auch über möglichst Jahrzehnte erhalten zu können. Es soll daher nicht nur eine „billige“ Sanierung der Straßenoberfläche, sondern eine langfristig sinnvolle Sanierung erfolgen, bei welcher dann nicht in den nächsten Jahrzehnten alle paar Jahre ein anderer Netzbetreiber (EVN, Telekom, Kabelplus, Gemeinde mit Kanal/Wasser, etc.) die Straße wieder aufgraben muss.

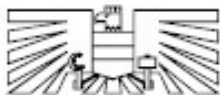


MARKTGEMEINDE FELS AM WAGRAM

**ERNEUERUNG INFRASTRUKTUR
FELS AM WAGRAM**

SANKT URBANSTRASSE
UNTERE MARKTSTRASSE
SCHLOSSSTRASSE

KOSTENSCHÄTZUNG



INGENIEURGEMEINSCHAFT UMWELTPROJEKTE
ZIVILTECHNIKER-GMBH FÜR BAUINGENIEURWESEN,
KULTURTECHNIK UND WASSERWIRTSCHAFT



DIPL.-ING. PETER KLEIN (GF)
DIPL.-ING. (FH) GÜNTHER HAHN (GF)

A - 1200 WIEN, WEHLSTRASSE 29 / STIEGE 1
TELEFON: +43 (1) 523 24 10; FAX: -29 DW
E-MAIL: OFFICE @ IUP.AT
HOMEPAGE: HTTP://WWW.IUP.AT

Proj. Nr.:	R 730/23	Datum:	14. APRIL 2023					GZ.:		
A	B	C	D	E	F	G	H	IUP	BA	

Fels am Wagram - Kostenschätzung								
	St. Urbanstraße		Untere Marktstraße		Schlossstraße		Gesamt	
Baustellengemeinkosten	191.668,50 €		149.243,50 €		149.287,50 €		490.199,50 €	
Vor-, Abtrags- und Erdarbeiten	75.465,00 €		32.625,50 €		36.264,00 €		144.354,50 €	
Gräben für Rohrleitungen und Kabel	106.060,00 €		35.000,00 €		37.270,00 €		178.330,00 €	
Rohrleitungen, Wasserversorgung und Druckleitungen	60.950,00 €		31.413,00 €		33.795,00 €		126.158,00 €	
Rohrleitungen, Rinnen, Abwasserents. U. druckl. Entw.systeme	20.750,00 €				4.770,00 €		25.520,00 €	
Kabelarbeiten	259,50 €				120,00 €		379,50 €	
Schächte und Abdeckungen	43.060,00 €		1.540,00 €		7.207,00 €		51.807,00 €	
Unterbauplanum und ungebundene Tragschichten	101.285,00 €		51.742,30 €		54.955,00 €		207.982,30 €	
Bituminöse Trag- und Deckschichten	149.490,00 €		78.900,00 €		77.130,00 €		305.520,00 €	
Pflasterarbeiten, Randbegrenzungen	73.271,50 €		7.769,00 €		30.232,50 €		111.273,00 €	
Landschaftsbau	165,00 €		30,00 €		210,00 €		405,00 €	
Regiearbeiten	16.380,00 €		10.080,00 €		10.080,00 €		36.540,00 €	
Gesamt exkl. USt.	838.804,50 €		398.343,30 €		441.321,00 €		1.678.468,80 €	
USt.	167.760,90 €		79.668,66 €		88.264,20 €		335.693,76 €	
Gesamt inkl. USt.	1.006.565,40 €		478.011,96 €		529.585,20 €		2.014.162,56 €	
Anteil Leitungsbau exkl. USt.	349.061,17 €	42%	131.150,05 €	33%	149.380,16 €	34%	636.805,23 €	38%
Anteil Straßenbau exkl. USt.	489.743,33 €	58%	267.193,25 €	67%	291.940,84 €	66%	1.041.663,57 €	62%
Gesamt exkl. USt.	838.804,50 €	100%	398.343,30 €	100%	441.321,00 €	100%	1.678.468,80 €	100%

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_Schlossstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext	Lohn	Sonstiges	P Z Z V W G K V Einheitspreis	Menge	EH Positionspreis
Angebots LV / Kurz-LV						
02	Baustellengemeinkosten					
02 01	Einrichten der Baustelle					
02 01 01	Mit dem Einheitspreis werden die einmaligen Kosten für die B					
02 01 01 A	Einrichten der Baustelle	10.000,00	0,00	10.000,00 EUR	1,00 PA	10.000,00
02 01	Einrichten der Baustelle					10.000,00
02 02	Zeitgebundene Kosten der Baustelle					
02 02 01	Mit dem Einheitspreis werden die zeitgebundenen Kosten des B					
02 02 01 A	Zeitgebundene Kosten Bauzeit PA	78.379,91	0,00	78.379,91 EUR	1,00 PA	78.379,91
02 02	Zeitgebundene Kosten der Baustelle					78.379,91
02 04	Räumen der Baustelle					
02 04 01	Mit dem Pauschalpreis sind die einmaligen Kosten für die Räu					
02 04 01 A	Räumen der Baustelle	3.000,00	0,00	3.000,00 EUR	1,00 PA	3.000,00
02 04	Räumen der Baustelle					3.000,00
02 07	Sonderkosten					
02 07 01	Erstellung von Lageplänen und Längenschnitten					z
02 07 01 A	Lagepläne 1:1000	1,50	0,00	1,50 EUR	400,00 m	600,00
02 07 01 B	Längenschnitte 1:1000/100	1,50	0,00	1,50 EUR	21,00 m	31,50
02 07 12	Einmaßskizzen für Bauteile bzw. Bereiche, welche nach Fertig					
02 07 12 A	Einmaßskizze Wasserleitung	5,00	0,00	5,00 EUR	15,00 Stk	75,00
02 07 12 B	Einmaßskizze Kanal	5,00	0,00	5,00 EUR	5,00 Stk	25,00
02 07 13	Einbautendokumentation erstellen. Für jede Schachthaltung,					
02 07 13 A	Einbautendokumentation Hauptstrang	0,50	0,00	0,50 EUR	400,00 m	200,00
02 07 13 B	Einbautendokumentation Anschlussleitungstrang	0,50	0,00	0,50 EUR	12,00 Stk	6,00
02 07 30	Beweissicherung Objekte AN / SV	100,00	0,00	100,00 EUR	35,00 PA	3.500,00

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_Schlossstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext			P Z Z V W G K V Einheitspreis	Menge	EH Positionspreis
		Lohn	Sonstiges			
02 07 33	Grenzpunkte im Baufeld sichern	1,50	0,00	1,50 EUR	20,00 Stk	30,00
02 07	Sonderkosten					4.467,50
02 09	Baustellensicherung					
02 09 01	Besondere Verkehrsaufrechterhaltungsmaßnahmen	5.000,00	0,00	5.000,00 EUR	1,00 PA	5.000,00
02 09 02	Besondere Verkehrserschwernisse	10.000,00	0,00	10.000,00 EUR	1,00 PA	10.000,00
02 09 05	Grabenüberfahrt herstellen, bereithalten und abbauen. Verke					
02 09 05 A	Grabenüberfahrt Lastmodell 2	1,00	0,00	1,00 EUR	20,00 m ²	20,00
02 09 25	Sichern von Masten einfacher Art nach Anordnung AG auf Basis					
02 09 25 A	Mast sichern einfacher Art	30,00	0,00	30,00 EUR	10,00 Stk	300,00
02 09	Baustellensicherung					15.320,00
02	Baustellengemeinkosten					109.167,41
06	Vor-, Abtrags- und Erdarbeiten					
06 02	Provisorische Begrenzungen, Einfriedungen					
06 02 20	Mobiler Elementbauzaun x m hoch zur vorübergehenden Abgrenzu					
06 02 20 A	Mobiler Bauzaun 2,00 m hoch aufstellen	0,05	0,00	0,05 EUR	50,00 m	2,50
06 02 20 B	Mobiler Bauzaun 2,00 m hoch bereithalten	0,05	0,00	0,05 EUR	100,00 VE	5,00
06 02 20 D	Mobiler Bauzaun 2,00 m hoch entfernen	0,05	0,00	0,05 EUR	50,00 m	2,50
06 02	Provisorische Begrenzungen, Einfriedungen					10,00
06 05	Abtrag Zäune, Geländer, Straßenausrüstung					
06 05 25	Verkehrszeichen einschließlich Steher bzw. Steherrahmen und					
06 05 25 A	Verkehrszeichen abtragen + wiederherstellen	100,00	0,00	100,00 EUR	5,00 Stk	500,00
06 05	Abtrag Zäune, Geländer, Straßenausrüstung					500,00
06 07	Abtrag Einbauten					
06 07 01	Beton- oder Steinzeugrohr DN x mm inkl. Betonunterlage und a					

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_Schlossstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext			P Z Z V W G K V Einheitspreis	Menge EH Positionspreis
		Lohn	Sonstiges		
06 07 01 A	Beton-o.Steinzeugrohr<=500 mm + Beton abtragen	9,00	0,00	9,00 EUR	18,00 m 162,00
06 07 01 B	Beton-o.Steinzeugrohr>500-800 mm + Beton abtrag	10,00	0,00	10,00 EUR	5,00 m 50,00
06 07 02	Faserzementrohr DN x mm inkl. Betonunterlage und allfälliger				
06 07 02 A	Faserzementrohr <=500 mm + Beton abtragen + we	10,00	0,00	10,00 EUR	377,00 m 3.770,00
06 07	Abtrag Einbauten				3.982,00
06 10	Abtrag Objekte, Tragwerke, Bauteile				
06 10 25	Objekt abtragen und x. Die Leistung beinhaltet auch: das T				
06 10 25 A	Objekt abtragen + laden	150,00	0,00	150,00 EUR	2,00 PA 300,00
06 10 27	Objekt Abtragsmaterial x. Gesondert vergütet wird: der Abt				
06 10 27 C	Objekt Abtragsmaterial wegschaffen	40,00	0,00	40,00 EUR	2,00 PA 80,00
06 10	Abtrag Objekte, Tragwerke, Bauteile				380,00
06 15	Abtrag Pflasterdecken Randbegrenzungen				
06 15 34	Naturstein-Leistensteine ohne Unterschied der Abmessungen sa				
06 15 34 A	Naturleistenstein abtragen+laden	5,00	0,00	5,00 EUR	180,00 m 900,00
06 15 36	Naturstein-Leistensteine ohne Unterschied der Abmessungen, m				
06 15 36 C	Naturleistenstein wegschaffen	3,00	0,00	3,00 EUR	180,00 m 540,00
06 15	Abtrag Pflasterdecken Randbegrenzungen				1.440,00
06 16	Abtrag bituminöse Schichten u.dgl.				
06 16 01	Bituminöse Decken und Tragschichten auf Fahrbahnen und Abste				
06 16 01 A	Bit. Schicht Fahrbahn <=15 cm abtragen + laden	15,00	0,00	15,00 EUR	255,00 m³ 3.825,00
06 16 02	Bituminöse Decken und Tragschichten auf Fahrbahnen und Abste				
06 16 02 C	Bit. Schicht Fahrbahn wegschaffen	7,00	0,00	7,00 EUR	255,00 m³ 1.785,00
06 16 11	Bituminöse Decken und Tragschichten inkl. allfälligen Unterb				
06 16 11 A	Bit. Schichten <=15 cm schneiden	63,00	0,00	63,00 EUR	6,00 m² 378,00
06 16	Abtrag bituminöse Schichten u.dgl.				5.988,00

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_Schlossstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext	Lohn	Sonstiges	P Z S V W G K V Einheitspreis	Menge EH Positionspreis
06 17	Abtrag Betondecken, Unterlagsbeton				
06 17 01	Betondecke unbewehrt abtragen und x. Die Leistung beinhalte				
06 17 01 A	Betondecke unbewehrt <=10 cm, abtragen + laden	37,00	0,00	37,00 EUR	4,50 m ³ 166,50
06 17 02	Betondecke unbewehrt x. Gesondert vergütet wird: das Abtra				
06 17 02 C	Betondecke unbewehrt wegschaffen	30,00	0,00	30,00 EUR	4,50 m ³ 135,00
06 17	Abtrag Betondecken, Unterlagsbeton				301,50
06 18	Abtrag ungebundene und stab. Tragschichten				
06 18 01	Ungebundene Tragschicht mit Maschineneinsatz abtragen und x.				
06 18 01 A	Ungebundene Tragschicht abtragen + laden	4,50	0,00	4,50 EUR	900,00 m ³ 4.050,00
06 18 02	Ungebundene Tragschicht x. Diese Position gelangt nur zur A				
06 18 02 C	Ungebundene Tragschicht wegschaffen	15,00	0,00	15,00 EUR	900,00 m ³ 13.500,00
06 18 03	Schotterdecke und mechanisch stabilisierte Tragschichte abtr				
06 18 03 A	Mech.stab.Tragschicht abtragen + laden	4,50	0,00	4,50 EUR	270,00 m ³ 1.215,00
06 18 04	Schotterdecke und mechanisch stabilisierte Tragschichte x.				
06 18 04 C	Mech.stab.Tragschicht wegschaffen	15,00	0,00	15,00 EUR	270,00 m ³ 4.050,00
06 18	Abtrag ungebundene und stab. Tragschichten				22.815,00
06 25	Bodenabtrag, Seitenentnahmen				
06 25 01	Oberboden (AKL-O) mit Maschineneinsatz abtragen, auch streif				
06 25 01 A	Oberboden (AKL-O) abtragen + laden	0,50	0,00	0,50 EUR	65,00 m ³ 32,50
06 25 03	Oberboden (AKL-O) x. Verrechnet wird: das Volumen der Abtr				
06 25 03 C	Oberboden (AKL-O) wegschaffen	0,50	0,00	0,50 EUR	65,00 m ³ 32,50
06 25 70	Suchschlitze in Lockerboden (AKL) herstellen. Suchschlitze				
06 25 70 A	Suchschlitz herstellen	10,00	0,00	10,00 EUR	10,00 m ³ 100,00
06 25	Bodenabtrag, Seitenentnahmen				165,00
06 40	Oberbodenarbeiten, Erosionsschutz, Gewässerschutz				
06 40 01	Oberboden (AKL-O) liefern mit einem Gehalt an biologisch akt				

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_Schlossstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext	P S S V w G K V			Menge	EH Positionspreis
		Lohn	Sonstiges	Einheitspreis		
06 40 01 A	Oberboden (AKL-O) liefern org. Substanz mind. 2,0	10,00	0,00	10,00 EUR	65,00 m³	650,00
06 40 11	Oberboden (AKL-O)/Mutterboden (AKL-M) andecken in einer mitt					
06 40 11 D	Ober-/Mutterboden andecken 30 cm	0,50	0,00	0,50 EUR	65,00 m³	32,50
06 40	Oberbodenarbeiten, Erosionsschutz, Gewässerschutz					682,50
06	Vor-, Abtrags- und Erdarbeiten					36.264,00
08	Gräben für Rohrleitungen und Kabel					
08 01	Aushub für Gräben					
08 01 03	Grabenaushub gesichert von Lockerboden (AKL) (ausgenommen Ob					
08 01 03 A	Grabenaush.komb.Lockerboden AKL und laden,mit	37,00	0,00	37,00 EUR	430,00 m³	15.910,00
08 01 11	Aufzahlung zu Grabenaushubarbeiten für Anschlussleitungen.					
08 01 11 A	Az Grabenaushub für Anschlussleitungen	18,00	0,00	18,00 EUR	85,00 m³	1.530,00
08 01 30	Aushubmaterial Lockerboden (AKL) (ausgenommen Schöpfboden (A					
08 01 30 D	Aushubmat. Lockerb. AKL wegschaffen	15,00	0,00	15,00 EUR	430,00 m³	6.450,00
08 01	Aushub für Gräben					23.890,00
08 03	Einbautensicherung und provisorische Kabelumlegungen					
08 03 01	Einbautensicherung längs bzw. quer, DN x mm herstellen. Fac					
08 03 01 A	Einbautensicherung längs DN bis 200	5,00	0,00	5,00 EUR	200,00 m	1.000,00
08 03 01 B	Einbautensicherung längs DN > 200-600	5,00	0,00	5,00 EUR	200,00 m	1.000,00
08 03 01 F	Einbautensicherung quer DN bis 200	5,00	0,00	5,00 EUR	50,00 m	250,00
08 03 01 G	Einbautensicherung quer DN > 200-600	5,00	0,00	5,00 EUR	50,00 m	250,00
08 03	Einbautensicherung und provisorische Kabelumlegungen					2.500,00
08 05	Verfüllen, Bodenverbesserung Gräben					
08 05 03	Verfüllung von Gräben in der Leitungszone (untere und obere					
08 05 03 B	Verfüllen Leitungszone mit Sand, 0/4 herstellen	40,00	0,00	40,00 EUR	100,00 m³	4.000,00
08 05 03 C	Verfüllen Leitungszone mit Kies CNR, 8/16 herstelle	65,00	0,00	65,00 EUR	20,00 m³	1.300,00

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_Schlossstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext			P Z Z V W G K V Einheitspreis	Menge	EH Positionspreis
		Lohn	Sonstiges			
08 05 04	Verfüllen von Gräben oberhalb der Leitungszone (Hauptverfüll					
08 05 04 B	Verfüllen Hauptverfüllung befest.,verdicht.m.zugef.M	10,00	0,00	10,00 EUR	310,00 m³	3.100,00
08 05 12	Füllmaterial für Gräben Hauptverfüllung Materialkategorie x,					
08 05 12 A	Füllmat. Hauptverf.frostsicheres Korngem CNR, 0/63	8,00	0,00	8,00 EUR	310,00 m³	2.480,00
08 05	Verfüllen, Bodenverbesserung Gräben				10.880,00	
08	Gräben für Rohrleitungen und Kabel				37.270,00	
09	Rohrleitungen, Wasserversorgung und Druckleitungen					
09 05	PE-Wasserleitungsrohre liefern und verlegen					
09 05 01	PE-Druckrohre PN 10, PE100, DN/OD x mm, liefern und verlegen					
09 05 01 C	PE-Druckrohr PN 10, PE100, DN/OD 90 lief.u.verl.	30,00	0,00	30,00 EUR	10,00 m	300,00
09 05 01 D	PE-Druckrohr PN 10, PE100, DN/OD 110 lief.u.verl.	45,00	0,00	45,00 EUR	212,00 m	9.540,00
09 05 01 G	PE-Druckrohr PN 10, PE100, DN/OD 160 lief.u.verl.	55,00	0,00	55,00 EUR	40,00 m	2.200,00
09 05 05	PE-Druckschlauchleitungen PN 10, PE80, DN/OD x mm, liefern u					
09 05 05 C	PE-Druckschlauchl.PN 10, PE80 DN/OD 32 lief.u.ver	17,00	0,00	17,00 EUR	125,00 m	2.125,00
09 05	PE-Wasserleitungsrohre liefern und verlegen				14.165,00	
09 40	Schieber und Armaturen liefern und verlegen					
09 40 02	Flanschenschieber kurz, PN 16 liefern und verlegen. Schiebe					
09 40 02 G	Flanschensch.kurz GJS DN 80 PN 16 lief.u.verl.	430,00	0,00	430,00 EUR	2,00 Stk	860,00
09 40	Schieber und Armaturen liefern und verlegen				860,00	
09 45	Hydranten liefern und verlegen					
09 45 12	Umfahrhydrant, Mantel aus x, DN x mm, RD x m, PN 16, Abgänge					
09 45 12 I	Umfahrhydrant V4A DN 80 RD 1,50, 2xB	4.625,00	0,00	4.625,00 EUR	2,00 Stk	9.250,00
09 45 18	Fußkrümmer in Flansch- oder Muffenausführung, Werkstoff GJS,					
09 45 18 A	Flanschfußkrümmer GJS DN 80	190,00	0,00	190,00 EUR	2,00 Stk	380,00
09 45	Hydranten liefern und verlegen				9.630,00	

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_Schlossstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext	Lohn	Sonstiges	P Z Z V W G K V Einheitspreis	Menge	EH Positionspreis
09 50	Anbohrschellen liefern und verlegen					
09 50 03	Sperrschelle mit Gewindeabgang liefern und verlegen. Anbohr					
09 50 03 B	Sperrschelle für GJS/St DN 100 lief.u.verl.	175,00	0,00	175,00 EUR	12,00 Stk	2.100,00
09 50	Anbohrschellen liefern und verlegen					2.100,00
09 55	Hausanschlussschieber liefern und verlegen					
09 55 04	Hausanschlussschieber aus Sphäroguss (GJS), DN x mm, mit bei					
09 55 04 A	Hausanschl. GJS mit Rohrmuffe bis DN 25 lief.u.	170,00	0,00	170,00 EUR	12,00 Stk	2.040,00
09 55	Hausanschlussschieber liefern und verlegen					2.040,00
09 70	Einbaugarnituren liefern und verlegen					
09 70 04	Einbaugarnitur teleskopisch, DN x, 1,80 m, liefern und verlegen					
09 70 04 A	Einbaugarnitur tele. DN bis 100 bis 1,8 m lief.u.verl.	130,00	0,00	130,00 EUR	2,00 Stk	260,00
09 70 07	Einbaugarnitur-HA teleskopisch liefern und verlegen. Einbau					
09 70 07 A	HA-Einbaugarnitur teleskop. b. 1,8 m lief.u.verl.	105,00	0,00	105,00 EUR	12,00 Stk	1.260,00
09 70	Einbaugarnituren liefern und verlegen					1.520,00
09 71	Straßenkappen liefern und verlegen					
09 71 01	Straßenkappen aus Guss, bituminiert, für Hausanschlussschieber					
09 71 01 B	Straßenkappen f.HA-Schieber, schwer lief.u.verl.	45,00	0,00	45,00 EUR	12,00 Stk	540,00
09 71 01 D	Straßenkappen f.Schieber, schwer lief.u.verl.	60,00	0,00	60,00 EUR	11,00 Stk	660,00
09 71 03	Unterlagsplatten für Straßenkappen für Hausanschluss- oder H					
09 71 03 B	Unterlagsplatten aus Beton f.HA-Schieber lief.u.verl.	30,00	0,00	30,00 EUR	12,00 Stk	360,00
09 71 03 D	Unterlagsplatten aus Beton f.Schieber lief.u.verl.	30,00	0,00	30,00 EUR	11,00 Stk	330,00
09 71	Straßenkappen liefern und verlegen					1.890,00
09 80	Sonstige Leistungen Wasserversorgung					
09 80 08	Wachvaselinbinde, liefern und mit der geforderten Überlappung					
09 80 08 A	Wachvaselinbinde liefern und verlegen	45,00	0,00	45,00 EUR	20,00 m ²	900,00

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_Schlossstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext			P E Z V w G K V Einheitspreis	Menge	EH Positionspreis
		Lohn	Sonstiges			
09 80 10	Hinweisschilder Material x, Größe x cm liefern und versetzen					
09 80 10 A	Hinweisschild aus Alu 10x14 cm lief.u.vers.	15,00	0,00	15,00 EUR	12,00 Stk	180,00
09 80 10 B	Hinweisschild aus Alu 14x20 cm lief.u.vers.	15,00	0,00	15,00 EUR	11,00 Stk	165,00
09 80 10 J	Alu-Säule liefern und versetzen	15,00	0,00	15,00 EUR	23,00 Stk	345,00
09 80	Sonstige Leistungen Wasserversorgung					1.590,00
09	Rohrleitungen, Wasserversorgung und Druckleitungen					33.795,00
10	Rohrleitungen, Rinnen, Abwasserents. u.druckl. Entw.systeme					
10 21	Vollwandige Rohre aus Polypropylen (PP)					
10 21 10	Mehrschichtige Vollwandrohre aus PP SNx, DN/OD x mm liefern					
10 21 10 M	Mehrsch. Vollw.rohr PP SN12, DN/OD 400	170,00	0,00	170,00 EUR	6,00 m	1.020,00
10 21 10 N	Mehrsch. Vollw.rohr PP SN12, DN/OD 500	250,00	0,00	250,00 EUR	15,00 m	3.750,00
10 21	Vollwandige Rohre aus Polypropylen (PP)					4.770,00
10	Rohrleitungen, Rinnen, Abwasserents. u.druckl. Entw.systeme					4.770,00
11	Kabelarbeiten					
11 08	Kabelabdeckungen und Leitungswarmbänder					
11 08 04	Leitungs- oder Ortungswarmbänder aus Kunststoff Material x,					
11 08 04 A	Leitungswarmband PE 40/0,15 mm	0,30	0,00	0,30 EUR	400,00 m	120,00
11 08	Kabelabdeckungen und Leitungswarmbänder					120,00
11	Kabelarbeiten					120,00
12	Schächte und Abdeckungen					
12 41	Schächte und Straßenabläufe aus Betonfertigteilen					
12 41 20	FT-Schachtböden aus Beton C30/37/B6 C3A-frei, DN x mm, Minde					
12 41 20 H	FT-Schachtb., B6 C3A-frei, DN1000, MWD 12, Kst.	600,00	0,00	600,00 EUR	1,00 Stk	600,00
12 41 20 L	FT-Schachtb., B6 C3A-frei, DN1000, MWD 12, Kst.	1.325,00	0,00	1.325,00 EUR	2,00 Stk	2.650,00
12 41 36	Aufzahlung auf Positionen FT-Schachtböden DN x mm bzw. recht					

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_Schlossstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext			P Z Z V W G K V Einheitspreis	Menge	EH Positionspreis
		Lohn	Sonstiges			
12 41 36 D	Az FT-Schachtb., DN1200, Richtungsänderung	100,00	0,00	100,00 EUR	3,00 Stk	300,00
12 41 37	Aufzahlung auf Leistungspositionen FT-Schachtböden, für eine					
12 41 37 B	Az FT-Schachtb., Seitenzulauf scheidgl. DN 200	280,00	0,00	280,00 EUR	1,00 Stk	280,00
12 41 39	Aufzahlung auf Leistungspositionen FT-Schachtböden für Gefäl					
12 41 39 C	Az FT-Schachtb., Gefälle im Gerinne >1% DN 1000	20,00	0,00	20,00 EUR	3,00 Stk	60,00
12 41 40	Schachtringe mit Muffenausbildung mit Gleitringdichtung (GRD)					
12 41 40 C	Schachtring GRD, B6 C3A-frei, DN 1000, MWD 12	150,00	0,00	150,00 EUR	6,00 m	900,00
12 41 46	Aufzahlung auf die Positionen Schachtringe mit Muffenausbild					
12 41 46 B	Az Schachtkonus GRD, B6 C3A-frei, DN 1000/600	4,00	0,00	4,00 EUR	3,00 Stk	12,00
12 41 53	Ausgleichsring glatt oder verschiebesicher (vs), sowie in sc					
12 41 53 E	Ausgleichsr. vs, B6 C3A-frei, Beton DN 600/bis 50	10,00	0,00	10,00 EUR	3,00 Stk	30,00
12 41 53 F	Ausgleichsr. vs, B6 C3A-frei, Beton DN 600/> 50-10	15,00	0,00	15,00 EUR	3,00 Stk	45,00
12 41	Schächte und Straßenabläufe aus Betonfertigteilen					4.877,00
12 42	Einsteighilfen					
12 42 05	Steighilfen Alu, beschichtet aus abwasserbeständiger Alumini					
12 42 05 A	Alu-Steighilfen Kst.-besch.verkröpft	1,00	0,00	1,00 EUR	20,00 Stk	20,00
12 42	Einsteighilfen					20,00
12 50	Schachtabdeckungen, Einlaufgitter					
12 50 11	Schachtabdeckung rund mit Gelenk (Gel.), mit Verschlussvo					z
12 50 11 A	Schachtabdeckung rund mit Gelenk (Gel.), mit Ver	230,00	0,00	230,00 EUR	3,00 Stk	690,00
12 50 70	Schachtabdeckungen und Einlaufgitter bis zu x cm heben oder					
12 50 70 A	Schachtabd. heben/abs.<=10 cm LW<=700/700	75,00	0,00	75,00 EUR	13,00 Stk	975,00
12 50 70 C	Schachtabd. heben/abs.>10-20 cm LW<=700/700	80,00	0,00	80,00 EUR	5,00 Stk	400,00
12 50 71	Straßenkappen bis zu x cm heben oder absenken. Die Straßenk					
12 50 71 A	Straßenkappen heben/abs. <=10 cm	20,00	0,00	20,00 EUR	6,00 Stk	120,00

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_Schlossstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext			P Z Z V W G K V Einheitspreis	Menge	EH Positionspreis
		Lohn	Sonstiges			
12 50 71 B	Straßenkappen heben/abs. >10-20 cm	25,00	0,00	25,00 EUR	5,00 Stk	125,00
12 50	Schachtabdeckungen, Einlaufgitter					2.310,00
12	Schächte und Abdeckungen					7.207,00
25	Unterbauplanum und ungebundene Tragschichten					
25 01	Unterbauplanum					
25 01 01	Unterbauplanum für x herstellen.					
25 01 01 A	Unterbauplanum Fahrbahn u. Abstellstreifen	1,00	0,00	1,00 EUR	2.560,00 m ²	2.560,00
25 01 01 B	Unterbauplanum Gehsteige, Radwege, Bahnsteige	1,00	0,00	1,00 EUR	150,00 m ²	150,00
25 01	Unterbauplanum					2.710,00
25 05	Ungebundene untere Tragschichten					
25 05 01	Ungebundene untere Tragschichte (Frostschuttschicht) im verd					
25 05 01 B	Ungebundene untere TS 15-30 cm,U7,0/63,Fahrba	30,00	0,00	30,00 EUR	855,00 m ³	25.650,00
25 05 11	Ungebundene untere Tragschichte (Frostschuttschicht) im verd					
25 05 11 B	Ungebundene untere TS 15-30cm,U7,0/63,Gehst./Ba	30,00	0,00	30,00 EUR	45,00 m ³	1.350,00
25 05	Ungebundene untere Tragschichten					27.000,00
25 10	Ungebundene obere Tragschichten					
25 10 01	Ungebundene obere Tragschichte im verdichteten Zustand x cm					
25 10 01 D	Ungebundene obere TS 10 cm, U2, 0/32, Fahrbahn	9,00	0,00	9,00 EUR	2.560,00 m ²	23.040,00
25 10 02	Ungebundene obere Tragschichte im verdichteten Zustand x cm					
25 10 02 A	Ungebundene obere TS 10 cm, RA1, Fahrbahn	9,00	0,00	9,00 EUR	95,00 m ²	855,00
25 10 11	Ungebundene obere Tragschichte im verdichteten Zustand x cm					
25 10 11 B	Ungebundene obere TS 10 cm, U3, 0/32, Gehsteige	9,00	0,00	9,00 EUR	150,00 m ²	1.350,00
25 10	Ungebundene obere Tragschichten					25.245,00
25	Unterbauplanum und ungebundene Tragschichten					54.955,00

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_Schlossstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext	Lohn	Sonstiges	P Z Z V W G K V Einheitspreis	Menge EH Positionspreis
26	Bituminöse Trag- und Deckschichten				
26 02	Nähte, Fugen, spezieller Einbau				
26 02 01	Fugenanschluss in Asphalt-Deckschichten mit selbstklebendem				
26 02 01 C	Fugenanschluss selbstklebend 10/40 mm	6,00	0,00	6,00 EUR	80,00 m 480,00
26 02	Nähte, Fugen, spezieller Einbau				480,00
26 10	Bituminöse Tragschichten m2				
26 10 61	Bituminöse Tragschichte mit den Kennzeichnungen Sorte x, Grö				
26 10 61 S	AC22trag,70/100,T2,G8, 8cm Gehst/Bahnst.	30,00	0,00	30,00 EUR	150,00 m ² 4.500,00
26 10	Bituminöse Tragschichten m2				4.500,00
26 20	Bituminöse Tragdeckschichten m2				
26 20 15	Bituminöse Tragdeckschichte mit den Kennzeichnungen Sorte x,				
26 20 15 G	AC16deck,70/100,A5,G7,PSV44, 10cm Farhb/Abstel	30,00	0,00	30,00 EUR	2.405,00 m ² 72.150,00
26 20	Bituminöse Tragdeckschichten m2				72.150,00
26	Bituminöse Trag- und Deckschichten				77.130,00
29	Pflasterarbeiten, Randbegrenzungen				
29 01	Unterlagsbeton Pflasterarbeiten				
29 01 03	Unterlagsbeton, Betonsorte x für Randbegrenzungen einschließ				
29 01 03 A	Unterlagsbeton C18/20/X0 Randbegrenz.mit Aushu	215,00	0,00	215,00 EUR	50,00 m ³ 10.750,00
29 01	Unterlagsbeton Pflasterarbeiten				10.750,00
29 04	Leistensteine, Beeteinfassungen				
29 04 01	Gerade Leistensteine aus Gesteinsart x, Abmessungen x(b)/x(h)				
29 04 01 A	Leistenst. gerade Granit 11/15 LS1, BB, AN	40,00	0,00	40,00 EUR	460,00 m 18.400,00
29 04 07	Aufzahlung für das Versetzen im Bogen bei einem Radius unter				
29 04 07 A	Az Versetzen Bogen R <10 m Leistensteine	8,00	0,00	8,00 EUR	110,00 m 880,00
29 04 12	Aufzahlung für das Herstellen einer Fase unter 45 Grad etwa				
29 04 12 A	Az Fase Leistenstein Granit	0,50	0,00	0,50 EUR	405,00 m 202,50

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_Schlossstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext	Lohn	Sonstiges	P Z Z V W G K V Einheitspreis	Menge EH Positionspreis
29 04	Leistensteine, Beeteinfassungen				19.482,50
29	Pflasterarbeiten, Randbegrenzungen				30.232,50
53	Landschaftsbau				
53 10	Rasenherstellung				
53 10 05	Normalsaat herstellen. Die Leistung beinhaltet auch: das V				
53 10 05 A	Normalsaat herstellen auf Flächen	0,50	0,00	0,50 EUR	210,00 m ² 105,00
53 10 07	Aufzählung auf die nach den Positionen 531001, 531002, 53100				
53 10 07 A	Az Normalsaat abwalzen	0,50	0,00	0,50 EUR	210,00 m ² 105,00
53 10	Rasenherstellung				210,00
53	Landschaftsbau				210,00
98	Regiearbeiten				
98 01	Regie Arbeiter				
98 01 01	Bauarbeiter Mischpreis	40,00	0,00	40,00 EUR	40,00 h 1.600,00
98 01	Regie Arbeiter				1.600,00
98 03	Regie Geräte nach h inkl. Bedienung				
98 03 01	Einsatz von Transportgeräten x mit einer Nutzlast von x t.				
98 03 01 D	LKW > 16-20 t Nutzlast, Kipper	45,00	0,00	45,00 EUR	20,00 h 900,00
98 03 01 E	Dumper bis 2,5 t Nutzlast	45,00	0,00	45,00 EUR	20,00 h 900,00
98 03 03	Einsatz von Erdbaugeräten x mit einem Eigengewicht von x t b				
98 03 03 D	Radbagger > 6-10 t	45,00	0,00	45,00 EUR	20,00 h 900,00
98 03	Regie Geräte nach h inkl. Bedienung				2.700,00
98 04	Regie Geräte nach h exkl. Bedienung				
98 04 01	Einsatz eines fahrbaren Kompressors mit einer Leistung von x				
98 04 01 A	Kompressor >= 11-75 kW	7,00	0,00	7,00 EUR	10,00 h 70,00
98 04 02	Einsatz eines fahrbaren Stromaggregates mit einer Leistung v				

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_Schlossstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext			P Einheitspreis	V w G K V	Menge	EH Positionspreis
		Lohn	Sonstiges				
98 04 02 A	Stromaggregat >= 5-10 kVA	7,00	0,00	7,00 EUR		10,00 h	70,00
98 04 03	Einsatz eines Vibrostampfers ohne Unterschied des Betriebsge						
98 04 03 A	Vibrostampfer	7,00	0,00	7,00 EUR		20,00 h	140,00
98 04	Regie Geräte nach h exkl. Bedienung						280,00
98 05	Regie Baustofflieferungen, Fremdleistungen						
98 05 01	Baustofflieferungen	1,10	0,00	1,10 EUR		5.000,00 VE	5.500,00
98 05	Regie Baustofflieferungen, Fremdleistungen						5.500,00
98	Regiearbeiten						10.080,00

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_Schlossstraße_KS

Zusammenstellung (EUR)

LG 02	Baustellengemeinkosten	109.167,41
LG 06	Vor-, Abtrags- und Erdarbeiten	36.264,00
LG 08	Gräben für Rohrleitungen und Kabel	37.270,00
LG 09	Rohrleitungen, Wasserversorgung und Druckleitungen	33.795,00
LG 10	Rohrleitungen, Rinnen, Abwasserents. u.druckl. Entw.systeme	4.770,00
LG 11	Kabelarbeiten	120,00
LG 12	Schächte und Abdeckungen	7.207,00
LG 25	Unterbauplanum und ungebundene Tragschichten	54.955,00
LG 26	Bituminöse Trag- und Deckschichten	77.130,00
LG 29	Pflasterarbeiten, Randbegrenzungen	30.232,50
LG 53	Landschaftsbau	210,00
LG 98	Regiearbeiten	10.080,00
	Leistungssumme	401.200,91
	+10,00 % Unvorhergesehenes und Rundung	40.120,09
	Gesamtpreis in EUR	441.321,00
	+20,00 % Umsatzsteuer (0)	88.264,20
	Angebotspreis (zivilrechtlicher Preis) in EUR	529.585,20

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_St. Urbanstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext	Lohn	Sonstiges	P Z Z V w G K V Einheitspreis	Menge	EH Positionspreis
Angebots LV / Kurz-LV						
02	Baustellengemeinkosten					
02 01	Einrichten der Baustelle					
02 01 01	Mit dem Einheitspreis werden die einmaligen Kosten für die B					
02 01 01 A	Einrichten der Baustelle	10.000,00	0,00	10.000,00 EUR	1,00 PA	10.000,00
02 01	Einrichten der Baustelle					10.000,00
02 02	Zeitgebundene Kosten der Baustelle					
02 02 01	Mit dem Einheitspreis werden die zeitgebundenen Kosten des B					
02 02 01 A	Zeitgebundene Kosten Bauzeit PA	78.245,05	0,00	78.245,05 EUR	1,00 PA	78.245,05
02 02	Zeitgebundene Kosten der Baustelle					78.245,05
02 04	Räumen der Baustelle					
02 04 01	Mit dem Pauschalpreis sind die einmaligen Kosten für die Räu					
02 04 01 A	Räumen der Baustelle	3.000,00	0,00	3.000,00 EUR	1,00 PA	3.000,00
02 04	Räumen der Baustelle					3.000,00
02 07	Sonderkosten					
02 07 01	Erstellung von Lageplänen und Längenschnitten					z
02 07 01 A	Lagepläne 1:1000	1,50	0,00	1,50 EUR	z	865,00 m 1.297,50
02 07 01 B	Längenschnitte 1:1000/100	1,50	0,00	1,50 EUR	z	630,00 m 945,00
02 07 12	Einmaßskizzen für Bauteile bzw. Bereiche, welche nach Fertig					
02 07 12 A	Einmaßskizze Wasserleitung	5,00	0,00	5,00 EUR		40,00 Stk 200,00
02 07 12 B	Einmaßskizze Kanal	5,00	0,00	5,00 EUR		25,00 Stk 125,00
02 07 13	Einbautendokumentation erstellen. Für jede Schachthaltung,					
02 07 13 A	Einbautendokumentation Hauptstrang	0,50	0,00	0,50 EUR		865,00 m 432,50
02 07 13 B	Einbautendokumentation Anschlussleitungstrang	0,50	0,00	0,50 EUR		37,00 Stk 18,50
02 07 30	Beweissicherung Objekte AN / SV	100,00	0,00	100,00 EUR		55,00 PA 5.500,00

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_St. Urbanstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext				P Z Z V W G K V Einheitspreis	Menge	EH Positionspreis
		Lohn	Sonstiges				
02 07 33	Grenzpunkte im Baufeld sichern	1,50	0,00	1,50 EUR	20,00	Stk 30,00	
02 07	Sonderkosten					8.548,50	
02 09	Baustellensicherung						
02 09 01	Besondere Verkehrsaufrechterhaltungsmaßnahmen	5.000,00	0,00	5.000,00 EUR	1,00	PA 5.000,00	
02 09 02	Besondere Verkehrserschwernisse	10.000,00	0,00	10.000,00 EUR	1,00	PA 10.000,00	
02 09 05	Grabenüberfahrt herstellen, bereithalten und abbauen. Verke						
02 09 05 A	Grabenüberfahrt Lastmodell 2	1,00	0,00	1,00 EUR	20,00	m ² 20,00	
02 09 25	Sichern von Masten einfacher Art nach Anordnung AG auf Basis						
02 09 25 A	Mast sichern einfacher Art	30,00	0,00	30,00 EUR	20,00	Stk 600,00	
02 09	Baustellensicherung					15.620,00	
02	Baustellengemeinkosten					115.413,55	
06	Vor-, Abtrags- und Erdarbeiten						
06 02	Provisorische Begrenzungen, Einfriedungen						
06 02 20	Mobiler Elementbauzaun x m hoch zur vorübergehenden Abgrenzu						
06 02 20 A	Mobiler Bauzaun 2,00 m hoch aufstellen	0,05	0,00	0,05 EUR	100,00	m 5,00	
06 02 20 B	Mobiler Bauzaun 2,00 m hoch bereithalten	0,05	0,00	0,05 EUR	300,00	VE 15,00	
06 02 20 D	Mobiler Bauzaun 2,00 m hoch entfernen	0,05	0,00	0,05 EUR	100,00	m 5,00	
06 02	Provisorische Begrenzungen, Einfriedungen					25,00	
06 05	Abtrag Zäune, Geländer, Straßenausrüstung						
06 05 25	Verkehrszeichen einschließlich Steher bzw. Steherrahmen und						
06 05 25 A	Verkehrszeichen abtragen + wiederherstellen	100,00	0,00	100,00 EUR	5,00	Stk 500,00	
06 05	Abtrag Zäune, Geländer, Straßenausrüstung					500,00	
06 06	Abtrag Mauerwerk, Beton, Stahlbeton						
06 06 35	Beton x abtragen und x. Die Leistung beinhaltet auch: das						

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_St. Urbanstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext	P S S V W G K V			Menge	EH Positionspreis
		Lohn	Sonstiges	Einheitspreis		
06 06 35 C	Beton gering bewehrt oder bewehrt abtragen + lade	60,00	0,00	60,00 EUR	5,00 m³	300,00
06 06 36	Beton x. Gesondert vergütet wird: das Abtragen. Verrechn					
06 06 36 G	Beton gering bewehrt oder bewehrt wegschaffen	60,00	0,00	60,00 EUR	5,00 m³	300,00
06 06	Abtrag Mauerwerk, Beton, Stahlbeton					600,00
06 07	Abtrag Einbauten					
06 07 01	Beton- oder Steinzeugrohr DN x mm inkl. Betonunterlage und a					
06 07 01 A	Beton-o.Steinzeugrohr<=500 mm + Beton abtragen	9,00	0,00	9,00 EUR	35,00 m	315,00
06 07 01 B	Beton-o.Steinzeugrohr>500-800 mm + Beton abtrag	10,00	0,00	10,00 EUR	40,00 m	400,00
06 07 02	Faserzementrohr DN x mm inkl. Betonunterlage und allfälliger					
06 07 02 A	Faserzementrohr <=500 mm + Beton abtragen + we	10,00	0,00	10,00 EUR	795,00 m	7.950,00
06 07	Abtrag Einbauten					8.665,00
06 10	Abtrag Objekte, Tragwerke, Bauteile					
06 10 25	Objekt abtragen und x. Die Leistung beinhaltet auch: das T					
06 10 25 A	Objekt abtragen + laden	150,00	0,00	150,00 EUR	20,00 PA	3.000,00
06 10 27	Objekt Abtragsmaterial x. Gesondert vergütet wird: der Abt					
06 10 27 C	Objekt Abtragsmaterial wegschaffen	40,00	0,00	40,00 EUR	20,00 PA	800,00
06 10	Abtrag Objekte, Tragwerke, Bauteile					3.800,00
06 15	Abtrag Pflasterdecken Randbegrenzungen					
06 15 34	Naturstein-Leistensteine ohne Unterschied der Abmessungen sa					
06 15 34 A	Naturleistenstein abtragen+laden	5,00	0,00	5,00 EUR	940,00 m	4.700,00
06 15 36	Naturstein-Leistensteine ohne Unterschied der Abmessungen, m					
06 15 36 C	Naturleistenstein wegschaffen	3,00	0,00	3,00 EUR	940,00 m	2.820,00
06 15	Abtrag Pflasterdecken Randbegrenzungen					7.520,00
06 16	Abtrag bituminöse Schichten u.dgl.					
06 16 01	Bituminöse Decken und Tragschichten auf Fahrbahnen und Abste					

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_St. Urbanstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext				Menge	EH Positionspreis
		Lohn	Sonstiges	<i>P Z Z V W G K V</i> Einheitspreis		
06 16 01 A	Bit. Schicht Fahrbahn <=15 cm abtragen + laden	15,00	0,00	15,00 EUR	390,00 m ³	5.850,00
06 16 02	Bituminöse Decken und Tragschichten auf Fahrbahnen und Abste					
06 16 02 C	Bit. Schicht Fahrbahn wegschaffen	7,00	0,00	7,00 EUR	390,00 m ³	2.730,00
06 16 03	Bituminöse Decken und Tragschichten auf Gehsteigen, Radwegen					
06 16 03 A	Bit. Schicht.Gehst.Bahnst.<=10 cm abtragen + laden	20,00	0,00	20,00 EUR	95,00 m ³	1.900,00
06 16 04	Bituminöse Decken und Tragschichten auf Gehsteigen, Radwegen					
06 16 04 C	Bit. Schicht Gehsteig, Bahnsteig wegschaffen	7,00	0,00	7,00 EUR	95,00 m ³	665,00
06 16 11	Bituminöse Decken und Tragschichten inkl. allfälligen Unterb					
06 16 11 A	Bit. Schichten <=15 cm schneiden	63,00	0,00	63,00 EUR	5,00 m ²	315,00
06 16	Abtrag bituminöse Schichten u.dgl.					11.460,00
06 18	Abtrag ungebundene und stab. Tragschichten					
06 18 01	Ungebundene Tragschicht mit Maschineneinsatz abtragen und x.					
06 18 01 A	Ungebundene Tragschicht abtragen + laden	4,50	0,00	4,50 EUR	1.650,00 m ³	7.425,00
06 18 02	Ungebundene Tragschicht x. Diese Position gelangt nur zur A					
06 18 02 C	Ungebundene Tragschicht wegschaffen	15,00	0,00	15,00 EUR	1.650,00 m ³	24.750,00
06 18 03	Schotterdecke und mechanisch stabilisierte Tragschichte abtr					
06 18 03 A	Mech.stab.Tragschicht abtragen + laden	4,50	0,00	4,50 EUR	510,00 m ³	2.295,00
06 18 04	Schotterdecke und mechanisch stabilisierte Tragschichte x.					
06 18 04 C	Mech.stab.Tragschicht wegschaffen	15,00	0,00	15,00 EUR	510,00 m ³	7.650,00
06 18	Abtrag ungebundene und stab. Tragschichten					42.120,00
06 25	Bodenabtrag, Seitenentnahmen					
06 25 01	Oberboden (AKL-O) mit Maschineneinsatz abtragen, auch streif					
06 25 01 A	Oberboden (AKL-O) abtragen + laden	0,50	0,00	0,50 EUR	50,00 m ³	25,00
06 25 03	Oberboden (AKL-O) x. Verrechnet wird: das Volumen der Abtr					
06 25 03 C	Oberboden (AKL-O) wegschaffen	0,50	0,00	0,50 EUR	50,00 m ³	25,00
06 25 70	Suchschlitze in Lockerboden (AKL) herstellen. Suchschlitze					

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_St. Urbanstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext	P Z Z V w G K V			Menge	EH Positionspreis
		Lohn	Sonstiges	Einheitspreis		
06 25 70 A	Suchschlitz herstellen	10,00	0,00	10,00 EUR	20,00 m³	200,00
06 25	Bodenabtrag, Seitenentnahmen					250,00
06 40	Oberbodenarbeiten, Erosionsschutz, Gewässerschutz					
06 40 01	Oberboden (AKL-O) liefern mit einem Gehalt an biologisch akt					
06 40 01 A	Oberboden (AKL-O) liefern org. Substanz mind. 2,0	10,00	0,00	10,00 EUR	50,00 m³	500,00
06 40 11	Oberboden (AKL-O)/Mutterboden (AKL-M) andecken in einer mitt					
06 40 11 D	Ober-/Mutterboden andecken 30 cm	0,50	0,00	0,50 EUR	50,00 m³	25,00
06 40	Oberbodenarbeiten, Erosionsschutz, Gewässerschutz					525,00
06	Vor-, Abtrags- und Erdarbeiten					75.465,00
08	Gräben für Rohrleitungen und Kabel					
08 01	Aushub für Gräben					
08 01 03	Grabenaushub gesichert von Lockerboden (AKL) (ausgenommen Ob					
08 01 03 A	Grabenaush.komb.Lockerboden AKL und laden,mit	37,00	0,00	37,00 EUR	1.215,00 m³	44.955,00
08 01 11	Aufzahlung zu Grabenaushubarbeiten für Anschlussleitungen.					
08 01 11 A	Az Grabenaushub für Anschlussleitungen	18,00	0,00	18,00 EUR	100,00 m³	1.800,00
08 01 30	Aushubmaterial Lockerboden (AKL) (ausgenommen Schöpfboden (A					
08 01 30 D	Aushubmat. Lockerb. AKL wegschaffen	15,00	0,00	15,00 EUR	1.215,00 m³	18.225,00
08 01	Aushub für Gräben					64.980,00
08 03	Einbautensicherung und provisorische Kabelumlegungen					
08 03 01	Einbautensicherung längs bzw. quer, DN x mm herstellen. Fac					
08 03 01 A	Einbautensicherung längs DN bis 200	5,00	0,00	5,00 EUR	430,00 m	2.150,00
08 03 01 B	Einbautensicherung längs DN > 200-600	5,00	0,00	5,00 EUR	430,00 m	2.150,00
08 03 01 F	Einbautensicherung quer DN bis 200	5,00	0,00	5,00 EUR	100,00 m	500,00
08 03 01 G	Einbautensicherung quer DN > 200-600	5,00	0,00	5,00 EUR	100,00 m	500,00
08 03	Einbautensicherung und provisorische Kabelumlegungen					5.300,00

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_St. Urbanstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext			P Z Z V w G K V Einheitspreis	Menge	EH Positionspreis
		Lohn	Sonstiges			
08 05	Verfüllen, Bodenverbesserung Gräben					
08 05 03	Verfüllung von Gräben in der Leitungszone (untere und obere					
08 05 03 B	Verfüllen Leitungszone mit Sand, 0/4 herstellen	40,00	0,00	40,00 EUR	205,00 m ³	8.200,00
08 05 03 C	Verfüllen Leitungszone mit Kies CNR, 8/16 herstelle	65,00	0,00	65,00 EUR	200,00 m ³	13.000,00
08 05 04	Verfüllen von Gräben oberhalb der Leitungszone (Hauptverfüll					
08 05 04 B	Verfüllen Hauptverfüllung befest.,verdicht.m.zugef.M	10,00	0,00	10,00 EUR	810,00 m ³	8.100,00
08 05 12	Füllmaterial für Gräben Hauptverfüllung Materialkategorie x,					
08 05 12 A	Füllmat. Hauptverf.frostsicheres Korngem CNR, 0/63	8,00	0,00	8,00 EUR	810,00 m ³	6.480,00
08 05	Verfüllen, Bodenverbesserung Gräben					35.780,00
08	Gräben für Rohrleitungen und Kabel					108.080,00
09	Rohrleitungen, Wasserversorgung und Druckleitungen					
09 05	PE-Wasserleitungsrohre liefern und verlegen					
09 05 01	PE-Druckrohre PN 10, PE100, DN/OD x mm, liefern und verlegen					
09 05 01 C	PE-Druckrohr PN 10, PE100, DN/OD 90 lief.u.verl.	30,00	0,00	30,00 EUR	645,00 m	19.350,00
09 05 05	PE-Druckschlauchleitungen PN 10, PE80, DN/OD x mm, liefern u					
09 05 05 C	PE-Druckschlauchl.PN 10, PE80 DN/OD 32 lief.u.ver	17,00	0,00	17,00 EUR	150,00 m	2.550,00
09 05	PE-Wasserleitungsrohre liefern und verlegen					21.900,00
09 40	Schieber und Armaturen liefern und verlegen					
09 40 02	Flanschenschieber kurz, PN 16 liefern und verlegen. Schiebe					
09 40 02 G	Flanschensch.kurz GJS DN 80 PN 16 lief.u.verl.	430,00	0,00	430,00 EUR	4,00 Stk	1.720,00
09 40	Schieber und Armaturen liefern und verlegen					1.720,00
09 45	Hydranten liefern und verlegen					
09 45 12	Umfahrhydrant, Mantel aus x, DN x mm, RD x m, PN 16, Abgänge					
09 45 12 I	Umfahrhydrant V4A DN 80 RD 1,50, 2xB	4.625,00	0,00	4.625,00 EUR	3,00 Stk	13.875,00
09 45 18	Fußkrümmer in Flansch- oder Muffenausführung, Werkstoff GJS,					
09 45 18 A	Flanschfußkrümmer GJS DN 80	190,00	0,00	190,00 EUR	3,00 Stk	570,00

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_St. Urbanstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext	P E S V W G K V			Menge	EH Positionspreis
		Lohn	Sonstiges	Einheitspreis		
09 45	Hydranten liefern und verlegen					14.445,00
09 50	Anbohrschellen liefern und verlegen					
09 50 03	Sperrschelle mit Gewindeabgang liefern und verlegen. Anbohr					
09 50 03 B	Sperrschelle für GJS/St DN 100 lief.u.verl.				37,00 Stk	
		175,00	0,00	175,00 EUR		6.475,00
09 50	Anbohrschellen liefern und verlegen					6.475,00
09 55	Hausanschlussschieber liefern und verlegen					
09 55 04	Hausanschlussschieber aus Sphäroguss (GJS), DN x mm, mit bei					
09 55 04 A	Hausanschl. GJS mit Rohrmuffe bis DN 25 lief.u.				37,00 Stk	
		170,00	0,00	170,00 EUR		6.290,00
09 55	Hausanschlussschieber liefern und verlegen					6.290,00
09 70	Einbaugarnituren liefern und verlegen					
09 70 04	Einbaugarnitur teleskopisch, DN x, 1,80 m, liefern und verlegen					
09 70 04 A	Einbaugarnitur tele. DN bis 100 bis 1,8 m lief.u.verl.				4,00 Stk	
		130,00	0,00	130,00 EUR		520,00
09 70 07	Einbaugarnitur-HA teleskopisch liefern und verlegen. Einbau					
09 70 07 A	HA-Einbaugarnitur teleskop. b. 1,8 m lief.u.verl.				37,00 Stk	
		105,00	0,00	105,00 EUR		3.885,00
09 70	Einbaugarnituren liefern und verlegen					4.405,00
09 71	Straßenkappen liefern und verlegen					
09 71 01	Straßenkappen aus Guss, bituminiert, für Hausanschlussschieber					
09 71 01 B	Straßenkappen f.HA-Schieber, schwer lief.u.verl.				37,00 Stk	
		45,00	0,00	45,00 EUR		1.665,00
09 71 01 D	Straßenkappen f.Schieber, schwer lief.u.verl.				4,00 Stk	
		60,00	0,00	60,00 EUR		240,00
09 71 03	Unterlagsplatten für Straßenkappen für Hausanschluss- oder H					
09 71 03 B	Unterlagsplatten aus Beton f.HA-Schieber lief.u.verl.				37,00 Stk	
		30,00	0,00	30,00 EUR		1.110,00
09 71 03 D	Unterlagsplatten aus Beton f.Schieber lief.u.verl.				4,00 Stk	
		30,00	0,00	30,00 EUR		120,00
09 71	Straßenkappen liefern und verlegen					3.135,00

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_St. Urbanstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext				Menge	EH Positionspreis
		Lohn	Sonstiges	P E S V w G K V Einheitspreis		
09 80	Sonstige Leistungen Wasserversorgung					
09 80 08	Wachsvaselinbinde, liefern und mit der geforderten Überlappu					
09 80 08 A	Wachsvaselinbinde liefern und verlegen	45,00	0,00	45,00 EUR	30,00 m ²	1.350,00
09 80 10	Hinweisschilder Material x, Größe x cm liefern und versetzen					
09 80 10 A	Hinweisschild aus Alu 10x14 cm lief.u.vers.	15,00	0,00	15,00 EUR	37,00 Stk	555,00
09 80 10 B	Hinweisschild aus Alu 14x20 cm lief.u.vers.	15,00	0,00	15,00 EUR	4,00 Stk	60,00
09 80 10 J	Alu-Säule liefern und versetzen	15,00	0,00	15,00 EUR	41,00 Stk	615,00
09 80	Sonstige Leistungen Wasserversorgung					2.580,00
09	Rohrleitungen, Wasserversorgung und Druckleitungen					60.950,00
10	Rohrleitungen, Rinnen, Abwasserents. u.druckl. Entw.systeme					
10 10	Betonrohre					
10 10 16	Kreisförmige Stahlbetonrohre mit Muffe, DN = x mm, Aggressiv					
10 10 16 F	Stahlbetonrohr K, DN 800, AS2	300,00	0,00	300,00 EUR	40,00 m	12.000,00
10 10	Betonrohre					12.000,00
10 21	Vollwandige Rohre aus Polypropylen (PP)					
10 21 10	Mehrschichtige Vollwandrohre aus PP SNx, DN/OD x mm liefern					
10 21 10 N	Mehrsch. Vollw.rohr PP SN12, DN/OD 500	250,00	0,00	250,00 EUR	35,00 m	8.750,00
10 21	Vollwandige Rohre aus Polypropylen (PP)					8.750,00
10	Rohrleitungen, Rinnen, Abwasserents. u.druckl. Entw.systeme					20.750,00
11	Kabelarbeiten					
11 08	Kabelabdeckungen und Leitungswarmbänder					
11 08 04	Leistungs- oder Ortungswarmbänder aus Kunststoff Material x,					
11 08 04 A	Leitungswarmband PE 40/0,15 mm	0,30	0,00	0,30 EUR	865,00 m	259,50
11 08	Kabelabdeckungen und Leitungswarmbänder					259,50
11	Kabelarbeiten					259,50

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_St. Urbanstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext				P Z Z V W G K V Einheitspreis	Menge EH Positionspreis
		Lohn	Sonstiges			
12	Schächte und Abdeckungen					
12 41	Schächte und Straßenabläufe aus Betonfertigteilen					
12 41 20	FT-Schachtböden aus Beton C30/37/B6 C3A-frei, DN x mm, Minde					
12 41 20 L	FT-Schachtb., B6 C3A-frei, DN1000, MWD 12, Kst.	1.110,00	0,00	1.110,00 EUR	9,00 Stk	9.990,00
12 41 20 O	FT-Schachtb., B6 C3A-frei, DN1000, MWD 12, Kst.	1.600,00	0,00	1.600,00 EUR	11,00 Stk	17.600,00
12 41 36	Aufzahlung auf Positionen FT-Schachtböden DN x mm bzw. recht					
12 41 36 D	Az FT-Schachtb., DN1200, Richtungsänderung	100,00	0,00	100,00 EUR	13,00 Stk	1.300,00
12 41 37	Aufzahlung auf Leistungspositionen FT-Schachtböden, für eine					
12 41 37 B	Az FT-Schachtb., Seitenzulauf scheidelgl. DN 200	280,00	0,00	280,00 EUR	5,00 Stk	1.400,00
12 41 39	Aufzahlung auf Leistungspositionen FT-Schachtböden für Gefäl					
12 41 39 C	Az FT-Schachtb., Gefälle im Gerinne >1% DN 1000	20,00	0,00	20,00 EUR	20,00 Stk	400,00
12 41 40	Schachtringe mit Muffenausbildung mit Gleitringdichtung (GRD)					
12 41 40 C	Schachtring GRD, B6 C3A-frei, DN 1000, MWD 12	150,00	0,00	150,00 EUR	40,00 m	6.000,00
12 41 46	Aufzahlung auf die Positionen Schachtringe mit Muffenausbild					
12 41 46 B	Az Schachtkonus GRD, B6 C3A-frei, DN 1000/600	4,00	0,00	4,00 EUR	20,00 Stk	80,00
12 41 53	Ausgleichsring glatt oder verschiebesicher (vs), sowie in sc					
12 41 53 E	Ausgleichsr. vs, B6 C3A-frei, Beton DN 600/bis 50	10,00	0,00	10,00 EUR	20,00 Stk	200,00
12 41 53 F	Ausgleichsr. vs, B6 C3A-frei, Beton DN 600/> 50-10	15,00	0,00	15,00 EUR	20,00 Stk	300,00
12 41	Schächte und Straßenabläufe aus Betonfertigteilen					37.270,00
12 42	Einsteighilfen					
12 42 05	Steighilfen Alu, beschichtet aus abwasserbeständiger Alumini					
12 42 05 A	Alu-Steighilfen Kst.-besch.verkröpft	1,00	0,00	1,00 EUR	65,00 Stk	65,00
12 42	Einsteighilfen					65,00
12 50	Schachtabdeckungen, Einlaufgitter					
12 50 11	Schachtabdeckung rund mit Gelenk (Gel.), mit Verschlussvo					z
12 50 11 A	Schachtabdeckung rund mit Gelenk (Gel.), mit Ver	230,00	0,00	230,00 EUR	20,00 Stk	4.600,00

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_St. Urbanstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext	P Z Z V w G K V			Menge	EH Positionspreis
		Lohn	Sonstiges	Einheitspreis		
12 50 70	Schachtabdeckungen und Einlaufgitter bis zu x cm heben oder					
12 50 70 A	Schachtabd. heben/abs.<=10 cm LW<=700/700	75,00	0,00	75,00 EUR	15,00 Stk	1.125,00
12 50	Schachtabdeckungen, Einlaufgitter					5.725,00
12	Schächte und Abdeckungen					43.060,00
25	Unterbauplanum und ungebundene Tragschichten					
25 01	Unterbauplanum					
25 01 01	Unterbauplanum für x herstellen.					
25 01 01 A	Unterbauplanum Fahrbahn u. Abstellstreifen	1,00	0,00	1,00 EUR	4.120,00 m²	4.120,00
25 01 01 B	Unterbauplanum Gehsteige, Radwege, Bahnsteige	1,00	0,00	1,00 EUR	955,00 m²	955,00
25 01	Unterbauplanum					5.075,00
25 05	Ungebundene untere Tragschichten					
25 05 01	Ungebundene untere Tragschichte (Frostschuttschicht) im verd					
25 05 01 B	Ungebundene untere TS 15-30 cm,U7,0/63,Fahrba	30,00	0,00	30,00 EUR	1.365,00 m³	40.950,00
25 05 11	Ungebundene untere Tragschichte (Frostschuttschicht) im verd					
25 05 11 B	Ungebundene untere TS 15-30cm,U7,0/63,Gehst./Ba	30,00	0,00	30,00 EUR	285,00 m³	8.550,00
25 05	Ungebundene untere Tragschichten					49.500,00
25 10	Ungebundene obere Tragschichten					
25 10 01	Ungebundene obere Tragschichte im verdichteten Zustand x cm					
25 10 01 D	Ungebundene obere TS 10 cm, U2, 0/32, Fahrbahn	9,00	0,00	9,00 EUR	4.120,00 m²	37.080,00
25 10 02	Ungebundene obere Tragschichte im verdichteten Zustand x cm					
25 10 02 A	Ungebundene obere TS 10 cm, RA1, Fahrbahn	9,00	0,00	9,00 EUR	115,00 m²	1.035,00
25 10 11	Ungebundene obere Tragschichte im verdichteten Zustand x cm					
25 10 11 B	Ungebundene obere TS 10 cm, U3, 0/32, Gehsteige	9,00	0,00	9,00 EUR	955,00 m²	8.595,00
25 10	Ungebundene obere Tragschichten					46.710,00
25	Unterbauplanum und ungebundene Tragschichten					101.285,00

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_St. Urbanstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext	Lohn		Sonstiges		P E E V w G K V Einheitspreis	Menge	EH Positionspreis
26	Bituminöse Trag- und Deckschichten							
26 02	Nähte, Fugen, spezieller Einbau							
26 02 01	Fugenanschluss in Asphalt-Deckschichten mit selbstklebendem							
26 02 01 C	Fugenanschluss selbstklebend 10/40 mm	6,00	0,00			6,00 EUR	740,00 m	4.440,00
26 02	Nähte, Fugen, spezieller Einbau							4.440,00
26 10	Bituminöse Tragschichten m2							
26 10 61	Bituminöse Tragschichte mit den Kennzeichnungen Sorte x, Grö							
26 10 61 S	AC22trag,70/100,T2,G6, 8cm Gehst/Bahnst.	30,00	0,00			30,00 EUR	955,00 m ²	28.650,00
26 10	Bituminöse Tragschichten m2							28.650,00
26 20	Bituminöse Tragdeckschichten m2							
26 20 15	Bituminöse Tragdeckschichte mit den Kennzeichnungen Sorte x,							
26 20 15 G	AC16deck,70/100,A5,G7,PSV44, 10cm Farhb/Abstel	30,00	0,00			30,00 EUR	3.880,00 m ²	116.400,00
26 20	Bituminöse Tragdeckschichten m2							116.400,00
26	Bituminöse Trag- und Deckschichten							149.490,00
29	Pflasterarbeiten, Randbegrenzungen							
29 01	Unterlagsbeton Pflasterarbeiten							
29 01 03	Unterlagsbeton, Betonsorte x für Randbegrenzungen einschließ							
29 01 03 A	Unterlagsbeton C16/20/X0 Randbegrenz.mit Aushu	215,00	0,00			215,00 EUR	125,00 m ³	26.875,00
29 01	Unterlagsbeton Pflasterarbeiten							26.875,00
29 04	Leistensteine, Beeteinfassungen							
29 04 01	Gerade Leistensteine aus Gesteinsart x, Abmessungen x(b)/x(h)							
29 04 01 A	Leistenst. gerade Granit 11/15 LS1, BB, AN	40,00	0,00			40,00 EUR	1.140,00 m	45.600,00
29 04 07	Aufzahlung für das Versetzen im Bogen bei einem Radius unter							
29 04 07 A	Az Versetzen Bogen R <10 m Leistensteine	8,00	0,00			8,00 EUR	40,00 m	320,00
29 04 12	Aufzahlung für das Herstellen einer Fase unter 45 Grad etwa							
29 04 12 A	Az Fase Leistenstein Granit	0,50	0,00			0,50 EUR	953,00 m	476,50

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_St. Urbanstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext	Lohn	Sonstiges	P E S V W G K V Einheitspreis	Menge EH Positionspreis
29 04	Leistensteine, Beeteinfassungen				46.396,50
29	Pflasterarbeiten, Randbegrenzungen				73.271,50
53	Landschaftsbau				
53 10	Rasenherstellung				
53 10 05	Normalsaat herstellen. Die Leistung beinhaltet auch: das V				
53 10 05 A	Normalsaat herstellen auf Flächen	0,50	0,00	0,50 EUR	165,00 m ² 82,50
53 10 07	Aufzählung auf die nach den Positionen 531001, 531002, 53100				
53 10 07 A	Az Normalsaat abwalzen	0,50	0,00	0,50 EUR	165,00 m ² 82,50
53 10	Rasenherstellung				165,00
53	Landschaftsbau				165,00
98	Regiearbeiten				
98 01	Regie Arbeiter				
98 01 01	Bauarbeiter Mischpreis	40,00	0,00	40,00 EUR	60,00 h 2.400,00
98 01	Regie Arbeiter				2.400,00
98 03	Regie Geräte nach h inkl. Bedienung				
98 03 01	Einsatz von Transportgeräten x mit einer Nutzlast von x t.				
98 03 01 D	LKW > 16-20 t Nutzlast, Kipper	45,00	0,00	45,00 EUR	20,00 h 900,00
98 03 01 E	Dumper bis 2,5 t Nutzlast	45,00	0,00	45,00 EUR	20,00 h 900,00
98 03 03	Einsatz von Erdbaugeräten x mit einem Eigengewicht von x t b				
98 03 03 D	Radbagger > 6-10 t	45,00	0,00	45,00 EUR	20,00 h 900,00
98 03	Regie Geräte nach h inkl. Bedienung				2.700,00
98 04	Regie Geräte nach h exkl. Bedienung				
98 04 01	Einsatz eines fahrbaren Kompressors mit einer Leistung von x				
98 04 01 A	Kompressor >= 11-75 kW	7,00	0,00	7,00 EUR	10,00 h 70,00
98 04 02	Einsatz eines fahrbaren Stromaggregates mit einer Leistung v				

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_St. Urbanstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext			P Z Z V W G K V Einheitspreis	Menge	EH Positionspreis
		Lohn	Sonstiges			
98 04 02 A	Stromaggregat >= 5-10 kVA	7,00	0,00	7,00 EUR	10,00	h 70,00
98 04 03	Einsatz eines Vibrostampfers ohne Unterschied des Betriebsge					
98 04 03 A	Vibrostampfer	7,00	0,00	7,00 EUR	20,00	h 140,00
98 04	Regie Geräte nach h exkl. Bedienung					280,00
98 05	Regie Baustofflieferungen, Fremdleistungen					
98 05 01	Baustofflieferungen	1,10	0,00	1,10 EUR	10.000,00	VE 11.000,00
98 05	Regie Baustofflieferungen, Fremdleistungen					11.000,00
98	Regiearbeiten					16.380,00

Zusammenstellung (EUR)

LG 02	Baustellengemeinkosten	115.413,55
LG 06	Vor-, Abtrags- und Erdarbeiten	75.465,00
LG 08	Gräben für Rohrleitungen und Kabel	108.080,00
LG 09	Rohrleitungen, Wasserversorgung und Druckleitungen	60.950,00
LG 10	Rohrleitungen, Rinnen, Abwasserents. u.druckl. Entw.systeme	20.750,00
LG 11	Kabelarbeiten	259,50
LG 12	Schächte und Abdeckungen	43.060,00
LG 25	Unterbauplanum und ungebundene Tragschichten	101.285,00
LG 26	Bituminöse Trag- und Deckschichten	149.490,00
LG 29	Pflasterarbeiten, Randbegrenzungen	73.271,50
LG 53	Landschaftsbau	165,00
LG 98	Regiearbeiten	16.380,00
	Leistungssumme	782.549,55
	+10,00 % Unvorhergesehenes und Rundung	78.254,98
	Gesamtpreis in EUR	838.804,51
	+20,00 % Umsatzsteuer (0)	838.804,51
	Angebotspreis (zivilrechtlicher Preis) in EUR	1.006.565,41

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_Untere Marktstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext	Lohn	Sonstiges	P E S S V w G K V Einheitspreis	Menge	EH Positionspreis
Angebots LV / Kurz-LV						
02	Baustellengemeinkosten					
02 01	Einrichten der Baustelle					
02 01 01	Mit dem Einheitspreis werden die einmaligen Kosten für die B					
02 01 01 A	Einrichten der Baustelle	10.000,00	0,00	10.000,00 EUR	1,00 PA	10.000,00
02 01	Einrichten der Baustelle					10.000,00
02 02	Zeitgebundene Kosten der Baustelle					
02 02 01	Mit dem Einheitspreis werden die zeitgebundenen Kosten des B					
02 02 01 A	Zeitgebundene Kosten Bauzeit PA	80.286,97	0,00	80.286,97 EUR	1,00 PA	80.286,97
02 02	Zeitgebundene Kosten der Baustelle					80.286,97
02 04	Räumen der Baustelle					
02 04 01	Mit dem Pauschalpreis sind die einmaligen Kosten für die Räu					
02 04 01 A	Räumen der Baustelle	3.000,00	0,00	3.000,00 EUR	1,00 PA	3.000,00
02 04	Räumen der Baustelle					3.000,00
02 07	Sonderkosten					
02 07 01	Erstellung von Lageplänen und Längenschnitten					z
02 07 01 A	Lagepläne 1:1000	1,50	0,00	1,50 EUR	395,00 m	592,50
02 07 12	Einmaßskizzen für Bauteile bzw. Bereiche, welche nach Fertig					
02 07 12 A	Einmaßskizze Wasserleitung	5,00	0,00	5,00 EUR	19,00 Stk	95,00
02 07 13	Einbautendokumentation erstellen. Für jede Schachthaltung,					
02 07 13 A	Einbautendokumentation Hauptstrang	0,50	0,00	0,50 EUR	395,00 m	197,50
02 07 13 B	Einbautendokumentation Anschlussleitungstrang	0,50	0,00	0,50 EUR	17,00 Stk	8,50
02 07 30	Beweissicherung Objekte AN / SV	100,00	0,00	100,00 EUR	35,00 PA	3.500,00
02 07 33	Grenzpunkte im Baufeld sichern	1,50	0,00	1,50 EUR	20,00 Stk	30,00
02 07	Sonderkosten					4.423,50

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_Untere Marktstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext			P Z Z V W G K V Einheitspreis	Menge	EH Positionspreis
		Lohn	Sonstiges			
02 09	Baustellensicherung					
02 09 01	Besondere Verkehrsaufrechterhaltungsmaßnahmen	5.000,00	0,00	5.000,00 EUR	1,00 PA	5.000,00
02 09 02	Besondere Verkehrserschwernisse	10.000,00	0,00	10.000,00 EUR	1,00 PA	10.000,00
02 09 05	Grabenüberfahrt herstellen, bereithalten und abbauen. Verke					
02 09 05 A	Grabenüberfahrt Lastmodell 2	1,00	0,00	1,00 EUR	20,00 m ²	20,00
02 09 25	Sichern von Masten einfacher Art nach Anordnung AG auf Basis					
02 09 25 A	Mast sichern einfacher Art	30,00	0,00	30,00 EUR	10,00 Stk	300,00
02 09	Baustellensicherung					15.320,00
02	Baustellengemeinkosten					113.030,47
06	Vor-, Abtrags- und Erdarbeiten					
06 02	Provisorische Begrenzungen, Einfriedungen					
06 02 20	Mobiler Elementbauzaun x m hoch zur vorübergehenden Abgrenzu					
06 02 20 A	Mobiler Bauzaun 2,00 m hoch aufstellen	0,05	0,00	0,05 EUR	50,00 m	2,50
06 02 20 B	Mobiler Bauzaun 2,00 m hoch bereithalten	0,05	0,00	0,05 EUR	100,00 VE	5,00
06 02 20 D	Mobiler Bauzaun 2,00 m hoch entfernen	0,05	0,00	0,05 EUR	50,00 m	2,50
06 02	Provisorische Begrenzungen, Einfriedungen					10,00
06 05	Abtrag Zäune, Geländer, Straßenausrüstung					
06 05 25	Verkehrszeichen einschließlich Steher bzw. Steherrahmen und					
06 05 25 A	Verkehrszeichen abtragen + wiederherstellen	100,00	0,00	100,00 EUR	5,00 Stk	500,00
06 05	Abtrag Zäune, Geländer, Straßenausrüstung					500,00
06 07	Abtrag Einbauten					
06 07 02	Faserzementrohr DN x mm inkl. Betonunterlage und allfälliger					
06 07 02 A	Faserzementrohr <=500 mm + Beton abtragen + we	10,00	0,00	10,00 EUR	290,00 m	2.900,00
06 07	Abtrag Einbauten					2.900,00

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_Untere Marktstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext			P Z Z V W G K V Einheitspreis	Menge	EH Positionspreis
		Lohn	Sonstiges			
06 15	Abtrag Pflasterdecken Randbegrenzungen					
06 15 34	Naturstein-Leistensteine ohne Unterschied der Abmessungen sa					
06 15 34 A	Naturleistenstein abtragen+laden				115,00 m	
		5,00	0,00	5,00 EUR		575,00
06 15 36	Naturstein-Leistensteine ohne Unterschied der Abmessungen, m					
06 15 36 C	Naturleistenstein wegschaffen				115,00 m	
		3,00	0,00	3,00 EUR		345,00
06 15	Abtrag Pflasterdecken Randbegrenzungen					920,00
06 16	Abtrag bituminöse Schichten u.dgl.					
06 16 01	Bituminöse Decken und Tragschichten auf Fahrbahnen und Abste					
06 16 01 A	Bit. Schicht Fahrbahn <=15 cm abtragen + laden				255,00 m³	
		15,00	0,00	15,00 EUR		3.825,00
06 16 02	Bituminöse Decken und Tragschichten auf Fahrbahnen und Abste					
06 16 02 C	Bit. Schicht Fahrbahn wegschaffen				255,00 m³	
		7,00	0,00	7,00 EUR		1.785,00
06 16 11	Bituminöse Decken und Tragschichten inkl. allfälligen Unterb					
06 16 11 A	Bit. Schichten <=15 cm schneiden				6,00 m²	
		63,00	0,00	63,00 EUR		378,00
06 16	Abtrag bituminöse Schichten u.dgl.					5.988,00
06 18	Abtrag ungebundene und stab. Tragschichten					
06 18 01	Ungebundene Tragschicht mit Maschineneinsatz abtragen und x.					
06 18 01 A	Ungebundene Tragschicht abtragen + laden				865,00 m³	
		4,50	0,00	4,50 EUR		3.892,50
06 18 02	Ungebundene Tragschicht x. Diese Position gelangt nur zur A					
06 18 02 C	Ungebundene Tragschicht wegschaffen				865,00 m³	
		15,00	0,00	15,00 EUR		12.975,00
06 18 03	Schotterdecke und mechanisch stabilisierte Tragschichte abtr					
06 18 03 A	Mech.stab.Tragschicht abtragen + laden				265,00 m³	
		4,50	0,00	4,50 EUR		1.192,50
06 18 04	Schotterdecke und mechanisch stabilisierte Tragschichte x.					
06 18 04 C	Mech.stab.Tragschicht wegschaffen				265,00 m³	
		15,00	0,00	15,00 EUR		3.975,00
06 18	Abtrag ungebundene und stab. Tragschichten					22.035,00
06 25	Bodenabtrag, Seitenentnahmen					
06 25 01	Oberboden (AKL-O) mit Maschineneinsatz abtragen, auch streif					

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_Untere Marktstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext				Menge	EH
		Lohn	Sonstiges	Einheitspreis		
06 25 01 A	Oberboden (AKL-O) abtragen + laden	0,50	0,00	0,50 EUR	15,00	m ³ 7,50
06 25 03	Oberboden (AKL-O) x Verrechnet wird: das Volumen der Abtr					
06 25 03 C	Oberboden (AKL-O) wegschaffen	0,50	0,00	0,50 EUR	15,00	m ³ 7,50
06 25 70	Suchschlitze in Lockerboden (AKL) herstellen. Suchschlitze					
06 25 70 A	Suchschlitz herstellen	10,00	0,00	10,00 EUR	10,00	m ³ 100,00
06 25	Bodenabtrag, Seitenentnahmen					115,00
06 40	Oberbodenarbeiten, Erosionsschutz, Gewässerschutz					
06 40 01	Oberboden (AKL-O) liefern mit einem Gehalt an biologisch akt					
06 40 01 A	Oberboden (AKL-O) liefern org. Substanz mind. 2,0	10,00	0,00	10,00 EUR	15,00	m ³ 150,00
06 40 11	Oberboden (AKL-O)/Mutterboden (AKL-M) andecken in einer mitt					
06 40 11 D	Ober-/Mutterboden andecken 30 cm	0,50	0,00	0,50 EUR	15,00	m ³ 7,50
06 40	Oberbodenarbeiten, Erosionsschutz, Gewässerschutz					157,50
06	Vor-, Abtrags- und Erdarbeiten					32.625,50
08	Gräben für Rohrleitungen und Kabel					
08 01	Aushub für Gräben					
08 01 03	Grabenaushub gesichert von Lockerboden (AKL) (ausgenommen Ob					
08 01 03 A	Grabenaush.komb.Lockerboden AKL und laden,mit	37,00	0,00	37,00 EUR	420,00	m ³ 15.540,00
08 01 11	Aufzahlung zu Grabenaushubarbeiten für Anschlussleitungen.					
08 01 11 A	Az Grabenaushub für Anschlussleitungen	18,00	0,00	18,00 EUR	50,00	m ³ 900,00
08 01 30	Aushubmaterial Lockerboden (AKL) (ausgenommen Schöpfungsboden (A					
08 01 30 D	Aushubmat. Lockerb. AKL wegschaffen	15,00	0,00	15,00 EUR	420,00	m ³ 6.300,00
08 01	Aushub für Gräben					22.740,00
08 03	Einbautensicherung und provisorische Kabelumlegungen					
08 03 01	Einbautensicherung längs bzw. quer, DN x mm herstellen. Fac					
08 03 01 A	Einbautensicherung längs DN bis 200	5,00	0,00	5,00 EUR	200,00	m 1.000,00

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_Untere Marktstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext	Lohn	Sonstiges	P Z Z V w G K V Einheitspreis	Menge EH Positionspreis
08 03 01 B	Einbautensicherung längs DN > 200-600	5,00	0,00	5,00 EUR	200,00 m 1.000,00
08 03 01 F	Einbautensicherung quer DN bis 200	5,00	0,00	5,00 EUR	50,00 m 250,00
08 03 01 G	Einbautensicherung quer DN > 200-600	5,00	0,00	5,00 EUR	50,00 m 250,00
08 03	Einbautensicherung und provisorische Kabelumlagen				2.500,00
08 05	Verfüllen, Bodenverbesserung Gräben				
08 05 03	Verfüllung von Gräben in der Leitungszone (untere und obere				
08 05 03 B	Verfüllen Leitungszone mit Sand, 0/4 herstellen	40,00	0,00	40,00 EUR	100,00 m ³ 4.000,00
08 05 04	Verfüllen von Gräben oberhalb der Leitungszone (Hauptverfüll				
08 05 04 B	Verfüllen Hauptverfüllung befest.,verdicht.m.zugef.M	10,00	0,00	10,00 EUR	320,00 m ³ 3.200,00
08 05 12	Füllmaterial für Gräben Hauptverfüllung Materialkategorie x,				
08 05 12 A	Füllmat. Hauptverf.frostsicheres Korngem CNR, 0/63	8,00	0,00	8,00 EUR	320,00 m ³ 2.560,00
08 05	Verfüllen, Bodenverbesserung Gräben				9.760,00
08	Gräben für Rohrleitungen und Kabel				35.000,00
09	Rohrleitungen, Wasserversorgung und Druckleitungen				
09 05	PE-Wasserleitungsrohre liefern und verlegen				
09 05 01	PE-Druckrohre PN 10, PE100, DN/OD x mm, liefern und verlegen				
09 05 01 C	PE-Druckrohr PN 10, PE100, DN/OD 90 lief.u.verl.	30,00	0,00	30,00 EUR	5,00 m 150,00
09 05 01 D	PE-Druckrohr PN 10, PE100, DN/OD 110 lief.u.verl.	45,00	0,00	45,00 EUR	315,00 m 14.175,00
09 05 05	PE-Druckschlauchleitungen PN 10, PE80, DN/OD x mm, liefern u				
09 05 05 C	PE-Druckschlauchl.PN 10, PE80 DN/OD 32 lief.u.ver	17,00	0,00	17,00 EUR	77,00 m 1.309,00
09 05	PE-Wasserleitungsrohre liefern und verlegen				15.634,00
09 40	Schieber und Armaturen liefern und verlegen				
09 40 02	Flanschenschieber kurz, PN 16 liefern und verlegen. Schiebe				
09 40 02 G	Flanschensch.kurz GJS DN 80 PN 16 lief.u.verl.	430,00	0,00	430,00 EUR	1,00 Stk 430,00
09 40	Schieber und Armaturen liefern und verlegen				430,00

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_Untere Marktstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext	Lohn	Sonstiges	P S S V W G K V Einheitspreis	Menge	EH Positionspreis
09 45	Hydranten liefern und verlegen					
09 45 12	Umfahrhydrant, Mantel aus x, DN x mm, RD x m, PN 16, Abgänge					
09 45 12 I	Umfahrhydrant V4A DN 80 RD 1,50, 2xB	4.625,00	0,00	4.625,00 EUR	1,00	Stk 4.625,00
09 45 18	Fußkrümmer in Flansch- oder Muffenausführung, Werkstoff GJS,					
09 45 18 A	Flanschfußkrümmer GJS DN 80	19,00	0,00	19,00 EUR	1,00	Stk 19,00
09 45	Hydranten liefern und verlegen					4.644,00
09 50	Anbohrschellen liefern und verlegen					
09 50 03	Sperrschelle mit Gewindeabgang liefern und verlegen. Anbohr					
09 50 03 B	Sperrschelle für GJS/St DN 100 lief.u.verl.	175,00	0,00	175,00 EUR	17,00	Stk 2.975,00
09 50	Anbohrschellen liefern und verlegen					2.975,00
09 55	Hausanschlussschieber liefern und verlegen					
09 55 04	Hausanschlussschieber aus Sphäroguss (GJS), DN x mm, mit bei					
09 55 04 A	Hausanschlussschieber GJS mit Rohrmuffe bis DN 25 lief.u.	170,00	0,00	170,00 EUR	17,00	Stk 2.890,00
09 55	Hausanschlussschieber liefern und verlegen					2.890,00
09 70	Einbaugarnituren liefern und verlegen					
09 70 04	Einbaugarnitur teleskopisch, DN x, 1,80 m, liefern und verle					
09 70 04 A	Einbaugarnitur tele. DN bis 100 bis 1,8 m lief.u.verl.	130,00	0,00	130,00 EUR	1,00	Stk 130,00
09 70 07	Einbaugarnitur-HA teleskopisch liefern und verlegen. Einbau					
09 70 07 A	HA-Einbaugarnitur teleskop. b. 1,8 m lief.u.verl.	105,00	0,00	105,00 EUR	17,00	Stk 1.785,00
09 70	Einbaugarnituren liefern und verlegen					1.915,00
09 71	Straßenkappen liefern und verlegen					
09 71 01	Straßenkappen aus Guss, bituminiert, für Hausanschlussschieb					
09 71 01 B	Straßenkappen f.HA-Schieber,schwer lief.u.verl.	45,00	0,00	45,00 EUR	17,00	Stk 765,00
09 71 01 D	Straßenkappen f.Schieber,schwer lief.u.verl.	60,00	0,00	60,00 EUR	2,00	Stk 120,00
09 71 03	Unterlagsplatten für Straßenkappen für Hausanschluss- oder H					
09 71 03 B	Unterlagsplatten aus Beton f.HA-Schieb.lief.u.verl.	30,00	0,00	30,00 EUR	17,00	Stk 510,00

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_Untere Marktstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext			P Z Z V W G K V Einheitspreis	Menge	EH Positionspreis
		Lohn	Sonstiges			
09 71 03 D	Unterlagsplatten aus Beton f.Schieber lief.u.verl.	30,00	0,00	30,00 EUR	2,00 Stk	60,00
09 71	Straßenkappen liefern und verlegen					1.455,00
09 80	Sonstige Leistungen Wasserversorgung					
09 80 08	Wachsvaselinbinde, liefern und mit der geforderten Überlappu					
09 80 08 A	Wachsvaselinbinde liefern und verlegen	45,00	0,00	45,00 EUR	20,00 m ²	900,00
09 80 10	Hinweisschilder Material x, Größe x cm liefern und versetzen					
09 80 10 A	Hinweisschild aus Alu 10x14 cm lief.u.vers.	15,00	0,00	15,00 EUR	17,00 Stk	255,00
09 80 10 B	Hinweisschild aus Alu 14x20 cm lief.u.vers.	15,00	0,00	15,00 EUR	2,00 Stk	30,00
09 80 10 J	Alu-Säule liefern und versetzen	15,00	0,00	15,00 EUR	19,00 Stk	285,00
09 80	Sonstige Leistungen Wasserversorgung					1.470,00
09	Rohrleitungen, Wasserversorgung und Druckleitungen					31.413,00
12	Schächte und Abdeckungen					
12 50	Schachtabdeckungen, Einlaufgitter					
12 50 70	Schachtabdeckungen und Einlaufgitter bis zu x cm heben oder					
12 50 70 A	Schachtabd. heben/abs.<=10 cm LW<=700/700	75,00	0,00	75,00 EUR	10,00 Stk	750,00
12 50 70 C	Schachtabd. heben/abs.>10-20 cm LW<=700/700	80,00	0,00	80,00 EUR	5,00 Stk	400,00
12 50 71	Straßenkappen bis zu x cm heben oder absenken. Die Straßenk					
12 50 71 A	Straßenkappen heben/abs. <=10 cm	20,00	0,00	20,00 EUR	17,00 Stk	340,00
12 50 71 B	Straßenkappen heben/abs. >10-20 cm	25,00	0,00	25,00 EUR	2,00 Stk	50,00
12 50	Schachtabdeckungen, Einlaufgitter					1.540,00
12	Schächte und Abdeckungen					1.540,00

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_Untere Marktstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext	Lohn	Sonstiges	P Z Z V W G K V Einheitspreis	Menge	EH Positionspreis
25	Unterbauplanum und ungebundene Tragschichten					
25 01	Unterbauplanum					
25 01 01	Unterbauplanum für x herstellen.					
25 01 01 A	Unterbauplanum Fahrbahn u. Abstellstreifen	0,70	0,00	0,70 EUR	2.650,00 m ²	1.861,30
25 01	Unterbauplanum					1.861,30
25 05	Ungebundene untere Tragschichten					
25 05 01	Ungebundene untere Tragschichte (Frostschuttschicht) im verd					
25 05 01 B	Ungebundene untere TS 15-30 cm,U7,0/63,Fahrba	30,00	0,00	30,00 EUR	865,00 m ³	25.950,00
25 05	Ungebundene untere Tragschichten					25.950,00
25 10	Ungebundene obere Tragschichten					
25 10 01	Ungebundene obere Tragschichte im verdichteten Zustand x cm					
25 10 01 D	Ungebundene obere TS 10 cm, U2, 0/32, Fahrbahn	9,00	0,00	9,00 EUR	2.650,00 m ²	23.931,00
25 10	Ungebundene obere Tragschichten					23.931,00
25	Unterbauplanum und ungebundene Tragschichten					51.742,30
26	Bituminöse Trag- und Deckschichten					
26 02	Nähte, Fugen, spezieller Einbau					
26 02 01	Fugenanschluss in Asphalt-Deckschichten mit selbstklebendem					
26 02 01 C	Fugenanschluss selbstklebend 10/40 mm	6,00	0,00	6,00 EUR	490,00 m	2.940,00
26 02	Nähte, Fugen, spezieller Einbau					2.940,00
26 20	Bituminöse Tragdeckschichten m2					
26 20 15	Bituminöse Tragdeckschichte mit den Kennzeichnungen Sorte x,					
26 20 15 G	AC16deck,70/100,A5,G7,PSV44, 10cm Farhb/Abstel	30,00	0,00	30,00 EUR	2.532,00 m ²	75.960,00
26 20	Bituminöse Tragdeckschichten m2					75.960,00
26	Bituminöse Trag- und Deckschichten					78.900,00

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_Untere Marktstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext	Lohn	Sonstiges	P E S V w G K V Einheitspreis	Menge EH Positionspreis
29	Pflasterarbeiten, Randbegrenzungen				
29 01	Unterlagsbeton Pflasterarbeiten				
29 01 03	Unterlagsbeton, Betonsorte x für Randbegrenzungen einschließ				
29 01 03 A	Unterlagsbeton C16/20/X0 Randbegrenz.mit Aushu	215,00	0,00	215,00 EUR	13,00 m ³ 2.795,00
29 01	Unterlagsbeton Pflasterarbeiten				2.795,00
29 04	Leistensteine, Beeteinfassungen				
29 04 01	Gerade Leistensteine aus Gesteinsart x, Abmessungen x(b)/x(h)				
29 04 01 A	Leistenst. gerade Granit 11/15 LS1, BB, AN	40,00	0,00	40,00 EUR	115,00 m 4.600,00
29 04 07	Aufzahlung für das Versetzen im Bogen bei einem Radius unter				
29 04 07 A	Az Versetzen Bogen R <10 m Leistensteine	8,00	0,00	8,00 EUR	40,00 m 320,00
29 04 12	Aufzahlung für das Herstellen einer Fase unter 45 Grad etwa				
29 04 12 A	Az Fase Leistenstein Granit	0,50	0,00	0,50 EUR	108,00 m 54,00
29 04	Leistensteine, Beeteinfassungen				4.974,00
29	Pflasterarbeiten, Randbegrenzungen				7.769,00
53	Landschaftsbau				
53 10	Rasenherstellung				
53 10 05	Normalsaat herstellen. Die Leistung beinhaltet auch: das V				
53 10 05 A	Normalsaat herstellen auf Flächen	0,50	0,00	0,50 EUR	30,00 m ² 15,00
53 10 07	Aufzahlung auf die nach den Positionen 531001, 531002, 53100				
53 10 07 A	Az Normalsaat abwalzen	0,50	0,00	0,50 EUR	30,00 m ² 15,00
53 10	Rasenherstellung				30,00
53	Landschaftsbau				30,00

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_Untere Marktstraße_KS

Positionsnummer	Positionstext				P S S V w G K V Einheitspreis	Menge EH Positionspreis
		Lohn	Sonstiges			
98	Regiearbeiten					
98 01	Regie Arbeiter					
98 01 01	Bauarbeiter Mischpreis	40,00	0,00	40,00 EUR	40,00 h 1.600,00	
98 01	Regie Arbeiter				1.600,00	
98 03	Regie Geräte nach h inkl. Bedienung					
98 03 01	Einsatz von Transportgeräten x mit einer Nutzlast von x t.					
98 03 01 D	LKW > 16-20 t Nutzlast, Kipper	45,00	0,00	45,00 EUR	20,00 h 900,00	
98 03 01 E	Dumper bis 2,5 t Nutzlast	45,00	0,00	45,00 EUR	20,00 h 900,00	
98 03 03	Einsatz von Erdbaugeräten x mit einem Eigengewicht von x t b					
98 03 03 D	Radbagger > 6-10 t	45,00	0,00	45,00 EUR	20,00 h 900,00	
98 03	Regie Geräte nach h inkl. Bedienung				2.700,00	
98 04	Regie Geräte nach h exkl. Bedienung					
98 04 01	Einsatz eines fahrbaren Kompressors mit einer Leistung von x					
98 04 01 A	Kompressor >= 11-75 kW	7,00	0,00	7,00 EUR	10,00 h 70,00	
98 04 02	Einsatz eines fahrbaren Stromaggregates mit einer Leistung v					
98 04 02 A	Stromaggregat >= 5-10 kVA	7,00	0,00	7,00 EUR	10,00 h 70,00	
98 04 03	Einsatz eines Vibrostampfers ohne Unterschied des Betriebsge					
98 04 03 A	Vibrostampfer	7,00	0,00	7,00 EUR	20,00 h 140,00	
98 04	Regie Geräte nach h exkl. Bedienung				280,00	
98 05	Regie Baustofflieferungen, Fremdleistungen					
98 05 01	Baustofflieferungen	1,10	0,00	1,10 EUR	5.000,00 VE 5.500,00	
98 05	Regie Baustofflieferungen, Fremdleistungen				5.500,00	
98	Regiearbeiten				10.080,00	

IUP ZT-GmbH

Leistungsverzeichnis / EUR

3730_Fels_Untere Marktstraße_KS

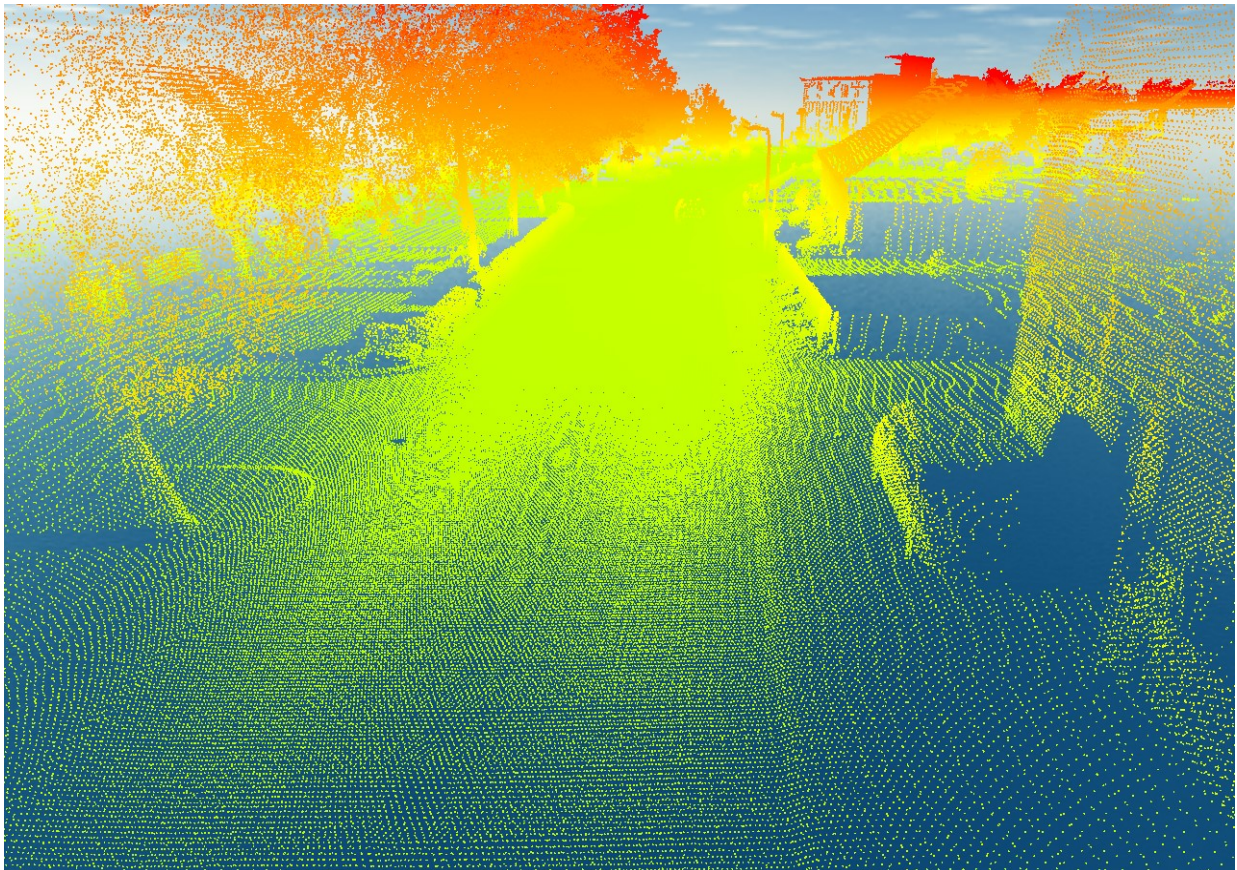
Zusammenstellung (EUR)

LG 02	Baustellengemeinkosten		113.030,47
LG 06	Vor-, Abtrags- und Erdarbeiten		32.625,50
LG 08	Gräben für Rohrleitungen und Kabel		35.000,00
LG 09	Rohrleitungen, Wasserversorgung und Druckleitungen		31.413,00
LG 12	Schächte und Abdeckungen		1.540,00
LG 25	Unterbauplanum und ungebundene Tragschichten		51.742,30
LG 26	Bituminöse Trag- und Deckschichten		78.900,00
LG 29	Pflasterarbeiten, Randbegrenzungen		7.789,00
LG 53	Landschaftsbau		30,00
LG 98	Regiearbeiten		10.080,00
	Leistungssumme		362.130,27
	+10,00 % Unvorhergesehenes und Rundung		36.213,03
	Gesamtpreis in EUR		398.343,30
	+20,00 % Umsatzsteuer (0)	398.343,30	79.668,66
	Angebotspreis (zivilrechtlicher Preis) in EUR		478.011,96

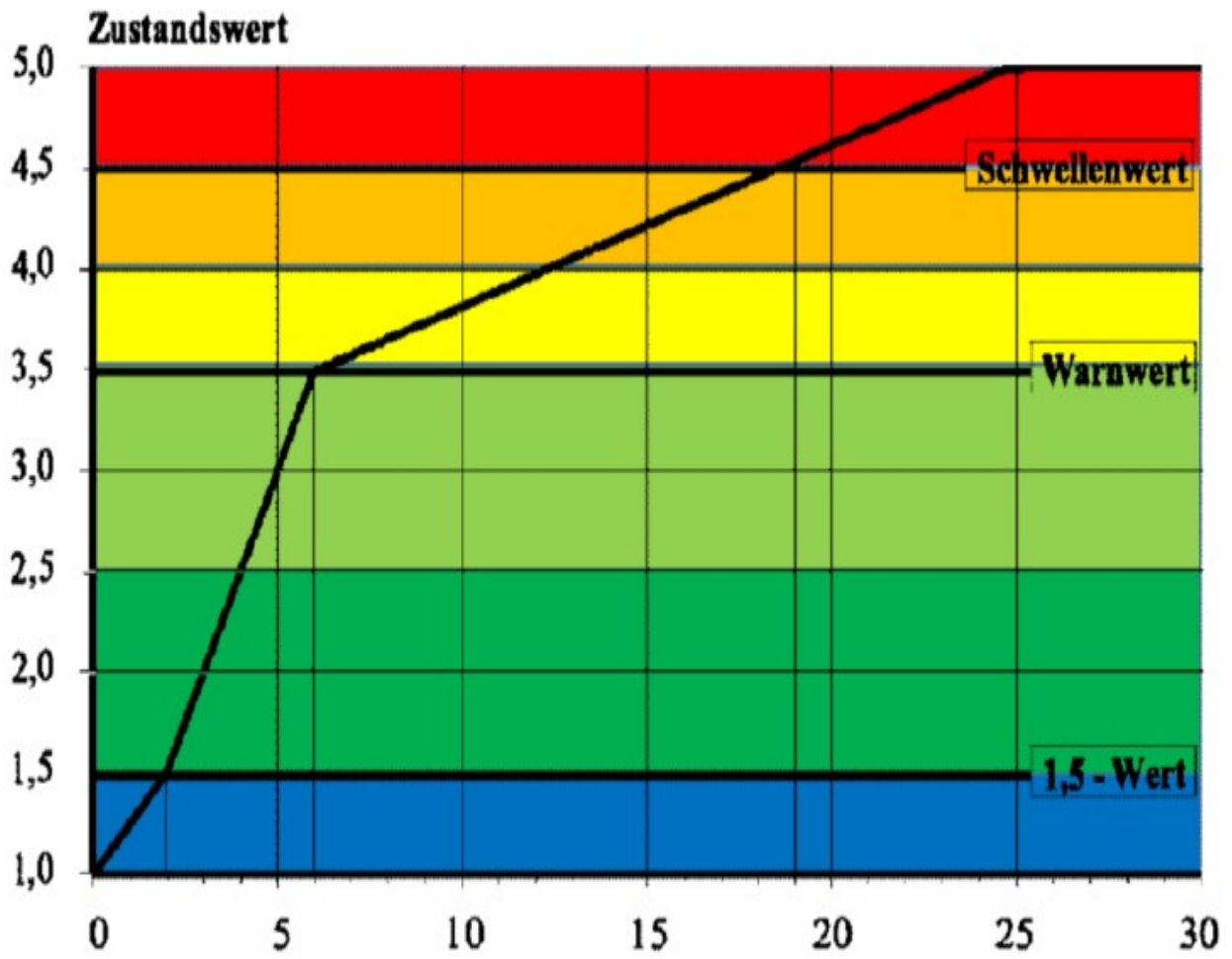
Die Fa. Kosima hat im Jahr 2019 eine Befahrung aller Gemeindestraßen in den Ortsgebieten durchgeführt. Hierbei wurde mit einem sehr feinmaschigen Laserscan in Form eines ca. 3 cm-Rasters das Straßennetz aufgenommen und eine Zustandsbewertung durchgeführt.

Hierbei wurde von der Fa. Kosima ein vom Gesamtzustand her extrem gutes Straßennetz im Vergleich zu anderen Gemeinden bekundet, was sich auch mit unseren relativ hohen Investitionssummen in den allgemeinen Straßenbau zwischen € 100.000,- und € 700.000,- pro Jahr deckt. Dies zeigt sich insbesondere auch darin, dass keine rot dargestellten Straßenzüge entsprechend den Zustandsklassen vorhanden sind (siehe nachstehende Zustandsklassen-Pläne), welche nicht zwischenzeitlich seit 2019 auch bereits wieder saniert wurden. **Sämtliche Gemeindestraßenfahrbahnflächen in unseren Ortsgebieten befinden sich in den Kategorien 1 bis 3, wobei Kategorien 1 und 2 massiv überwiegen (siehe nachstehende Lagepläne).**

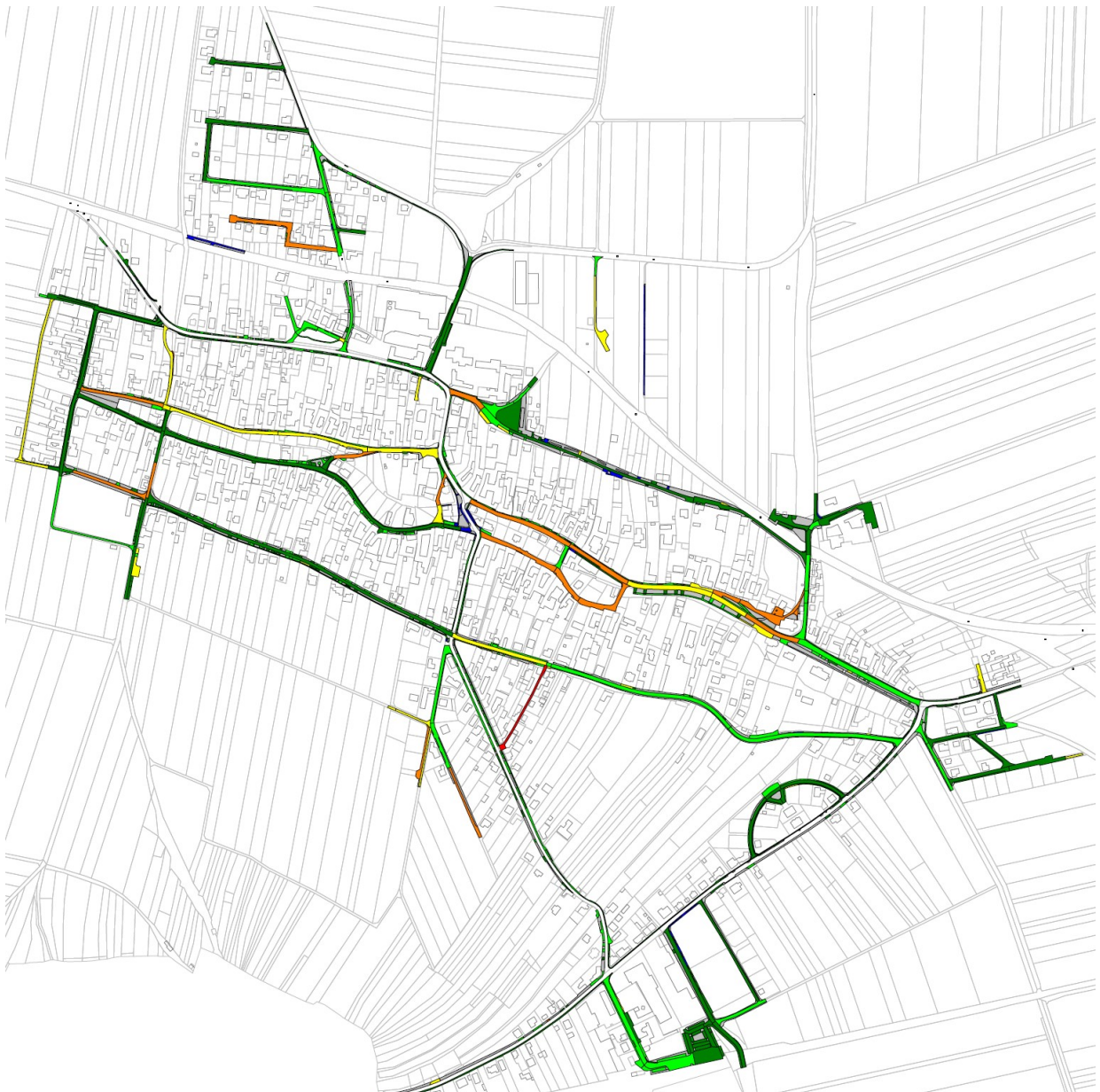
Dass bei fast 30 Kilometern Gemeindestraßen innerhalb der Ortsgebiete und bei rund 140 Kilometern Güterwegen in unserer Gemeinde naturgemäß immer laufender Sanierungsaufwand besteht, welchen wir auch tätigen, ist natürlich nachvollziehbar.



Beispielhafter Laserscanauszug aus der Wienerstraße in Fels



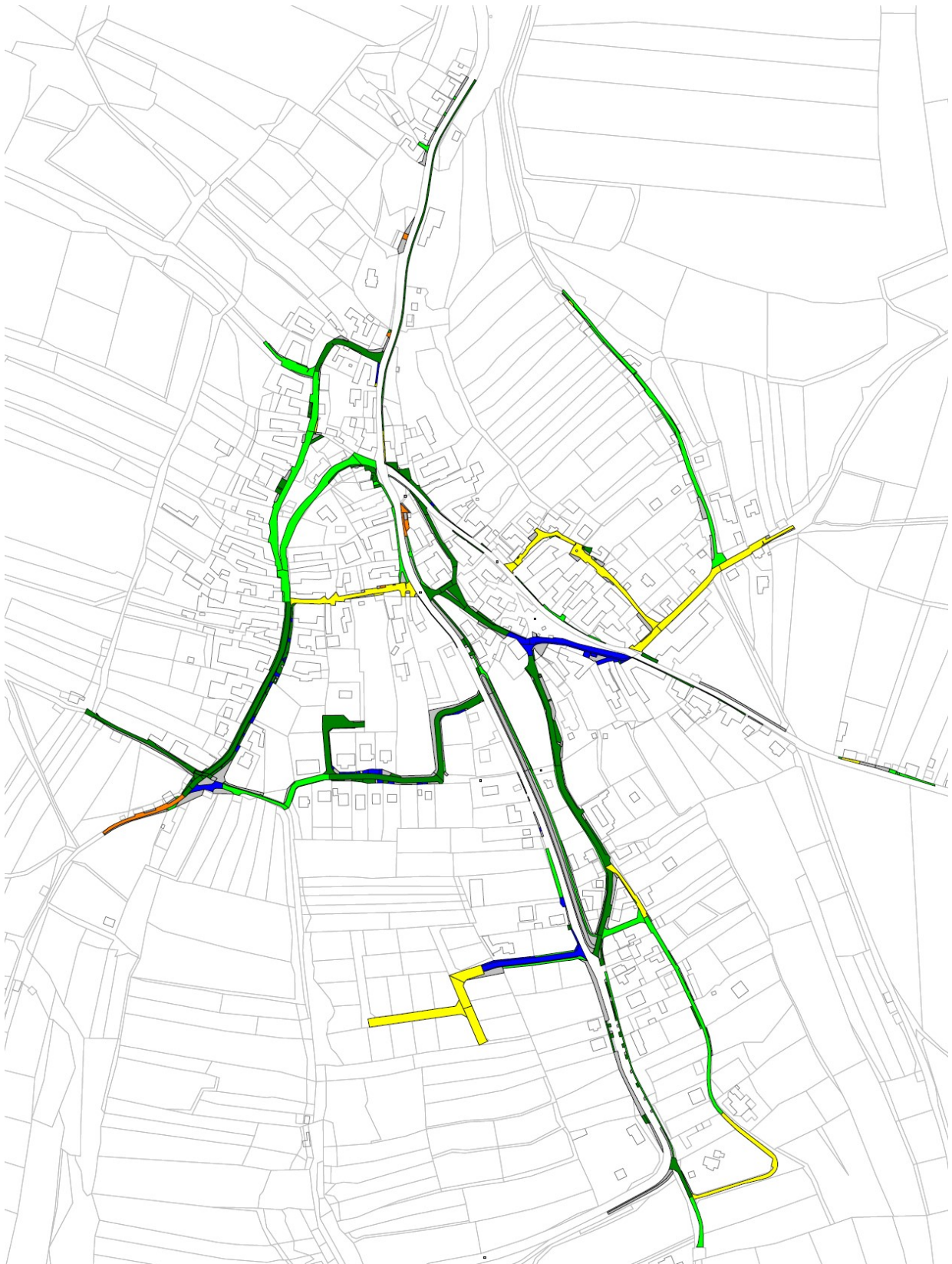
Bewertungsskala der Fa. Kosima



Bewertung der Gemeindestraßen in Fels am Wagram



Bewertung der Gemeindestraßen in Thurnthal



Bewertung der Gemeindestraßen in Gösing am Wagram



Bewertung der Gemeindestraßen in Stettenhof

Straßenbaugroßprojekte im Jahr 2022



Sanierung vom Birkenweg, Am Berg und südlichen Teil der Kirchengasse in Gösing mit ca. 550 m Länge mit umfangreicher Erweiterung und Sanierung der Glasfaser-, Strom-, Kanal-, Wasser- und Straßenbeleuchtungsinfrastruktur



Eröffnung des neuen Geh- und Radweges Gösing-Stettenhof durch Herrn Landesrat Ludwig Schleritzko



Neuer 380 m langer Gehsteig in der Kogelstraße in Fels am Wagram



Neuer Gehsteig in Gösing bei der nördlichen Ortseinfahrt



Unzählige Straßenkleinsanierungen im gesamten Gemeindegebiet



Unzählige Straßenkleinsanierungen im gesamten Gemeindegebiet

**Im Jahr 2022 erfolgten insbesondere auch
an den folgenden Standorten kleinere und mittelgroße Straßenbauprojekte:**

- Fels, Flurweg, Herstellung der Nebenflächen
- Fels, Wienerstraße
- Fels, Kogelstraße
- Fels, Weinbergstraße (Querung)
- Fels, Blumengasse
- Fels, Steinagrundweg
- Fels, Kogelstraße
- Fels, WHA bei Bahnhof
- Fels, Kogelstraße
- Fels, Steinagrund Keller Mantler
- Fels, Wienerstraße Zufahrt Kirche
- Fels, Querung Kogelstraße 17+18
- Fels, Kogelstraße
- Fels, Kogelstraße
- Fels, Kogelstraße Reitkoppel
- Fels, Kogelstraße 24
- Fels, Kogelstraße 27
- Fels, Wiederherst.Kogelstraße 26
- Fels, Insel Park&Ride
- Fels, Futterlücke Güterweg (Kellerg. Wora)
- Fels, Steinagrundweg
- Fels, Himmelreich Güterweg
- Fels, Schulplatz
- Fels, Weinbergstraße
- Fels, Sportplatzstraße 41
- Fels, Wagramerstraße 33
- Fels, Kreuzung Wagramerstraße-Kogelstraße
- Fels, Kogelstraße 33
- Fels, Kogelstraße 30a
- Fels, Am Kogel
- Fels, Wienerstraße 68
- Fels, Gartenstraße 17
- Fels, Fasanstraße 4
- Fels, Flurweg 14
- Fels, Hollsteingasse
- Fels, Kellergasse Hammergrabenweg
- Fels, Kremserstraße 8
- Thürnthal, Parkstraße
- Thürnthal, SW-Pumpwerk bei Kinderspielplatz
- Thürnthal, Alleestraße
- Thürnthal, Parkstraße 14
- Thürnthal, Schloßstraße 3
- Thürnthal, Kellergasse 9
- Thürnthal, Kreuzung Alleestraße-Teichweg
- Thürnthal, Parkstraße-Spielpl.
- Gösing, Hauptstraße
- Gösing, Burggasse

- Gösing, Am Mittersteig 7
- Gösing, Am Mittersteig 9
- Gösing, Obere Zeile 13
- Gösing, Obere Zeile 14
- Gösing, Obere Zeile 17
- Gösing, Obere Zeile 19
- Gösing, Florianistraße 5
- Gösing, Florianistraße 1
- Gösing, Sonnenweg+Gösingerstraße
- Gösing, Obere Zeile
- Stettenhof, Hauptstraße
- Stettenhof, Waldweg 8
- Stettenhof, Gösingerstraße 6

Zusammenfassend kann daher folgendes festgehalten werden:

- Die Marktgemeinde Fels am Wagram investiert insbesondere auch im Straßenbau jedes Jahr extrem hohe Beträge. Im Jahr 2023 werden über € 700.000,-- in das örtliche Gemeindestraßennetz investiert. Die Stadtgemeinde Tulln investiert zum Vergleich € 2.100.000,-- im Jahr 2023 in Straßensanierungen.
- Das Straßennetz der Marktgemeinde Fels am Wagram befindet sich insgesamt und im Vergleich mit anderen Gemeinden gesehen in einem sehr guten Zustand.
- Bevor bestehende Straßen mit umfangreichen Projekten saniert werden, sollen heuer und nächstes Jahr erst die neuen Siedlungserweiterungen Kogelweg, Steinagrundweg und der zweite Bauabschnitt Am Weinberg in Gösing abgeschlossen und asphaltiert werden.
- Das Kernprojekt für die Jahre 2023 und 2024 mit voraussichtlich über € 3 Millionen Baukosten wird der Kindergartenzubau sein, welcher zum rechtlich frühest möglichen Zeitpunkt nach dem NÖ Kindergartengesetz beantragt wurde, begonnen und in Betrieb genommen wird. **Investitionen in unsere Kinder und in die Bildung haben gegenüber dem Straßenbau Vorrang.**
- Es wäre aus betriebswirtschaftlicher Sicht unverantwortlich und unseriös bereits jetzt derartig große Straßensanierungsprojekte vom Umsetzungszeitpunkt her fixieren zu wollen, welche über **zwei Millionen Euro** Umfang aufweisen, da hierfür die Rahmenbedingungen sehr hohen Einfluss haben (z.B. welche Projekte müssen in den nächsten Jahren umgesetzt werden, wirtschaftliche Weiterentwicklung in Österreich und Europa, etc.).
- Die A1Telekom Austria AG führt in den nächsten drei Jahren erfreulicherweise einen extrem umfangreichen Breitbandausbau in unserem Gemeindegebiet durch. Es wäre absolut sinnlos davor bereits jetzt mit unnötigen Druck Straßen zu sanieren und zu erneuern, welche dann durch die Leitungsgrabungsarbeiten der A1Telekom wieder in Mitleidenschaft gezogen werden würden.

Seitens Herrn GR Dr. Michael Witt der FPÖ-Fraktion wird argumentiert, dass der Zustand der Straßen nicht mit dem Bildungssektor aufgewogen werden sollte.

Seitens Herrn GGR Christian Kainz von der SPÖ-Fraktion wird auf die im Protokoll angeführten zahlreichen Argumente für die Investitionen in den örtlichen Straßenbau verwiesen und hinterfragt warum nicht alle anwesenden Gemeinderäte der FPÖ-Fraktion den Initiativantrag unterfertigt haben.

Seitens Herrn GR Josef Mitterhofer wird erläutert, dass Investitionen in den örtlichen Straßenbau natürlich wichtig sind, jedoch anderen Vorhaben, wie z.B. eine Außensanierung der Mittelschule zumindest ebenso dringlich sind. Der Bildungscampus soll auf den neuesten Stand ausgebaut werden. Des Weiteren sollte vor einem großflächigen Breitbandausbau nicht eine einzelne Straße saniert werden.

Seitens Herrn GGR Mag. Hannes Zimmermann wird darauf hingewiesen, dass entsprechend den jährlich neu zu beurteilenden finanziellen Gegebenheiten seriöse Entscheidungen getroffen werden können in welchem Umfang Straßensanierungen erfolgen können. Die Synergieeffekte mit anderen Einbautenträgern sind auszunutzen und nicht vor deren Bautätigkeiten Straßen zu sanieren.

Seitens Herrn GR Philipp Mandusic wird darauf hingewiesen, dass die Liste der Unterstützungserklärungen genauestens geprüft wurde. Seitens Herrn GR Philipp Mandusic wird darauf hingewiesen, dass eine Prioritätenliste für die Straßensanierungen erstellt werden sollte.

Auf Grundlage dieser sachlich umfangreichen und nachvollziehbaren Entscheidungsgrundlagen beschließt der Gemeinderat daher *mit 19 zu 2 Stimmen (2 Dafür-Stimmen seitens der FPÖ-Fraktion) beschlossen* dem vorliegenden Initiativantrag **nicht** nachzukommen bzw. zuzustimmen.

Unabhängig davon werden ohnehin wie zuvor beschrieben im Rahmen des realistisch und seriös Möglichen wie bisher auch weiterhin umfangreiche Investitionen in den Gemeindestraßenbau erfolgen und dies gesondert mit jedem Jahresvoranschlag festgelegt werden.

7. Berichte und Mitteilungen

Seitens des Bürgermeisters, Herrn Mag. Christian Bauer, wird folgendes berichtet:

- Gemeindevorstandssitzung
(Vergabe der Reinigungstätigkeiten im Kindergarten für die heurigen Sommermonate, Vergabe eines Smart Displays für die Volksschule, Ankauf eines Anhängers für die Bewässerungstätigkeiten, Vergabe der Errichtung eines Gehsteiges am Schmiedweg in Fels, Vergabe des Wasseruhrentausches, Ansuchen um Kommunalsteuerbefreiung für Lehrlinge, Vergabe einer lärmtechnischen Untersuchung an der B34, etc.)
- Volksbegehren in der Woche vom 17.04. und vom 19.06.2023
- PV-Anlagenvortrag am 10.05.2023 um 18:00 Uhr
- E-Mobilitätstag am 01.07.2023 ab 08:00 Uhr
- „Boden gut – alles gut“-Vortrag am 10.07.2023 ab 18:00 Uhr
- Planungen und Bedarfserhebungen für eine zusätzliche provisorische Kindergartengruppe im Kindergartenjahr 2023/24

Seitens des Ausschussvorsitzenden für Umwelt und Nachhaltigkeit, Herrn GGR Martin Söllner, wird folgendes berichtet:

- Sitzung des Krampugraben-Verbandes (Bestandsaufnahme sämtlicher Verbandsgräben und -becken, geringfügige Auswirkungen auf den Verbandsaufteilungsschlüssel)
- Gründung der Energiegemeinschaft Region Wagram

Seitens des Ausschussvorsitzenden für Bauwesen und Bildung, Herrn GGR Mag. Hannes Zimmermann, wird folgendes berichtet:

- Kindergartenprovisorium für das Kindergartenjahr 2023/24 in der „alten“ Volksschulnachmittagsbetreuung geplant
- Kindergartenzubau wird mit September 2024 in Betrieb gehen
- Spielplatz Schmiedweg wird im Mai hergestellt werden
- Bezugnahme von „Rettet das Kind“ und vom ersten Bauabschnitt der GEDESAG am Schmiedweg in Fels
- Ausbauprojekte der EVN und der A1Telekom
- Urnengräber für die Friedhöfe
- Berichte Kindergarten und Schulen (Ferienbedarfserhebungen)

Seitens des Ausschussvorsitzenden für Finanzen und Vereine, Herrn Vize-Bürgermeister Ludwig Güntschl, wird folgendes berichtet:

- Baumpflanzaktion beim Geh- und Radweg Gösing-Stettenhof
- FF-Fest der FF-Gösing am kommenden Wochenende
- Sanierung des Oldtimer-Feuerwehrautos

Seitens der FPÖ-Fraktion wird die Thematik mit den Parteianschlagtafeln vorgebracht. Die Schaukosten werden von der Gemeinde angekauft. In jeder Katastralgemeinde wird je eine Parteianschlagtafel pro Partei aufgestellt werden. Die Aufstellung der Anschlagtafeln soll bis Ende Mai 2023 erfolgen. Die Anschlagtafel der FPÖ am Seepark Thürnthal ist zu entfernen.

8. Nicht öffentliche Tagesordnungspunkte

- a. Ansuchen um Grundstücksverkäufe und sonstige grundstücksbezogene Angelegenheiten**
- b. Diverse Förderansuchen**
- c. Diverse Personalthemen**

Da sonst nichts mehr vorgebracht wird schließt der Bürgermeister um 20:00 Uhr den öffentlichen Teil der heutigen Gemeinderatssitzung. Direkt im Anschluss findet der nicht öffentliche Teil der heutigen Gemeinderatssitzung statt.

